



广州周大福金融中心（广州东塔）项目荣获 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

科技赋能加快推动建筑业转型升级

擦亮“广东建筑”品牌

广东建设报记者 刘洁

近年来，广东省住房和城乡建设厅贯彻新发展理念，紧扣全产业链打造、全要素协同和工程全周期管理的目标，增强建筑业企业核心竞争力，加快建设现代建筑产业体系，着力提升工程质量安全水平，提升建筑产业现代化水平，促进建筑业高质量发展，鼓励创建精品工程，争创国家级工程质量奖荣誉，巩固我省建筑业支柱产业、绿色产业地位，擦亮“广东建筑”品牌，加快建设建筑强省。

1 广东省 20 项工程获中国建设工程鲁班奖 再创历史新高

2021 年 12 月 14 日，中国建筑业协会公布 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单，246 项工程获奖。其中，广东省共 20 项工程入选，再创历史新高。

中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）是由住房和城乡建设部指导、中国建筑业协会组织实施评选的奖项，是中国建设工程质量的最高荣誉奖，每两年评选一次，获奖工程数额原则上控制在 240 项左右，获奖单位为获奖工程的主要承建单位、参建单位。

近年来，我省建筑业持续快速发展，市场环境不断优化，产业规模不断扩大，

综合实力不断增强，各项主要指标位居全国前列。“十三五”期间，全省完成建筑业总产值累计约 7 万亿元，较“十二五”时期增长 87.2%。2020 年我省完成建筑业增加值 4651.50 亿元，同比增长 7.5%，增速高于同期地区生产总值 5.2 个百分点，有力促进经济平稳增长；完成建筑业总产值 1.84 万亿元，同比增长 10.8%，占全国建筑业总产值的 7.0%，产值规模居全国第三；全省建筑业企业期末就业人员 341.69 万人，占全国的 6.3%，有力保障稳岗就业；全省建筑业企业签订合同额 5.19 万亿元，同比增长 15.7%，持续发展后劲强劲。

广东省住房和城乡建设厅积极推动行业精品战略，鼓励全省各地尤其是重点扶持粤东、粤西、粤北地区企业创建精品工程，打造标志性建筑，争创国家级工程质量奖荣誉。据统计，中国建设工程鲁班奖自 1987 年开始评审以来，共有 2712 项获奖，其中广东省内共有 215 项工程获得该项荣誉，获奖项目数量位居全国第二。广东省住房和城乡建设厅负责人表示，将继续弘扬和传承“追求卓越 铸就经典”的鲁班精神，严格质量管理，推动技术创新，为推动我省建筑业高质量发展作出新的更大贡献。

为积极帮扶建设工程企业高质量发

展，广东引进 11 家央企 15 项施工总承包（专业承包）一级资质和 1 家设计综合甲级企业落户广东。支持广州市第一建筑工程有限公司等企业申请施工总承包特级资质，今年新增 6 家施工总承包特级资质企业，181 家施工总承包一级资质企业。

“十三五”期间，全省 41 项工程获“中国建设工程鲁班奖”，104 项工程获“国家优质工程奖”，547 项工程获“广东省建设工程优质奖”，281 项工程获“广东省建设工程金匠奖”。全省荣获各类国家级优质工程奖项 639 项，稳居全国前列，港珠澳大桥等一批世界一流工程竣工。

2 科技赋能加快推动转型升级 提升建筑业现代化发展水平

今年 8 月，广东省政府发布《广东省促进建筑业高质量发展的若干措施》（以下简称《若干措施》），从完善建筑业产业体系、升级建造方式、健全工程质量安全体系、增强建筑业企业竞争力、支持建筑业走出去、优化发展环境等六个方面，提出 18 项具体政策措施，构建了我省建筑业高质量发展的实现路径，助力推动我省抢抓建筑业发展机遇，加快优化全链条产业结构布局，提升建筑工程品质和建筑产业现代化水平。

广东省出台《广东省绿色建筑条例》，先后颁布实施绿色建筑设计、验收规范，“十三五”时期，全省绿色建筑总面积超过

5 亿平方米，城镇绿色建筑占新建建筑比例逐年递增，2020 年底达到 63%，预计 2021 年底达到 70%；全省新开工装配式建筑 2021 年前三季度达 5101.97 万平方米，占新建建筑面积的 17.24%，累计新建装配式建筑面积 1.59 亿平方米。

