

着力打造建筑强省

4 | 优化服务惠企便民 深化改革推进行业诚信体系建设

高效推进承接住房城乡建设部资质审批权限下放试点。广东省住房和城乡建设厅成立工作专班，印发“1+9”工作方案，开发业绩核查信息系统，实施政务服务数据资源实时共享，实现“全程网办”“零跑动”和电子化办理，压减10个工作日审批时限，试点工作走在全国前列，获得住房城乡建设部表扬和企业广泛好评；签发首张试点事项资质证书，取得首张证书的企业从申请到领证仅用时2天，跑出广东试点“加速度”，广大企业反响热烈，表示会努力把握政策机遇和改革红利，发展好企业；在全省开展“政策宣贯服务月”活动，召开宣贯会和座谈会14场，及时解答企业疑惑，参加企业946家，现场解答企业疑问1500多条，会后整理公布常见问题答疑280多项；为解决企业难点堵点，将部下放试点资质纳入我省电子证照库，集中人力用2个月时间，开展试点事项存量纸质证书换证工作，为全省1277家企业1349项试点资质换发电子证书。为特级企业举办重组分立最新政策发布专场座谈会，提振企业信心，赢得企业普遍称赞。

持续推进工程建设项目审批制度改革改

革。广东省工程建设项目“一网通办”主题集成服务系统上线运行，实现工程建设项目审批一个入口、一套系统、一次赋码、全省通办。深入推进工程建设项目“体外循环”和“隐性审批”问题整治工作，不断提高工程建设项目全流程在线审批水平。

深入推行告知承诺制，优化办事流程，将事前审批转为事中事后监管，持续完善监督制度体系。一是推动自贸试验区先行先试。2018年3月起，分三批在广东自贸试验区开展审批告知承诺制试点，已覆盖工程勘察、工程设计、建筑业、工程监理、房地产开发等领域，通过率82.1%。二是在全省选择部分资质先行开展。2019年11月，在全省范围内开展人防工程监理资质、人防工程设计资质告知承诺制审批，通过率75.5%。三是支持部分地级以上市进行探索深化。鼓励并支持广州、深圳、东莞等3个地级以上市开展审批告知承诺制试点。其中广州市开展试点全覆盖，申报事项1个工作日内完成审批工作，公示期满后制作发放电子资质证书。取证后30个工作日内，审批部门采取现场核查、资料

核查、专家会审等多种形式进行全覆盖核查。实行企业承诺信息全程上网公开，将企业不良行为记录到省建设行业数据开放平台，增强市场主体的信用意识。

推动电子证照全覆盖，全面实现零跑动。运用现代化信息技术，大力优化行政审批方式、流程，着力推行智慧审批。一是实现全流程电子化。2019年3月，实现省市两级建设工程企业资质（含需专业部门会签的建筑业企业资质）许可电子化申报和审批全覆盖。二是全面推动资质证书电子化。2019年10月18日，正式启用省级建设工程企业资质电子证书，历时4个多月，全省2.7万本纸质证书全部完成换证工作，实现省、市、县（区）三级资质申报、资质审批、证书发放全流程电子化。三是全面实现“零跑动”。优化办事流程，压缩办事环节，企业申请资质和审批过程实现“不见面”和“零跑动”使企业从“最多跑一次”到“一次不用跑”，“公示结束后一周内取证”到“公示结束自行打印证书”。

同时，完善事中事后监管机制，创新举措，加强信用信息记录和共享，构

建守信激励和失信惩戒机制，加快推进诚信体系建设。一是大力扶持信用良好企业发展。对取得我省资质许可、诚信守法、三年内无发生过质量安全事故、三年内无不良行为记录、具有相关专业技术能力的信用良好施工总承包资质企业，试行扩大承包工程范围和直接核准相关专业承包资质。二是建立全省统一的建筑市场“黑名单”制度。将存在危害工程质量、安全生产以及围标串标、出借或借用资质投标、拖欠工程款、以欺骗手段取得资质等严重失信行为的企业列为重点监管对象，对其实施“一处失信，处处受限”的联动处罚措施。在全省建筑市场监管公共服务平台公布建筑企业良好行为34031条、不良行为1455条。三是加大查处违法失信行为力度。全省地级以上市住房城乡建设主管部门按每年不低于5%的比例对本地勘察设计企业资质进行动态核查。近3年来，全省各级住建部门共查处295家企业758项资质在申报过程中业绩弄虚作假的行为，依法撤回59家企业158项资质，不予受理企业在1或3年内申报相关资质。

5 | 支持建筑企业“走出去” 推动粤港澳建筑业合作交流

广东毗邻港澳，三地经济互补性强，区域经济协同发展潜力巨大，要在建筑业领域深入推进共建共享，积极支持建筑业走出去。据悉，《香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法》（以下简称《办法》）已印发实施近一年。《办法》明确，允许从事工程建设咨询业务的香港企业和专业人士，经备案审核后，遵循业务内容相近原则并比对内地企业和注册执业人员的业务范围，在粤港澳大湾区内地九市提供建筑勘察、设计、监理、造价等服务。

近年来，广东省住房和城乡建设厅积极开展试点工作，探索香港工程建设咨询企业和专业人士在大湾区内地城市开业执业的新途径，成效突出。据介绍，

目前已有53家香港工程建设咨询企业和241名专业人士在粤港澳大湾区成功备案。同时，广东省住房和城乡建设厅大力支持广东自贸区南沙、前海、横琴片区住房城乡建设主管部门推进制度创新，出台政策措施，试行港澳工程建设管理模式，允许港（澳）商独资或控股的开发建设项目建设自主采用香港（澳门）工程建设模式进行管理。目前，采取港澳工程建设管理模式的项目总投资达156.2亿元人民币。此外，广东省住房和城乡建设厅积极推动粤港澳大湾区内地城市开展粤港工程项目合作，支持香港专业机构和专业人士更加便利开展合作。

