

# 打造建筑产业发展新高地



五华县足球文化公园体育场游泳馆



五华建筑企业总部大厦

## 2 政策精准指引 做大做强建筑产业

建筑业的发展，离不开当地政策的指引和支持。

近年来，五华县委、县政府高度重视建筑行业发展。2019年，五华县创建“中国建筑之乡”工作被写入政府工作报告，当年12月，五华县成立了梅州市首个县级建筑业协会，2020年12月，五华县建成了县级建筑企业总部大厦，推动了广东国沅建设工程有限公司、广东华禹建筑工程有限公司、广东晋华建设工程有限公司等一批建筑企业总部回迁、资质增项晋级，取得了明显成效。不仅如此，五华还以创建“中国建筑之乡”为抓手，立足县情行情，精心研究出台了系列政策文件。

首先，五华县建立健全领导机制，成立专项领导小组。该小组由县委书记

记任组长，县长任第一副组长，县分管领导任执行副组长，各镇和县有关单位以及全县一级资质建筑企业主要负责人为小组成员，制定了《五华县创建“中国建筑之乡”三年行动方案》，领导小组多次召开专题会议，对激励政策出台、行业协会成立等工作进行研究部署，推动五华县建筑业高效健康稳步发展。

其次，五华县完善了建筑业发展机制。近年来，五华县颁布出台了系列支持建筑业发展措施，在实施企业总部回迁奖、资质晋级增项奖励的基础上，又印发了《五华县促进建筑业发展奖励办法（试行）》，新设立创新创优奖、经营贡献奖等。同时配套出台了建筑产业发展、建筑材料发展、建筑技术创新发展、

建筑技工培训等4个方案，形成了创建工作“1+3+4”（即：“1”是一个行动方案，“3”是三个奖励办法，“4”是四个配套子方案）政策支撑体系。截至目前，五华县已奖励总部回迁及资质增项晋级的建筑工程企业15家，发放奖金2550万元。拟奖励总部回迁、资质增项晋级、经营贡献奖企业9家，金额917.6万元。而五华的建筑工程企业引进或培育的高层次人才，还可按规定享受人才补贴、购房安家补助等政策，五华对建筑企业高层次人才在住房、子女就学等方面予以支持，营造人才成长的良好政策环境。

此外，五华县加快补齐建筑业发展短板，积极引导建筑企业开展创新创优工作。2018年以来，全县建筑业企业共

获省级及以上科技进步奖、有效工法以及专利18项；获省级及以上工程质量奖13项；获省级及以上施工安全文明工地8项。其中：2019年，五华惠堂体育场获广东土木工程最高荣誉——“詹天佑故乡杯奖”；2021年，五华县足球文化公园体育场馆（第一、二期）荣获中国建设工程最高奖——鲁班奖。

截至目前，全县共有建筑企业48家，其中一级资质8家（梅州市施工总承包一级企业25家，其中五华8家，占比32%，全市排名第一）、二级资质14家、三级资质26家。全县有建筑行业从业人员52421人，含农村建筑工匠40703人，企业在册人员11003人，注册造价师26人，设计类注册师13人，一级注册建造师263人，二级注册建造师413人。

## 3 优化营商环境 推进建筑业高质量发展

据介绍，为了继续推进当地建筑业高质量发展，接下来，五华县将深入开展稳企暖企活动。参照县领导挂钩扶持规上工业的做法，五华将实行县领导挂钩扶持建筑业发展的制度，全县8家具有一级资质企业均由县党政领导挂钩，实行“一人一企”，每月一次带领住建、人社、财政、税务等部门的主要负责同志，深入企业开展稳企暖企活动；每半年召开一次由县委、县政府主要领导主导，住建、人社、发改、财政、税务、市场监管以及县重点建筑企业参与的联席会议工作会议，认真听取建筑企业在经营、发展过程中遇到的困难和问题，找准、找实瓶颈问题，“一企一策”、用心用情帮助企业解决实际困难，举全县之力、千方百计把建筑业打造成该县突出的主导产业和新的经济增长极。

不仅如此，五华还将全力推动扶持

政策落地见效，加强统筹谋划，认真解决建筑企业办公场所建设发展用地等问题，进一步调动企业创新创优的积极性和主动性。对较高资质的建筑企业，五华县在土地供应、融资担保、用工补贴、工程款结算等方面给予适当的政策倾斜，以减轻它们的经营成本和资金压力。该县住建、人社、工会等相关部门还会开展评先评优活动，对纳税大户每年颁发奖牌（匾）、奖证等方式进行表彰。

大力推进建筑工程企业做优做强也是五华努力的方向。五华将加快行政审批“放管服”改革，大力优化办事流程，缩短办事时限，不断提升政府服务效能，为企业发展营造良好的营商环境；加大政策扶持力度，促使企业加大创新投入，加强人才培养，强化内部管理，促进转型升级，加快向“高、精、专、特”方

向转型，助推企业高质量发展，最大限度减少疫情对企业的负面影响，培育更多本地高资质建筑企业群体。

此外，五华县认真学习借鉴外地规划建设绿色建筑产业园的做法，在番禺（五华）产业转移园或河东工业区谋划打造集建筑材料市场、石雕工艺文化、装备式建筑技术研究、建筑技工培训等“产学研”于一体的五华建筑产业园，一并解决企业办公楼建设问题，真正让建筑企业引得进、留得住、发展得好。

在此基础上，五华县鼓励建筑企业大力发展勘察、设计、造价预结算等资质业务，引导五华建筑企业由单一型向复合型转变，由单打独斗向抱团取暖转变，提高市场综合竞争力，并大力实施“走出去”和“引进来”战略。一方面，五华县大力支持鼓励本地建筑企业树牢

长远的发展意识，坚持重心在外、发展在外的意识，大力扩展县外市场，在拼搏历练中整合资源，强筋健骨，做大做强，提高经济效益和品牌效应；另一方面，五华县制订更有吸引力的相关优惠政策，继续大力引进外地建筑企业总部进驻五华，推动县内建筑产业做大做强，实现内外拓展并举，形成“叠加效应”，促进建筑业融合发展。

展望建筑业未来发展，五华把推进建筑业高质量发展作为坚决贯彻落实习近平总书记关于高质量发展系列重要讲话精神的具体行动和实践，依托悠久的历史、深厚的文化、一批优秀的能工巧匠、一批优秀的建筑企业和企业家，把建筑业打造成产值高、税收多、就业多、成长性好的绿色富民产业，创造更加辉煌的业绩，为五华经济社会的发展作出新的、更大的贡献。