

省住房城乡建设厅负责同志带队到省标定额站调研指导工作

## 为全国造价改革提供更多实践样板

广东建设报讯 记者刘洁、通讯员岳建轩报道：4月7日，广东省住房和城乡建设厅党组书记赵坤，党组成员、副厅长蔡瀛等带队到广东省建设工程标准定额站开展调研指导工作。调研组听取了省标定额站近年来在党建引领、造价改革、粤港澳交流合作、工程造价人才培养等方面工作情况及2021年工作计划的汇报，了解省主要材料(砂石)监测平台、建设工程定额动态管理系统、建设工程造价纠纷处理系统等信息系统建设和运行情况，并围绕深化建设工程造价改革，推动工程建设标准和定额工作，加强党风廉政建设等进行了座谈交流。

调研组充分肯定了省标定额站近年来各项工作取得的成效。调研组认为，省标定额站近年来紧紧围绕党中央、国务院决策部署及省委、省政府工作安排，深化工程造价(定额)改革，探索“互联网+工程造价管理”，特别是在解决工程定额滞后问题、促进工程造价纠纷化解等方面作出了很多有益的改革探索，发挥定额在新技术、新工艺、新材料、新设备推广应用中的引导和约束作用。

调研组指出，工程造价管理是工程项

目管理的核心，是合理确定和有效控制工程项目投资的主要基础，为建设项目评估决策、政府宏观调控投资规模以及监管市场定价提供依据。要充分认清新形势、新任务、新要求，进一步加强工程造价改革管理工作，特别是要加强装配式建筑、海绵城市、地下综合管廊建设等领域标准定额工作的改革创新，为提高工程建设质量、促进建筑业转型升级提供有力支撑。

调研组强调，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署及省委、省政府工作安排，进一步强化党员干部的政治素养、学习思维、实践锻炼、规矩意识，不断提高干部队伍工作能力和水平。

一要加强学习，提高政治素养。要结合党史学习教育活动，系统学习党史、新中国史、改革开放史、社会主义发展史，对国之大者要心中有数，始终在政治立场、政治方向、政治原则、政治道路上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致，切实把增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”落实到行动上。

二要强化训练，完善知识结构。要坚持干什么学什么、缺什么补什么，自觉将

学习成果运用到工作实践中，特别是要以工程建设和城市发展提质增效为引领，充分运用“新基建”发展成果，加强新技术、新产业、新应用与标准定额的结合运用，真正做到学以致用、用以促学、学用相长，不断提高知识化、专业化水平。

三要深入实际，加强实践锻炼。要勇于直面热点、痛点、难点问题，深化建设工程造价改革创新，特别是要抓紧完成计价依据的补充编制，深入推进工程造价改革试点工作，对标国际工程项目监管新模式，建立完善适应改革需要的配套措施，为全国造价改革提供更多的实践样板。

四要严格自律，强化规矩意识。要时刻牢记制度红线不可逾越、法规底线不能触碰，加强党风廉政建设，准确把握好“亲”与“清”的政商关系，管牢手中权、管住身边事、管好身边人。加强领导班子建设，抓好廉政风险点排查和防控，建成一个融洽协调、互助互谅、奋发有为的战斗集体。

省住房城乡建设厅建筑市场监管处、人事处、机关党委等处室及驻厅纪检监察组负责同志，省标定额站全体干部职工参加了座谈交流。

河源为社会投资简易低风险工程建设项目审批提速

从立项到验收  
仅需 15 工作日

广东建设报讯 记者誉建业报道：记者近日获悉，为进一步提高工程建设项目审批效率，更好地支持企业发展，持续改善营商环境，河源市住房和城乡建设局、市发展改革局、市自然资源局和市政数局联合出台了《河源市社会投资简易低风险工程建设项目审批服务实施细则(试行)》(以下简称《细则》)。今后，社会投资简易低风险工程建设项目审批从立项到验收仅需 15 个工作日。

《细则》中所指的社会投资简易低风险工程建设项目是指未使用各级公共财政投资进行建设，建筑面积小于 2000 平方米，建筑高度不超过 24 米，结构简单、功能单一，且不生产、储存、装卸易燃易爆、有毒、有害物品或危险品的新建及改建类工业生产厂房、厂房附属仓库、物流仓库(属于广东省核准目录范围内的除外)。

《细则》提出了一系列优化审批措施：项目建设单位可凭用地成交确认书签订国有建设用地使用权出让合同，同时办理用地规划许可证、企业投资项目备案等手续；推行社会投资简易低风险项目土地带方案出让、建设工程规划许可告知承诺制、施工图审查合格书不作为施工许可前置条件，无需办理特殊建设工程消防设计审查；建设项目不纳入环境影响评价管理，无需办理建设项目环境影响评价审批和备案；社会投资简易低风险工程建设项目需要附属小型市政公用设施接入服务的，实行零上门、零审批、零成本服务，施工前，相应的市政公用服务单位将施工方案推送至相关部门报备，相应主管部门加强事中事后管理。

《细则》明确，社会投资简易低风险工程建设项目审批办理原则为“并联审批、一窗受理、限时办结”。今后对纳入并联审批的事项，原则上不再单独办理，申办人向市(县、区)政务服务中心窗口统一递交各审批部门的审查材料，各办理阶段资料信息在系统中实行共享互通，无须重复提交材料，相关部门在规定的时间内完成审批或办理工作。

《细则》自 2021 年 4 月 1 日起正式实施。

2021垃圾分类(广州)高峰论坛聚焦“四新”

## 探讨垃圾分类未来发展新趋势

广东建设报讯 记者王亚雯、通讯员方奇报道：4月9日，2021垃圾分类(广州)高峰论坛以“全面推进生活垃圾分类”为主题，关注垃圾分类工作中的新思维、新模式、新技术、新方法；在展现垃圾分类工作创新成果和优秀案例的同时，进一步探讨垃圾分类未来发展新趋势。

住房和城乡建设部城建司一级巡视员赵泽生，广东省住房和城乡建设厅二级巡视员华宏敏，广州市城市管理和综合执法局党组书记、局长、一级巡视员陶镇广，中国城市环境卫生协会副会长王敬民出席并致辞。

## 垃圾分类需要久久为功

赵泽生指出，为深入贯彻落实习近平总书记垃圾分类重要指示批示精神，住房城乡建设部印发了《关于进一步推进生活垃圾分类工作的若干意见》；确定了 46 个重点城市，初步建立健全了垃圾分类处理系统；统筹推进垃圾分类工作，取得了显著成果。

华宏敏表示，广东省坚决贯彻落实习近平总书记关于垃圾分类工作的系列重要指示批示精神，加大全省统筹力度，坚持分类施策，推动生活垃圾分类工作在全程管理、全链提升、全域推进、全民参与方面取得积极进展。通过坚持统筹谋划、抓关键补短板、坚持因城施策“四大引



论坛现场 王亚雯/摄

领”、加强全民参与等措施，形成了一大批可推广可复制的工作模式。

陶镇广表示，近年来，广州通过落实主体责任、推动群众习惯养成、加快分类设施建设，完善配套强化全周期管理，强化制度保障，构建了以法治为基础、政府推动、全民参与、城乡统筹、因地制宜的垃圾分类长效机制。立足新发展阶段，广州

将以垃圾分类推进建设可持续生态文明家园，实现广州老城市新活力。

王敬民认为，垃圾分类工作任重道远，需要久久为功，我国的垃圾分类工作目前还处于起步阶段，部分省份地区在推进垃圾分类过程中，在落实主体责任、推动群众习惯养成、加快设施建设等方面，还存在很多不足。(下转 03 版)