为了给企业走出去创造有利条件，支持企业开拓省外市场和国际市场，《若干措施》提出要推动粤港澳深度合

作，推进粤港澳建筑业规则衔接、机制对接，探索编制三地互认的湾区工程建设团体标准，在大湾区内地城市继续试行港澳工程建设管理模式；要建立产业联盟，推动设计、施工、设备、技术和服务输出，积极开拓国内外市场。

为强化市场监管，营造公平有序的市场环境，支撑行业健康、良性发展，《若干措施》要求探索发布工程造价指标指数，引导市场竞争定价；实施招标人首要责任制，推进工程招投标活动的智慧监管；全面清理政策壁垒，保障民营建筑业企业平等进入工程建设领域；推行工程款支付担保制度，切实减轻企业负担；健全守信激励和失信惩戒机制，加强行业自律。

香港特区政府发展局局长黄伟纶表

示，近年来广东省出台多项惠港政策措施，特别是允许符合资格的香港工程建设咨询企业和专业人士经备案后到粤港澳大湾区内地城市直接提供服务，有效促进了香港企业发挥专业水平和国际化视野，推动粤港澳大湾区打造成为国际级的湾区。

广东省住房和城乡建设厅负责人表示，下一步，广东省将立足新发展阶段，贯彻新发展理念，抢抓构建新发展格局的机遇，认真贯彻落实好《若干措施》提出的各项任务要求，以改革创新为根本动力，以推进建筑业生产方式变革为主线，激发市场主体活力，增强发展新动能，扎实推动我省建筑产业现代化，加快建设建筑强省。

分类广告

遗失声明 广州庆源贸易有限公司遗失营业执照正副本。注册号：440106005152173；统一社会信用代码：91440101MA5CMW610K；现登报声明作废。

遗失声明 广州江临贸易有限公司遗失营业执照正副本。注册号：440106005150102；统一社会信用代码：91440101MA5CMULD94；现登报声明作废。

遗失声明 广州际平物流有限公司遗失2013年01月29日颁发的组织机构代码证正副本；证号06113354-4。地址：广州市白云区太和镇米龙村口丰和货运市场（北场）B1栋119档。声明作废。

遗失声明 广州义源贸易有限公司遗失营业执照正副本。注册号：440106005140110；统一社会信用代码：91440101MA5CMMNB3F；现登报声明作废。

遗失声明 广州安美兰创业投资合伙企业（有限合伙）遗失财务专用章、委派代表（周伟丽）私章各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州市丰明贸易有限公司遗失公章、财务专用章，法人（李洪）私章各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州黄巢科技有限公司遗失公章、财务专用章、法人（钟智媚）私章各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州际平物流有限公司遗失公章；财务章；法人章。遗失营业执照正副本。注册号：440111000470063；统一社会信用代码：91440101061133544H；声明作废。

遗失声明 广州市合展能源有限公司遗失公章，财务专用章，法人（艾懿明）私章各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 本人是特百惠（中国）有限公司的店主彭春枚，专卖店编号51139，遗失了公司开具的保证金收据一张，金额2000元，特此声明。

遗失声明 广州市庆瑞电子科技有限公司遗失广州市置峰实业有限公司开具的广州银行支票一张，支票号：23159706，金额：1610元，声明作废。

清算公告 恒利（广州）国际贸易有限公司股东决定，本公司停止经营，清理债权债务。请有关债权人自本公司公告见报之日起45天内，向本公司清算组申报债权，逾期不申报，视为放弃权利。清算结束后，本公司将向公司登记主管机关申请注销登记。

遗失声明 广州金齐环保设备有限公司遗失法人章一枚（李世范），声明作废。

遗失声明 广州市瑞通石油化工有限公司遗失公章，财务专用章，法人（艾懿明）私章各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广东融师教育咨询有限公司遗失银行开户许可证。核准号：J5810118939001，现登报声明作废。

减资公告 广东格蒂智能环保科技有限公司（统一社会信用代码：91440101MA5CXGTL7M）经股东会决议，公司拟将原注册资本由人民币1000万元减至人民币500万元，请债权人自本公告见报之日起45天内向本公司申报债权，逾期不申报，视为放弃权利。本公司将向公司登记机关申请变更登记。特此公告。

遗失声明 建信人寿保险股份有限公司广东分公司，易海英遗失个人保险代理合同（0002491）和执业证（0200244400080002014003273）。现声明作废。

公告 受委托，广州市银通拍卖行有限公司定于2021年12月31日上午8:00在公司拍卖厅公开拍卖下列标的：广州市花都区新华街三东大道107号：1、9栋；建筑面积：344.76m²，参考价（人民币）455000元，保证金（人民币）5.0万。2、29栋；建筑面积：339.66m²，参考价（人民币）458500元，保证金（人民币）5.0万。3、49栋；建筑面积：393.09m²，参考价（人民币）511000元，保证金（人民币）5.0万。

权利性质：私人房产（不交吉）。标的展示：2021年12月25-26日（标的所在地）；保证金缴付：2021年12月30日前（银行到账为准）；竞买登记：2021年12月31日拍卖会开始前；

注意事项：1、参加竞买实行实名制；2、资料备索，咨询电话：020-83324659。

遗失声明 广州市番禺今典话缇美容店遗失营业执照副本，注册号：440126600085580，现声明作废。