

入场安全教育、食堂聚餐、调整节后心态……

项目有序复工 今夜共品元宵

广东建设报记者 誉建业

人勤春来早,奋蹄赶秋实。春节假期过后,全省工地陆续吹响了“集结号”,为实现全年经济社会的发展目标提供有力支撑,多个重点项目逐渐恢复热火朝天的施工景象。近日,记者到广州知识城广场项目和华邦-凯旋国际中心项目进行了实地探访。

项目负责人叶晓红: 确保现场安全措施到位

在中建八局广州知识城广场项目上,工人们人影如梭,正紧张有序地开展生产工作。作为广州市“攻城拔寨”和黄埔区“百大项目庆百年”的重点项目,广州知识城广场项目占地约19.7万平方米,总建筑面积70万平方米,是以办公为主、辅以商业的建筑群工程。项目负责人叶晓红介绍:“项目开工于2019年2月,预计到2024年4月交付,是目前黄埔区在建工程中占地面积最大、总投资最多、业态最全、凤凰湖边最高的工程。”

“春节期间我们工地实施停工。我家在珠海,初一在家里简单吃了早饭,就开车赶到工地‘工友村’给大家发红包,另一方面也做好节假日工地的巡查。中午则和项目值班员工一起就餐,现场气氛很温馨。今年过年由于疫情反复,项目部就没有鼓励工人出游,而是提供了健身器材和棋牌等娱乐设施供大家消遣。”叶晓红介绍说。

“在国家危难时候央企要有顶天立地的担当。”叶晓红表示,要全力做到疫情防控 and 安全生产两手抓、两不误。

据了解,工人和管理人员留粤过年的,只需要出示“行车码”和“粤康码”即可返岗;从省外返回项目部的人员则需要出示核酸检测证明,检测合格方可返岗。工地于正月初八复工,至今已有260余名工人到岗,54名管理人员则全部到岗。

复工当天,工地组织了全体员工参加“节后复工安全教育第一课”,现场观看黄埔区编制的安全教育短片。叶晓红称:“一方面,做好对工人的入场安全教育,另一方面,随时做好工地复工的准备。项目当天还加强了现场安全巡查,巡查的重点就包括现场的施工用电、各种大型设备,确保现场安全措施到位。同时,做好和住建局、质监站和街道办等部门的对接工作。”



陈树龙在工地 誉建业/摄



叶晓红(左)在进行安全交底

项目总工程师陈树龙: 元宵晚餐要做得丰盛点

在广州知识城广场项目,项目总工程师陈树龙在工地穿梭不停,一时和工人技术交底,一时又指挥着工人搭设内架、绑扎柱筋。

作为管理人员,陈树龙对一年365天“5+2”“白加黑”的工作状态已然习惯。正是因为许多像他这样的管理人员的付出,才换来工地的平稳运转。2020年复工复产期间,由于前期工作筹备得当,工地还受到了黄埔区政府的表彰。

今年春节由于全国进入疫情常态化防控,情形与以往又大不相同。工人担心反复的疫情影响回家的进程,心里难免有所波动。陈树龙表示,为解除工人后顾之忧,也为像往年一样做好年末工作,项目部想工人之所想、急工人所急,“我们提前和工人沟通好,先确定他们什么时候回去,项目部组织联系核酸检测单位集中给大家做核酸检测,第二天就可以出结果并有一周的时效,工人只需把现场的工作平稳开展到腊月廿八,这就直接稳定了工人的心”。

此外,为做好工人工资年前的准时足额发放,项目部严格推行实名制管理,每个月都按工程款20%-30%比例划入到专用账户并冻结。每名工人都有自己专用的绑定身份证的工资账户。“工人在工地上做了多少活,做了多长时间,项目做好结算,工资直接划入其银行卡。过年之前因为很多工程都刚好做到1月底,就把1月份的工资结算给他们。”

