

## 新技术赋能推演解决合同纠纷

## 广东建设工程纠纷系统已接案件 354 宗

广东建设报讯 记者誉建业报道：近日，广东省建设工程标准定额站组织了“广东省建设工程造价纠纷处理系统”（以下简称纠纷系统）总结会。据了解，纠纷系统以资源整合、共建共享、创新服务为重点，以信息化为支撑，自试运行到正式运行已历时两年多，成为了行业内最具专业性、权威性、公正性解决造价争议的高地，也是广东省深化工程造价改革的重要一笔。

## 探索造价纠纷处理新模式

记者了解到，纠纷系统结合了互联网、大数据和区块链等新技术，在原有传统模式上进行创新，将造价纠纷处理业务移至线上，突破了地域与时间的限制，实现了全省业务资源共享，省、市、县平台共建互通，使群众办事更方便，纠纷处理结果更专业。

针对原有传统模式在申请调解阶段

来电、来函、来访方式的不确定性和不可控性，以及上报案件可能存在人员专业水平掌握不够等增加造价管理部门不必要的工作量等情形，纠纷系统通过“线上申请、线下认证”双线管控的方式，统一申请表、规范认证要求、核实身份及资料，提质增效；同时“互联网+”、大数据、区块链技术的运用，也解决了专家人数不足、地区分布不均、处理方式受限、权威性不强等问题，不仅在经办人接收时调用后台类似案件实现“同案同判”，还通过三重审核、全方位确认确保专业性。一案一码，随时随地在线可查，打破了原有传统模式看不到、追不着的僵局，实现数据替人跑，全程留痕留迹、存档建库。

## 秉持为民不懈奋斗事业观

如果说裁判文书在互联网公布是司法公开里程碑式的事件，成为中国司法一张亮丽的名片，那么纠纷系统所出具

的正式复函公开，可以说是工程造价行业纠纷调解实现信息化运用的创新一步，成为广东省工程造价纠纷处理更加高效、规范、透明运行的最美代言。

据悉，每一个纠纷案件由专家组进行“福尔摩斯”式推演分析，不仅对合同条款、定额子目进行分析，还延伸到设计、施工规范的对照。每一份复函承载着专家组的智慧，是最重要的造价纠纷调解产品。复函通过广东省工程造价信息化平台和广东省建设工程标准定额站订阅号进行公开发布，全国造价行业人士都可以了解到广东省造价纠纷处理情况，通过研究复函内容，总结调解规则，运用到类似案例中，一定程度上可以减少同类案件纠纷。纠纷系统实现了坚持目标导向，秉持为民不懈奋斗事业观，推动造价改革，实现纠纷调解公正，敢于直面监督，实现解决好人民最关心最直接最现实的利益问题，真正把功夫下到察实情、出实招、办实事、求实效上。

## 确立人民评价标准定成效

纠纷系统从试运行到正式运行，接收纠纷案件申请数量 354 件，认证通过纠纷案件数量 195 件，认证通过率 55%；认证通过并已出具复函的纠纷案件数量 117 件，处理完成率 60%。纠纷案件平均处理时长 79 天，较原有传统模式的 3—6 个月时间，实现大幅度的提效。

“汇聚行业精英力量，充分发挥更加有利于专家发展的平台效应，打造共商、共建、共创的行业治理格局，取之于民、造福于民，为建筑行业持续健康发展贡献技术力量。”广东省建设工程标准定额站副站长卢立明表示，严谨治学，严谨办文，求真务实，以“纠纷系统”作为守护造价行业底线的最后一道防线，为行业技术发声。他表示，人民利益无小事，广东省建设工程造价纠纷处理系统将落实一网通办解纠纷，不断总结“广东之治”经验，扩大改革受益面，发挥好改革先导性作用。

## 禅城城管奋战一百天

## 佛山市区 14 条道路新装路灯全部亮灯



郊边路装灯后的路面情况

广东建设报讯 记者誉建业，通讯员孔燕翔、谢瑞萍报道：冬日傍晚，夕阳西下，佛山市区郊边路新安装的三头高杆路灯发出明亮的光芒，将路面照得通亮，解决了多年来郊边路缺少路灯的问题。

