

佛山将工地党建和工地质量安全管理进行同步部署同步落实同步推进

## “红旗工地”推动建筑业高质量发展

广东建设报讯 记者誉建业报道：“红旗工地”达标创优成为佛山市提升工地精细管理的“红色引擎”，成为推动佛山市建筑业高质量发展的政治保障。记者近日获悉，佛山市住房和城乡建设局“红旗工地”党建工作案例获得佛山市委改革办、市直机关工委、市总工会、团市委、市妇联等单位联合授予“一等创新成果奖”，并获得优秀组织奖，机关党委专职副书记陈伟同时被授予“佛山市职工创新标兵”荣誉称号。

### 创新提出“5+5+5”工作法

今年年初，佛山市住房和城乡建设局认真贯彻落实“以党建引领发展，用党建推动发展”的发展理念，在佛山建筑工地中深入开展“红旗工地”评选创优党建活动，推动建设施工企业把党支部建到工地上、让党旗插在项目上，将工地党建和工地质量安全管理进行同步部署、同步落实、同步推进。

该局创新提出实施“5+5+5”工作法，围绕“成立一个党支部、制订一份党支部责任清单、建设一个党群活动阵地、形成一份党员发挥作用工作指引和建立一套党支部工作制度”五个工作标准，树立“党建+安全、党建+质量、党建+廉建、党建+培训和党建+关怀”五个工作路径，建立“五有”（有作风过硬的组织堡垒、有精益求精的工匠精神、有常抓不懈的安全意识、有关爱员工的幸福家园和有廉洁守信的责任底线）红



北滘新城项目工地党员开展亮身份当先锋活动

旗工地标杆，切实发挥全市住建领域工地党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用，以高质量“红旗工地”党建引领高质量工程建设，奋力打造工地党建“佛山样板”。

今年8月，佛山市住房和城乡建设局“红旗工地”党建工作案例参加全市第六届工作创新大赛，在348个项目脱颖而出，荣获机关党建类别第二名的好成绩。其创新的工作做法及成效得到上级主管

部门认可与推广，10多家媒体相继进行了报道。

9月17日，佛山市住房和城乡建设局对首批评选出来的33个“红旗工地”进行集中授旗，进一步激励企业创建热情。

### 推动建筑业高质量发展

“红旗工地”达标创优进一步发挥工地党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范

作用，成为提升工地精细管理的“红色引擎”，成为推动建筑业高质量发展的政治保障。

通过开展“红旗工地”评比创建活动，一方面强化工地党组织政治引领作用得到发挥。认真落实应建尽建要求，坚持“支部建在工地上”要求，凡是符合条件的工地都相继成立了党支部，积极开展“办实事、解难题”和党史教育等支部组织生活，引导企业和工地党员、工友们拥护党的领导、听党话跟党走。

另一方面，建筑工地党的组织建设得到进一步规范。全市建筑工地符合条件的已基本成立党组织，目前成立的工地党支部达80个，按照“五个一”工作标准和要求，很多工地党支部制订一份党支部责任清单、党员发挥作用工作指引，建立完善一套党支部工作制度，认真落实工地党支部“三会一课”、谈心谈话等组织生活制度，规范化建设得到体现。

通过开展“红旗工地”达标创优活动，工地党支部进一步凝聚了人心，汇聚多方力量，进一步提升工地质量安全水平，推动建筑业高质量发展。据统计，今年1-6月，全市建筑业总产值384.39亿元，同比增速36.2%，事故率和死亡人数双下降，未发生较大以上事故。值得一提的是，有的工地党支部还定期组织党小组成员针对现场安全文明施工、质量等问题进行“找茬”活动，旨在及时发现漏洞并整改完善。此外，鲁班奖、国家工程装饰奖等也成为他们勇当先锋、力争上游的目标。

更公平更公正

## 广州首个远程异地评标项目完成

广东建设报讯 记者廖惠康、通讯员穗建报道：近日，广州、佛山两地评标专家顺利完成了对某房屋建筑工程项目的评标工作，这是广州房屋建筑工程领域实行全流程电子化以来首个远程异地评标项目。

此次标评邀请两地专家使用同一套评标系统在线评分，保证了评标的公正

性；通过远程视频交互，实现无障碍沟通；引入异地高水平专家，提升了评标效率；全过程线上评标，降低了招标成本。该项目招标人对评标过程和结果给予了高度赞许。

据介绍，远程异地评标突破物理空间限制，极大地丰富了各专业专家数量，有效规避了“熟人评标”“围猎

专家”的问题，从源头上预防腐败行为，为招投标活动提供了一个更加公平、公正的竞争环境；实现不同区域、不同研究领域专家资源共享，提升评标质量与评标效率，帮助招标方节约评标成本；依托电子化评标系统，借助网络视频会议，实现评标数据实时交互，评标全过程留痕、可追溯，实

现监管部门对评标跨区域全过程全方位的监管要求。

广州市住房和城乡建设局有关负责人表示，将进一步推进远程异地评标规范化、常态化运行，让“企业、专家少跑腿，数据多跑路”，促进招投标活动更加公开、高效、透明，为打造一流营商环境做出新的更大贡献。

大大减少住户办理程序和缩短办理时间

## 公租房 APP 荟江门市民拍手称好

广东建设报讯 记者誉建业报道：记者近日自江门市住房和城乡建设局了解到，作为全国公租房 APP（掌上公租）推广应用19个试点城市之一，江门市于7月在全省率先正式上线公租房 APP（掌上公租）。公租房 APP（掌上公租）上线两个多月以来，不少使用过的江门市民纷纷拍手称好。

租住公租房多年的周女士表示，每年租房资格年审都要到现场提交资料，对于

行动不便的她来说，无疑是一道“难关”，“我从小就有小儿麻痹症，完全不能站立和行走，以前去办事都需要别人照顾我，让我先排队，很不方便”。

随着公租房 APP 的上线，周姨的“难关”终于迎刃而解，只需一部手机，就可以进行业务办理。周姨说：“这次年审我就用上了，直接在手机客户端操作，再进行微信支付，不用出去办理，东奔西跑。”

据江门市住房和城乡建设局工作人

员介绍，公租房 APP 具有六大功能，包括政策信息浏览、项目和房源查看、在线办理、文章管理、线上缴纳租金和投诉建议。同时，公租房 APP 还具有资格自评功能，申请人可以提前进行资格自评，判断是否符合申请公租房居住条件。“江门市还创新研发了‘一键审批、资格自评、团租’等功能，并运用市政服务中心大数据，群众通过手机，足不出户即可完成公租房申请，审批时间由原来的30天缩减到2天。需

要年审的时候，也可以通过‘资格年审’，提交年审资料。”

“不像以前那样去现场交表，现在可以在线申请，非常好，电子化普及了，不用跑那么多地方。”市民赵先生如是说。目前，江门市公租房住户共约1万户，均可通过实名认证公租房 APP 办理相关业务。公租房 APP 自上线以来，大大减少了住户办理程序和缩短办理时间，做到了“让数据多跑路、群众少跑腿”。