今年过年,陈树龙难得有时间休整一下。他说:“我家就在黄埔区,今年过年期间就在家值班,带带孩子。每天都有和项目保持联系,看看项目有没有突发情况,了解现场的基坑排水、材料堆放看管等,确定项目值班人员在岗情况,确保项目运作正常。”

项目的工人主要来自四川、湖南和贵州等地,对于他们来说,新年要到元宵节后才算结束。陈树龙笑着说:“项目这边也有准备元宵节,管理人员全部回到项目之后,那天会在食堂聚餐,再加几个菜,把晚餐做得丰盛一点,鼓鼓劲。因为工人和我们不在同一个食堂,也交代了厨师当天每个人至少再加一个鸡腿,并准备好饺子和汤圆供

工人选择,其他的让厨师自由发挥。”

监理工程师巫成伟: 要让各参建方实现共赢

随着工人和管理人员一同进场复工的还有项目的监理单位——广东工程建设监理有限公司的10位监理人员。每天一大早,监理工程师巫成伟便和同事到工地,与工人一同忙碌起来。

巫成伟来自广东清远市,25岁,入行已有3年。他说:“我们监理公司在这个项目划分责任区,我和另一个同事负责这个片区的监管工作。如果平时发现有问题的话,就马上和施工单位现场管理人员协调。”

当被问及项目监理员都有哪些责任在身时,巫成伟充满使命感地说:“因为这个是市里的重点项目,所以我们对于质量安全的过程管控要求特别严格。我们的工作就是要能够给工程带来质量保证,严格确保现场的安全和施工的质量,让业主满意,让各参建方实现共赢。”

项目经理赖明松: “组合拳”调整节后心态

走进中建二局广清分公司华邦-凯旋国际中心项目可以看到,两栋超高层建筑



赖明松在工地 誉建业/摄



巫成伟在工地 誉建业/摄

筑业已封顶,接下来将进行钢结构连廊提升。项目预计今年8月交付。

作为广州海珠区去年疫情后全区第一个复工复产的项目,今年华邦-凯旋国际中心项目仍然是全区最早复工的项目。项目经理赖明松说:“实际上,我们年前一直持续到腊月廿九还在赶工,因此项目是全区最晚结束工作的。放假以后,有部分工人按照政府倡议留在这边过年,考虑到安全方面的问题,再加上工作了一年工人也要调整休息一下,初一到初七就没安排开工。”

目前,项目工人主要来自四川、湖南和云南等地。赖明松表示:“过年期间,我们大概留守的工人有20多个,这些工人跟留守的6位管理人员一起吃饭。”据了解,中建二局广清分公司工会还为所有留粤过年职工发放“衣、食、住、行四重大礼”:“衣”即发放一条红围巾;“食”即2月11日-2月17日项目食堂发放食堂餐券,一箱刺柠吉饮料和一箱年货;“住”即发放一份防疫物资;“行”即为留粤职工发放一张融创乐园门票。

“正月初八管理人员就根据政府的最新要求和防疫指示,在做好安全交底等一系列措施后,把相关的资料递到政府部门进行备案,待政府部门派人来现场检查后,初九就批复开工了,目前在现场所有的工人加起来约40多人。”

对于人员返岗复工,项目也有一套管理机制。赖明松说:“我们的包工基本上在公司项目一做就是做半年、一年,流动性不是很大,对工人开展实名制考勤,哪些人从哪里来?什么时候返程?通过建立一人一卡,基本上都能准确溯源。另外一部分流动的工人,就要求他们做好核酸检测,从源头做好把控。”

节后返岗,难以避免的就是员工出现“假期综合症”。如何调整好员工心态尽快进入状态,赖明松有自己的一套经验:“第一个措施是召开动员会,动员部署,从思想状态和精神气方面进行动员调整。第二个是严格按制度办事,每天做什么、复工不同阶段达到什么效果都要明确。第三个是领导带班,做好现场检查和对工人交底,并对危险源做好摸排和盘账。第四个是要求普通员工整理电脑和办公桌面,并撰写工作计划。”赖明松笑称:“这样一套‘组合拳’下来,相信大伙的精神和状态能很快恢复。”