据了解，过往该路段仅依靠村委安装

的少量残旧锈蚀的路灯照明，村民出行颇为不便。这一路段的亮灯也意味着佛山市禅城区及区城市管理和综合执法局“学铁军，做铁军、建铁军——禅城区党员干部为群众办实事”重点项目——禅城老旧街区路灯修复改造及安装项目完工，该项目

的 14 条道路（含岭南大道涌【魁奇路—东平路】两段路）新装路灯全部亮灯。

今年以来，禅城城管在党史学习教育中，根据市民反映的情况，结合在为群众办实事过程中调研情况，统筹安排了涉及石湾镇、祖庙、张槎三个街道包括岭南大道河涌（魁奇路—澜石二路）、紫坊西街、华远西路、平远南北街、郊边路、大沙路等 14 条道路路灯修复改造。

改造内容包括新装路灯，拆除老旧路灯并重新安装庭院灯或单臂路灯、高杆灯，更换电缆及路灯配电控制箱等。同时根据不同道路的实际情况和照明需要，分别安装 4 米高庭院灯、6 米高的单臂路灯和 12 米高的单臂或三头灯、太阳能灯，所有灯具均是 LED 灯具。14 条道路共安装 593 套各类型灯具。

据了解，本次路灯修复改造难度颇大。在华远西路（季华五路—平远北街）改造现场，记者见到，原有路灯电缆残旧，树木遮挡严重，使照度严重不足；两侧人行

道拟安装路灯处有复杂地下高压走廊、燃气、供水、电讯等管线，盲目施工极可能造成重大事故。其他大部分路段也是如此。

为攻坚克难、优质高效地完成路灯设施修复改造及安装工程，禅城城管推动党建与项目建设交相融合、互促共进，发挥党员先锋模范作用，坚守在施工一线，及时跟踪，实时掌握项目建设进展。党员先锋队主动上门与多家单位反复协调，摸清相关线路的位置、走向，并与施工方一起研究，结合照明需要合理确定了装灯位置，再进行基础开挖，保障了安全施工。在施工中，党员先锋队还组织监理单位结合进度适时开展安全巡查，坚决将不安全因素消灭于萌芽中。经过艰苦努力，克服重重困难，截至 12 月上旬，14 条道路路灯全部安装完毕，如期实现亮灯，大大方便了广大市民夜晚生活工作，增加了市民的幸福感和获得感。接下来，禅城城管将加强巡查管理，保障路灯设施灯容灯貌清洁干净，亮灯率达到 100%。

## 广州海珠区举办主题巡河活动

广东建设报讯 记者誉建业、通讯员赵雪峰报道：近日，广州市海珠区河长办组织 20 多个成员单位多名党员干部和海珠区勸劳小学五年级学生共同开展“一起来巡河 共筑清水梦”主题巡河活动，活动在石榴岗河和勸劳小学同步进行。

巡河活动主要包括骑行巡河、猜图活动、美丽河涌“随手拍”、参观石榴岗河水闸四个环节。党员干部通过骑行巡河，积极践行绿色出行、简约适度的生活方式。全长 2 公里的骑行路线将登瀛水闸、洪福围水闸和石榴岗河水闸串联并作为三个打卡点，完成打卡和猜图任务便可获得一份神秘礼品。在猜图活动环节，海珠区河长办将河长制工作知识、党史知识与猜图问答相结合，让河长们重温了巡河知识。

通过美丽河涌“随手拍”活动，各位党员干部在巡河过程中提高了发现问题的能力，增强了管水护水的责任意识。

在石榴岗河水闸上，海珠区河长办专职副主任何学莹与勸劳小学五年级学生通过视频连线，向同学们科普了水环境治理和保护的重要意义，希望同学们从自己做起，从身边做起，从小事做起，养成爱水节水护水的良好习惯，带动身边更多的亲人、同学、朋友共同参与美丽海珠建设。

近年来，海珠区以河长制为抓手，众志成城、克难奋进，打好强党建、抓源头、补短板、美生态、保安全、优机制等系列组合拳，推动全区水生态环境质量得到历史性、整体性改善。海珠湿地碧道被水利部作为“美丽河湖、幸福河湖”典型在全国宣传推广。



石榴岗河河水清澈，两岸绿树繁花