

东莞市住建局召开党组扩大会议

融入全局找坐标 立足大局作贡献

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员

莞建宣报道：1月10日，东莞市住房和城乡建设局（以下简称东莞市住建局）召开党组扩大会议，传达学习中国共产党东莞市第十五次代表大会、东莞市第十五届二次全会精神，研究贯彻落实意见和下来重点工作安排。

会上，局党组书记谢卫东就东莞市第十五次党代会报告和市委十五届二次全会报告的精髓要义和丰富内涵进行深刻解读，并重点针对东莞市十五次党代会报告中涉及住建工作的住房保障、人才安居、基层治理、安全生产、乡村振兴等工作结合市委十五届二次全会提出的今年东莞市工作的总体要求进行部署和要求。

会议指出，东莞市第十五次党代会，是在“两个一百年”奋斗目标历史交汇的关键节点，在深入学习贯彻党的十九届六中全会精神的关键时期，在东莞迈上“双万”新起点的关键阶段，召开的一次十分重要的会议。市住建局要紧跟党代会部署要求，融入全局找坐标、立足大局作贡献，切实提升系统思维、创新思维。要深刻把握党代会报告的思想内涵、精髓要义，找准服务支撑“科技创新+先进制造”的发力点和突破口，坚持跳出住建看住建，聚焦群众“急难



会议现场

愁盼”，聚力重点难点，重点做好“住房”和“城乡建设”两篇文章。一是提升能力建设，抓好住房体系建设、房地产市场调控，深入实施人才安居工程，全面推进老旧小区改造、推进常态化城市体检，加强美丽幸福村居建设，保障人民群众安居宜居乐居。二是着力攻坚破难，增强发展动能，促进建筑业的高

质量发展，推进住建领域工程建设项目审批制度改革、招投标制度改革、“放管服”等重点改革，加快“数字住建”信息化建设。三是着力保障民生，建立农民工工资保障长效机制，强化党建引领小区治理，压实责任加强常态化工程监管，加强房地产的政策研究和市场监测，确保行业安全发展。重点加强住房保障工

作，加强建筑领域大数据建设，统筹推进建筑领域各项工作，着力推进基层治理，落实党代会报告提出的新要求。

会议强调，东莞市住建系统要将学习宣传党代会精神作为当前的一项重要任务，结合学习宣传贯彻党的十九届六中全会精神和中央经济工作会议、习近平总书记重要讲话和重要指示批示精神、省市有关工作会议精神，通过部门会议、办公系统、工作群组、宣传专栏等，迅速广泛掀起学习贯彻党代会精神的热潮，尽早尽快形成紧张快干、真抓实干，营造热气腾腾的干事创业氛围。要把学习贯彻东莞市十五次党代会及东莞市十五届一次、二次全会精神与做好当前工作紧密结合起来，以严谨务实的精神抓好上级各项决策部署落实。下来要对照东莞市委的工作任务目标，细化分工，落实各级主题责任，统筹推进、倒排工期、明确进度，确保各项工作按时保质完成。要注重创新方式方法，靠前下沉服务，在提升基层末端执行力上下功夫，为全面落实好党代会的目标任务提供行动保障，为东莞在“双万”新起点加快高质量发展作出住建贡献，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

江门进一步压实企业工资支付主体责任

广东建设报讯 记者陈小珊报道：近日，记者从江门市住房和城乡建设局获悉，为夯实建筑施工领域保障农民工工资支付基础，进一步强化施工企业知法、懂法、守法、用法意识，江门市住房和城乡建设局联合市人力资源和社会保障局召开全市建筑工地《拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单管理暂行办法》宣贯会议，40多名施工企业代表参会。

据了解，由人力资源和社会保障部制定出台的《拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单管理暂行办法》已于2022年1月1日正式实施，该办法对失信联合惩戒适用范围、职责分工、列入条件和期限、惩戒措施、信用修复和工作程序等作出规定，明确被列入名单的用人单位会在政府资金支持、政府采购、招

投标、融资贷款、市场准入、税收优惠等方面受到限制。

会上，江门市人力资源和社会保障局四级调研员苏捷结合《保障农民工工资支付条例》和《拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单管理暂行办法》，明晰建筑工地应履行开设农民工工资专用账户、存储工资保证金、实行用工实名登记管理、推行农民工工资代发等保障农民工工资支付的相关制度措施，并逐条列出不落实条例要求、拖欠农民工工资行为的处罚条例和依据。

接着，江门市住房和城乡建设局副局长梁柏源结合实际，进一步部署建筑施工领域保障农民工工资支付工作：一是加强法律法规的学习宣传。在企业内、项目内组织学习保障农民工工资支付的

相关法律法规和政策，切实领会相关工作要求和规定。二是落实各项保障工资支付措施。严格落实开设农民工工资专用账户、存储工资保证金、实行用工实名登记管理、推行农民工工资代发等保障农民工工资支付制度措施，夯实建筑施工领域工资支付基础。三是落实履行工资支付的主体责任。要求各项目开展人工工资发放情况自查自纠，核实核准工资金额和人数，依法按时足额支付工资，严防发生拖欠农民工工资问题。

《拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单管理暂行办法》是维护农民工工资权益的具体措施。“此次宣贯会议增强了建筑施工企业守法诚信意识，进一步压实了企业工资支付主体责任。”江门市住房和城乡建设局有关负责人表示。

南沙成立首支“树医生”专家团队

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员陈超颖报道：为推动南沙区城乡绿化高质量发展，1月12日，广州市南沙区住房和城乡建设局组织举行了南沙区“树医生”专家团队聘书颁发仪式，正式成立广州市首支“树医生”专家团队。南沙区水务局、土地开发中心、各镇街、建设中心、明珠湾管理局、产业园管理局分管领导及相关负责人约40人参加仪式。

此次受聘为南沙区“树医生”专家团队成员的专家共有9位，包括了来自华南农业大学林学与风景园林学院的教授和博士、园林绿化和生态专家研究员、高级工程师等，涵盖了风景园林设计、施工管理、园林树木、土壤学、病虫害、园林植物开发与应用及大树古树复壮等研究方向。

仪式现场，南沙区管委会副主任史



九位专家接受聘请

勇、市管一级调研员王志荣为专家们颁发了“树医生”聘书。

仪式上还宣贯了《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》《广东省人民政府办公厅关于科学绿化的实施意见》和《广州市关于科学绿化的实施意见》，明确了什么是科学绿化、怎么做好科学绿化，以

及“树医生”的工作职责。

仪式后，专家们一行到蕉西路中央绿化带、蕉门公园进行现场调研，分析了高山榕、桂花、樟树、大腹木棉等植物长势不良及存在的问题，强调要改善土壤条件，加强肥水管理，并按照“预防为主、综合防治”原则病虫害防治。