



报业集团旗下媒体
广东省住房和城乡建设厅指导
周一、三、五出版
邮发 8 版
总第 3668 期

广东建设报

行业视角 行业传播 行业图存

星期一

2021年12月6日
国内统一刊号：
CN44-0132
邮发代号：45-80

省委党史学习教育第十九巡回指导组赴东莞调研指导城市服务驿站建设工作

群众“急难愁盼”问题在这里都能得到解决

广东建设报讯 记者刘洁、通讯员岳建轩报道：近日，省委党史学习教育第十九巡回指导组组长陈周平一行到东莞实地调研省住房城乡建设厅“我为群众办实事”实践活动，指导城市服务驿站建设工作。省住房城乡建设厅党组成员、副厅长刘耿辉，厅直属机关党委、城市管理综合执法监督处相关负责同志和东莞市城市管理和综合执法局相关负责同志陪同调研。

根据党史学习教育“我为群众办实事”实践活动的部署要求，省住房城乡建设厅紧紧围绕以人民为中心发展思想，将学党史同推动工作、解决群众实际问题结合起来，指导东莞市城市管理和综合执法局开展城市服务驿站建设工作，目前东莞市城市管理和综合执法局已建成 94 个城市服务驿站，其中 10 个与省住房城乡建设厅共建。城市服务驿站承担党建引领、综合执法、采集上报、沟通联动、受理信访和宣传引导“六位一体”职能，通过驿站建设，为市民提供了休息、咨询、投诉、事项办理等一体化服务，有效搭建起连接群众



调研现场

与城市管理执法人员的桥梁，打通与广大市民沟通服务的“最后一米”，切实为群众办实解难题。

巡回指导组先后调研了东莞厚街镇万达广场、万江街道拔蛟窝社区、南城街道中心广场等 3 个城市服务驿站，深入了

解东莞市城市管理执法工作，并与一线城市管理执法人员进行座谈交流。指导组充分肯定省住房城乡建设厅和东莞市城市管理和综合执法局开展“我为群众办实事”实践活动取得的成效，认为城市服务驿站的建设，最大的特点就是突出一个

“实”字，将群众的“需求清单”转化为“城市大管家”的“责任清单”，切实解决了一批群众反映强烈的具体问题。指导组期望，全省城市管理执法部门要充分总结和推广这类让群众感到贴心、暖心的服务方式，贯彻落实习近平总书记“人民城市人民建、人民城市为人民”重要指示精神，紧紧围绕以人民为中心发展观，以“我为群众办实事”实践活动为契机，不断优化和创新工作方法，抓紧抓实城市精细化管理，用心用情解决基层群众的“急难愁盼”问题。



东莞市城市服务驿站

省住房城乡建设厅举办绿色建筑标识管理暨广东省绿色建筑信息平台应用视频培训班

推动我省绿色建筑高质量和规模化发展

广东建设报讯 记者刘洁、通讯员岳建轩报道：12 月 1 日，省住房城乡建设厅举办视频培训班，就我省贯彻落实住房和城乡建设部“规范绿色建筑标识制度”及申报绿色建筑标识相关事项进行解读。为贯彻落实《绿色建筑标识管理办法》（建标规〔2021〕1 号）等文件精神，执行实施《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2019），并正式上线新升级改造的广东省绿色建筑信息平台。

培训班总结了我省近年来绿色建筑发展的主要情况，分析了当前存在的短板，并对做好绿色建筑标识工作提出两个方面的要求：一是要深入了解我国绿色建筑标识制度变化的内容。绿色建筑标识是全国统一的标识制度，绿色建筑标识由评

