



报业集团旗下媒体
广东省住房和城乡建设厅指导
周一、三、五出版
邮发 8 版
总第 3631 期

广东建设报

星期一

2021年8月30日
国内统一刊号：
CN44-0132
邮发代号：45-80

行业视角 行业传播 行业图存

导读

广东着力构建“公共租赁住房 + 共有产权住房 + 保障性租赁住房”的住房保障体系 让更多住房困难群体住上好房子

于万家灯火阑珊处，点亮那盏守候回家的灯。日前，国务院办公厅印发《关于加快发展保障性租赁住房的意见》，明确保障性租赁住房基础制度和支持政策，加快完善以公租房、保障性租赁住房和共有产权住房为主体的住房保障体系，着力解决新市民、青年人

等群体住房困难问题。

今年全国两会，广东省政协副主席、省住房城乡建设厅厅长张少康指出，要完善住房租赁行业标准，规范发展保障房市场。

根据《广东省住房发展“十四五”规划》《广东省发展保障性租赁

住房三年行动计划（2021—2023年）》，“十四五”期间广东计划筹集建设保障性租赁住房 74.05 万套/间，其中 2021—2023 年全省新增筹建 51.2 万套/间，2021 年筹建 22.2 万套/间。

目前，广东正在构建“公共租赁

住房+共有产权住房+保障性租赁住房”的住房保障体系，多渠道保障住房供给，努力让更多住房困难群体在城市住上好房子、过上好日子，早日实现他们对美好生活的向往和安居乐业的期盼。

敬请关注本期 04、05 版。

广东省住房和城乡建设厅召开动员会

全力以赴配合中央生态环保督察

广东建设报讯 记者刘洁、通讯员岳建轩报道：8月27日，广东省住房和城乡建设厅召开迎接中央生态环境保护督察工作动员会。会议传达中央第四生态环境保护督察组督察广东省工作动员会精神及省委、省政府关于配合督察工作的具体要求。

会议强调，开展中央生态环境保护督察，是深入贯彻习近平生态文明思想的具体实践，是对广东生态文明建设和生态环境保护工作的严肃政治检阅和强有力促进。一要深刻认识生态文明建设是总书记亲自部署亲自推动的“国之大者”，自觉坚定担负起生态环境保护的政治责任。要进一步提高政治站位，坚决贯彻落实习近平生态文明思想和党中央、国务院决策部署，增强“四个意识”、坚

定“四个自信”、做到“两个维护”，始终心怀“国之大者”，把生态文明建设和生态环境保护各项工作装在心里、落到实处。二要深刻认识开展中央生态环境保护督察的重大意义，自觉把思想和行动统一到督察工作的要求上来。要清醒认识到生态文明理念日益深入人心，污染治理力度之大、制度出台频度之密、监管执法尺度之严、环境质量改善速度之快前所未有，以高度的政治责任感，全力做好督察配合工作。三要深刻认识督察对于生态环境保护工作的巨大引领和推动作用，更加坚定推进生态文明建设高质量发展的信心决心。以接受中央生态环保督察为动力，下更大力气持续做好住建领域生态文明建设和生态环境保护工作，切实增强人

民群众的满意度和获得感。

会议要求，要深入学习领会党的十九届五中全会精神，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，构建新发展格局，推动全省住建领域生态文明建设和生态环境保护工作从认识到实践的飞跃发展。一要加强组织领导，全力以赴配合做好督察工作。紧密围绕中央生态环境保护督察工作要求，做好情况汇报、资料提供、协调保障、督察整改、信息公开等各项工作，坚持真实、客观、充分、精准反映工作情况、存在问题和难点矛盾。二要把握重点，明晰工作要求。聚焦全省城镇污水、生活垃圾处理设施建设，污水直排口截污和城市黑臭水体治理，城镇生活垃圾和建筑垃圾的处置情况，

开展非正规垃圾堆放点排查整治情况、城市建筑工地及城市道路施工扬尘控制综合整治情况等重点问题，进一步健全完善工作机制，梳理完善台账，把督察工作放在近期工作首位，分工协作，高效率高质量地完成迎检工作。三要坚持直面问题，边督边改、立行立改。实行专班专人专责，全面检视和整改存在问题和薄弱环节，明确整改措施、整改时限、整改责任，力戒形式主义、官僚主义，以钉钉子精神推动问题解决，确保整改质量和实效。

省住房城乡建设厅主要负责同志出席会议，厅迎接中央生态环境保护督察工作领导小组、领导小组办公室及专项工作组全体成员参加会议。

“十四五”广州城管着力构建共建共治共享的城乡治理体系

生活垃圾回收利用率将提升至 42.8%

广东建设报讯 记者誉建业、通讯员成广聚报道：“十四五”期间，广州市城市管理和综合执法领域将有怎样的变化和提升？8月26日，在由广州市新闻办举办的广州市城市管理和综合执法、港务“十四五”规划新闻发布会上，广州市城市管理和综合执法局党组成员、副局长鲍伦军对《广州市城市管理和综合执法“十四五”规划》（以下简称《规划》）进行解读。

据介绍，《规划》以提升城市品质和人居环境质量为目标，包括前言、发展基础、总体要求、重点任务、保障措施和附件等六部分内容。到 2025 年，将实现广州市城市环境品质大幅提升，城市管理更加科学化、精细化、智能化，城市治理体系和治理能力现代化走在全国前列。

明确七项重点任务

在未来五年，广州市城市管理和综合执法工作将聚焦高质量发展，进一步贯彻“创新、协调、绿色、开放、共享”理念，以人民为中心，着力构建共



广州“十四五”着力完善“焚烧为主、生化为辅、填埋兜底”的垃圾处理格局

建共治共享的城乡治理体系。将抓住广州市建设数字经济引领型城市契机，建设智慧城管，提高城市管理科学化精细化智能化水平；持续治理违法建设，适度超前规划环卫、燃气等基础设施建设，推动基础设施高质量发展。此外，还将切实解决好市容、环卫、燃气、公厕等

民生问题，加强燃气设施、广告招牌、井盖等设施的安全监管；强调创新驱动，推进现代城市管理制度改革，加强生活垃圾分类治理，推动清洁能源利用，促进和谐发展。

《规划》明确了 7 项重点任务。具体包括：一是提升市容品质和环卫水平，

建设美丽宜居花城；二是推进生活垃圾分类，积极打造样板城市；三是狠抓处理设施建设和运营，提高分类处理水平；四是加强燃气管理服务，优化用气营商环境；五是协同推进综合执法体制改革，高效建设法治政府；六是科技驱动数字赋能，城市管理更加智慧聪明；七是深化放管服改革，城市管理更加便民利民。

完善垃圾分类体系

在生活垃圾分类方面，进一步推进生活垃圾分类，积极打造样板城市，构建以大中型转运站为核心的现代化收运体系，“十四五”期间原则上每区至少完成 1 座大中型垃圾转运站建设。继续推进收运处置一体化改革，以越秀、海珠、荔湾、天河、白云和黄埔区为试点，推进老六区环卫车队“事改企”改革。构建起“政府推动、社会参与、城乡统筹、因地制宜”的垃圾分类长效机制，完善全流程垃圾分类体系，提升生活垃圾回收利用率至 42.8%。

（下转 02 版）