

全省农村削坡建房风险点整治工作视频推进会召开

上下联动做好农房安全保障

广东建设报讯 记者刘洁、通讯员岳建轩报道：10月20日上午，省住房城乡建设厅组织召开全省农村削坡建房风险点整治工作视频推进会。记者从会上获悉，目前，全省已如期完成农村房屋全面摸底排查和存在安全隐患及用作经营的农村自建房整治两项阶段性重点任务。

据统计，截至9月底，3137户农村危房改造国家任务已开工2811户，开工率达89.6%，已竣工1841户，竣工率58.7%；全省2020-2021年农村削坡建房风险点整治目标共37991户，已开工30521户，开工率80.34%，已竣工22951户，竣工率60.41%。

省住房城乡建设厅党组成员、副厅长

刘耿辉指出，开展农村削坡建房风险点综合治理，是省委、省政府深入学习贯彻习近平总书记重要指示批示精神，关心民生，保障农户生命财产安全的决策部署，是践行以人为本、以人民为中心发展思想的重要举措，是住建系统今、明两年必须完成好的政治任务。

会议通报了全省农村削坡建房风险点整治工作进展情况，河源、肇庆市和平、封开县分别作经验交流。梅州、云浮、揭阳、汕尾、阳江市对工作进度滞后情况进行说明并表态发言。

刘耿辉在总结讲话中表示，全省农村削坡建房风险点整治工作的有亮点也有堵点，有经验也有不足，总体进展形势较为

严峻，亟需各级住房城乡建设部门认清形势，分析原因，迎难而上，加大力度予以推动解决。进展滞后的市、县级住房城乡建设部门要举一反三，在学习借鉴的基础上查漏补缺，急起直追，更加主动务实地推进农村削坡建房风险点整治。

为按时保质完成农村削坡建房风险点整治，省住房城乡建设厅要求，一要逐级压实工作责任，层层传导压力，上下联动，全力推进，统筹组织推动各级共同努力完成好年度整治目标；二要抢抓黄金施工季节，在做好常态化疫情防控的同时，倒排工期、挂图作战，合理安排整治和验收时间，避免扎堆而降低工作质量。要加强边坡整治施工安全管理，坚决防止因边

坡整治施工产生新的安全隐患；三要时刻绷紧防范化解农房安全风险这根弦，在工作中要加强统筹，合力推进国家农房安全隐患排查整治、中央农村危房改造、中央农房抗震改造试点任务和全省农村削坡建房风险点整治，确保按照时间节点要求顺利完成各项任务，全力做好农房安全保障工作，让广大农户能够安居宜居。

会议采取电视电话会议形式召开。省住房城乡建设厅设主会场。全省21个地级以上市主管部门负责同志和业务科室负责同志，以及韶关、河源、梅州、惠州、茂名、肇庆、清远、揭阳、云浮市下辖64个县（市、区）主管部门负责同志和业务股室负责同志在各市分会场参会。

深圳配售 2337套安居商品房

广东建设报讯 记者唐培峰报道：10月18日，深圳市龙岗区住房和建设局启动由龙岗区政府投资建设的安居回龙雅苑、宝澜雅苑、宝锦华庭共三个安居型商品房项目配售工作。据悉，此次配售的3个安居型商品房项目房源共计2337套，均价1.8万元起。

其中，安居回龙雅苑540套，项目配售均价为24635元/平方米。项目按毛坯交付，预计交付使用时间为2022年7月31日前；宝澜雅苑1217套，项目配售均价为18554.94元/平方米。项目按精装修交付，预计交付使用时间为2023年1月31日前；宝锦华庭580套，项目配售均价为19230.92元/平方米。项目按精装修交付，预计交付使用时间为2023年7月31日前。

为了做好此次安居型商品房申购工作，龙岗区住房和建设局发布了相关通告，明确了项目基本情况及配售价格、配售对象、配售方式、配售程序、后续工作安排及项目销售咨询电话等。