价转变为认定，由设计和运行两阶段标识转变为建成后的性能标识，标志着现行的绿色建筑标识是落地见效的标识。各地要认真贯彻落实住房和城乡建设部有关绿色建筑标识管理的最新文件要求，按新的部署做好绿色建筑标识管理工作。二是要切实加强绿色建筑规划建设和运行全流程监管。认真贯彻执行《广东省绿色建筑条例》，将《条例》对绿色建筑的有关规定要求纳入规划建设和运行各个环节的监管，确保绿色建筑落地见效。要加大绿色建筑关键信息的公开力度，提高老百姓的参与度。要积极组织绿色建筑优秀项目申报绿色建筑标识，要大力宣传推广绿色建筑标识项目，让“星”火燎原，推动绿色建筑高质量和规模化发展。

本次培训班还详细解读了绿色建筑标识管理政策及我省相关政策，介绍了“广东省绿色建筑信息平台”的使用功能，并进行了在线答疑。广东省绿色建筑信息平台，支持我省绿色建筑标识项目的申报、形式审查、专家资料审查、专家现场核查、公示公布等全过程网上办理。同时，具备绿色建筑宣传、监管、评审、统计、展示“五位一体”的功能。

省住房城乡建设厅科技信息处业务负责同志，省建筑节能协会、有关企业代表、专家在省主会场参会，各地级以上市住房城乡建设主管部门相关处（科）室业务负责同志及有关企业代表、专家在各市分会场参会，共约 400 人参加了本次培训。

珠海住建行业举办专题辅导讲座 学习贯彻党的 十九届六中全会精神

广东建设报讯 记者唐培峰、实习生宋秋贤、通讯员林洁梅报道：12 月 2 日，珠海市住房和城乡建设行业党委在珠海市住建局 511 报告厅，举办学习宣传贯彻党的十九届六中全会精神专题辅导讲座。全市住建行业党员、发展对象、入党积极分子共 80 多人参加讲座，珠海市住房和城乡建设局三级调研员、珠海市住房和城乡建设行业党委书记吴燕同志主持会议并讲话。

中共珠海市委党校、珠海行政学院副教授李文辉同志应邀做辅导讲座。他围绕党的十九届六中全会的主要议程及其伟大意义、把握党的十九届六中全会通过的《中共中央关于党的百年奋斗重大成就和历史经验的决议》主要内容；求真务实，真抓实干，贯彻落实好党的十九届六中全会精神三个方面进行系统宣讲和深入解读。一是将党的十九届六中全会精神与习近平总书记“七一”重要讲话精神和“四史”学习结合起来，坚定理想信念，学懂弄通做实；二是弘扬伟大建党精神和特区精神，抓党建、促业务、开新局，助推珠海经济社会新发展；三是紧密联系思想、工作实际，遵纪守法，爱岗敬业，忠诚干净担当。（下转 02 版）

省政府向恒大地产集团派出工作组

广东建设报讯 记者刘洁报道：据广东省人民政府官网 3 日消息，12 月 3 日，中国恒大集团在香港联交所发布了无法履行担保责任的公告，广东省人民政府对此高度关注，当晚立即约谈了中国恒大集团实控人许家印。

消息称，应恒大地产集团有限公司请求，为有效化解风险，保护各方利益，维护社会稳定，广东省人民政府同意向恒大地产集团有限公司派出工作组，督促推进企

业风险处置工作，督促切实加强内控管理，维护正常经营。

同日，恒大集团在港交所发布公告披露，鉴于目前的流动性情况，本集团不确定是否拥有充足资金继续履行财务责任。公告称，自 2021 年 9 月份以来，本集团积极与财务顾问和法律顾问评估公司的资本架构及流动性情况，探索所有可行方案，并与境外债权人保持持续沟通。

恒大表示，鉴于目前的流动性情况，该集团会统筹考虑其整体财务状况，尊重全体利益相关方，秉承公平性、法制性原则，将积极与境外债权人沟通，为所有利益相关方制定可行的境外重组方案。公告发布之日，恒大集团收到了要求本公司履行一项金额为 2.6 亿美元担保义务的通知，在本集团未能履行担保或其他财务责任的情况下，可能导致债权人要求债务加速到期。