广东新发布工程建设标准 28 项，13 个科技项目列入住房城乡建设部 2021 年科学技术计划。稳步推进建筑领域碳达峰工作并形成初步研究成果。前三季度，全省新开工装配式建筑 5101.97 万平方米，占新建建筑面积的 17.24%。全面开展绿色建筑创建行动，全力推进全省民用建筑按绿色建筑标准进行建设，城镇民用建筑

中的绿色建筑面积占新建建筑面积的比例稳步增长，预计 2021 年底达到 70%。

升级建造模式。为有效解决工程建设生产方式落后，建造方式粗放，科技研发投入不足的问题，推进新型建筑工业化，既要大力发展钢结构等装配式建筑，也要发展绿色建筑，全面执行绿色建筑标准，持续推进既有民用建筑绿色化改造；推行智能建造，加大建筑信息模型（BIM）、互联网、物联网、大数据、云计算、人工智能、区块链等新技术在建造全过程的集成应用力度；推动科技创新，支持建筑业企业建立国家级、省级工程研究中心和企业技术研发中心，

支持建筑业企业申报高新技术企业，按规定落实高新技术企业税收优惠政策。对建筑业企业从事技术开发、转让和与之相关的技术咨询、服务收入，按规定实施税费减免。

培育产业工人。通过一系列措施，包括大力加强产业工人训练基地建设，大规模开展产业工人培训、考核、认证工作，改革建筑用工制度，以专业分包企业为产业工人主要载体，逐步实现产业工人公司化、专业化管理等，切实解决建筑工人职业化、专业化、技能化不高，劳务用工制度不完善，缺乏系统的技能培训和鉴定等问题。

3 抢抓新发展机遇 擦亮“建筑之乡”品牌

近年来，我省建筑行业分化越发明显，部分建筑业企业发展存在“散、小、弱”，产业业态种类单一，设计、施工、管理环节融合深度不够等问题，导致我省建筑业企业核心竞争力不强、市场外拓能力有限。为推动建筑业业态升级和价值链提升，《若干措施》着力引导建筑业企业抓住“双区”建设和“双城联动”、打造新发展格局战略支点、推进横琴和前海两个合作区建设等重大战略机遇，拓展产业领域，积极参与新基建、新城建和完整社区营造中的公共基础设施建设以及高速公路、机场、水利工程建设。

随着以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局逐步形成，“双区”建设、“双城联动”、打造

新发展格局战略支点、推进横琴和前海两个合作区建设等重大战略全面实施，新型基础设施建设、新型城镇化建设规模不断扩大，以绿色化、工业化、信息化和标准化为特征的建筑科技快速发展，工程总承包、全过程工程咨询、投建营一体化等模式加快应用，广东省建筑业发展迎来了难得的历史机遇。

作为全省建筑业发展“排头兵”，广州市建筑业不断提质增效，总产值长期排名全省首位。2020 年，广州市建筑业总产值约 6 千亿元，同比增长达 12.3%。今年 6 月 9 日，广州市印发《广州市构建“链长制”推进产业高质量发展的意见》，建筑业作为重要领域，将按照链长（政府）、链主（市场）两条线，建立重点产业“链长制”工作推进体系。广州

市住房和城乡建设局副局长李朝晖表示，接下来广州市将以贯彻落实《若干措施》为契机，制定建筑业产业链高质量发展三年行动计划，进一步升级建造方式，持续优化营商环境，提升建筑产品综合品质，加强市场行为监管，推动广州市建筑业高质量发展。

《若干措施》提出，由各地政府整合建筑业资源，打造以设计、施工、研发为核心，覆盖建造全过程产业链的建筑产业集群；制定重点扶持名录，对名录企业定期联系和服务指导，争取用 2 至 3 年时间培育 100 家工程总承包以及 300 家专业领域龙头骨干企业。支持广州、深圳在建筑科技创新等方面优势互补，辐射带动珠三角打造智能建造示范区；支持佛山南海等地建设集技术集成、产品展示展

销于一体的建筑产业集聚区；支持茂名电白、汕头濠江、江门开平等“中国建筑之乡”进一步做大做强建筑产业集群，支持有条件的地区打造广东建筑之乡，整体提升全省建筑产业现代化发展水平。

“目前融资难、融资贵、人才引进难等难题制约着民营建筑企业的转型升级。”广东建星建造集团有限公司总裁王爱志表示：“怎么转？转向哪？我们在此次文件中找到了指引——《若干措施》鼓励我省建筑企业通过混合所有制改革等方式整合优质资源，积极引导省内建筑业企业参与建营一体化，大力推行工程总承包，同时明确提出加大金融的支持力度、拓宽企业融资渠道，助力企业开展投融资建和 EPC，为政府和市场提供高质量、高效能、高收益的建筑服务。”