根据通告，本次安居型商品房的配售对象为深圳市安居型商品房在册轮候人，以及经深圳市人力资源和社会保障局认定并符合深圳市安居型商品房申请条件、在通告发布前向主管部门提交购买安居型商品房申请的领军人才。认购时间为今年10月19日9时至10月25日18时，有意向认购的家庭可扫二维码在线看房或通过深圳市住房和建设局网站预约现场看房，领军人才可凭本人身份证和安居型商品房申请备案回执直接到项目现场看房。

认购结束后，深圳市龙岗区住房和建设局将核查认购家庭认购资格，核查结果将在深圳市住房和建设局、龙岗政府在线区住房建设局子网站进行公示，核查结果公示结束后，将按照1:2的比例确定入围和候补入围认购家庭名单。入围名单、候补入围名单、递补名单以及选房排位将在深圳市住房和建设局网站、龙岗政府在线区住房建设局子网站予以公布。

记者观察

东莞大朗镇有效提升精细化管理水平

城管片长制助力“摘帽脱黑”

广东建设报讯 记者刘洁报道：“我在大朗生活了20多年，熟悉这里的每一条街道、每一个社区。自今年5月接手大朗城管分局工作以来，为了脱掉‘洁净城市指数测评’黑榜的‘黑帽子’，大朗镇以环境卫生和市容市貌为突破口，通过实行城管片长制，统筹优化管理，实现精细化管理水平有效提升。”东莞市大朗城管分局负责人谢洁峰近日在接受记者采访时介绍道。

全覆盖实施城管片长制

“这几个月来没有休过一天假，不打招呼行走一线是我的工作风格。”谢洁峰解释道：“为了及时高效发现和解决问题，同时方便群众监督工作，我特意在一楼的办事窗口公布个人联系电话，市民对我们工作有任何意见和建议可随时向我提出，我们也将及时作出回应和解决。”

为破解“工作落地难”“力量下沉难”“考核监督难”和“沟通群众难”等突出问题，大朗城管分局全覆盖实施城管片长制。根据《大朗镇“洁净城市指数测评”黑榜脱帽工作方案》，通过片区长、片长负责，以“一村一策一专班”的形式每周定期开展黑榜整治专项行动，实现了佛子凹村、石厦村、石厦综合市场、巷尾综合市场公厕、水平村和高英村榕仔路共6处黑榜区域的“摘帽脱黑”，全镇环境卫生水平进一步得到提升。谢洁峰向记者展示平时微信工作群中随手拍摄的“卫生黑点”和整治成效，他认为：“大朗城管片长在整治环境卫生脏乱差、严查严控违建行为和联系群众为民服务等方面发挥了重要作用。”

此外，大朗通过片长督导引领，每个村打造一条门前三包示范街，以点带面带动全区域的门前三包责任落实；同时宣传督查，压实环卫绿化承包企业的履约责



长富西路品质示范路

任，压实村社区属地责任，发动全民参与环境卫生整治行动，促进了环境卫生水平再提升。

公厕管养浓缩城市温度

公厕虽小，却关系着民生，也是城市重要的文明窗口。今年以来，大朗城管分局结合党史学习教育“我为群众办实事”实践活动，“城管进一线，服务面对面”，为群众办实事、办好事，持续推进“厕所革命”工作，努力提升管理和服务水平。

结合“行走东莞”专项行动，大朗镇全面实施公厕所长制，全镇公厕所长制普及率达100%。建立责任明确、协调有序、监管严格、规范长效的工作机制。公厕所长对责任公厕养护单位进行监督指导，压实

工作责任，确保公厕精细化管理落实到“最后一米”“最后一人”。同时，建立健全日常巡查监管制度，开展常态化巡查监管，发现环境卫生问题或设备设施损坏，随时责令承包企业限期整改，做到快速发现问题、高效解决问题。

大朗镇于2019年、2020年分批完成了91座公厕的“厕所革命”项目，打造了3座星级公厕。为提供便民服务，公厕均全天候免费开放，免费提供卫生纸、洗手液等用品；全镇公共厕所布局科学合理，标牌、标志齐全统一；公厕内部设施设备齐全，设有无障碍卫生间、母婴室等，满足各类人群的使用需求。谢洁峰表示：“公厕管养水平在变化中浓缩着城市温度，蕴含着城管人的为民情怀，展示着高标准的城市文明。”

(下转03版)