

国家“十四五”数字经济发展规划指出

# 加快既有住宅和社区设施数字化改造

广东建设报讯 记者誉建业报道：日前，国务院印发了《“十四五”数字经济发展规划》（以下简称《规划》）。《规划》提出，要加快既有住宅和社区设施数字化改造，鼓励新建小区同步规划建设智能系统，打造智能楼宇、智能停车场、智能充电桩、智能垃圾箱等公共设施。

《规划》部署了优化升级数字基础设施、充分发挥数据要素作用、大力推进产业数字化转型、加快推动数字产业化、持续提升公共服务数字化水平、健全完善数字经济治理体系、着力强化数字经济安全体系、有效拓展数字经济国际合作 8 个方面重点任务。

其中，在优化升级数字基础设施方面，《规划》要求加快建设信息网络基础设施，推进云网协同和算网融合发展，有序推进基础设施智能升级。按照绿色、低碳、集约、高效的原则，持续推进绿色数字中心建设，加快推进数据中心节能改造，持续提升数据中心可再生能源利用水平。推动智能计算中心有序发展，打造智能算力、通用算法和开发平台一



《“十四五”数字经济发展规划》鼓励新建小区同步规划建设智能系统

体化的新型智能基础设施，面向政务服务、智慧城市、智能制造、自动驾驶、语言智能等重点新兴领域，提供体系化

的人工智能服务。

在持续提升公共服务数字化水平方面，《规划》要求推动数字城乡融合发

展。统筹推进新型智慧城市和数字乡村建设，协同优化城乡公共服务。深化新型智慧城市建设，推动城市数据整合共享和业务协同，提升城市综合管理能力，完善城市信息模型平台和运行管理服务平台，因地制宜构建数字孪生城市。加快城市智能设施向乡村延伸覆盖，完善农村地区信息化服务供给，推进城乡要素双向自由流动，合理配置公共资源，形成以城带乡、共建共享的数字城乡融合发展格局。构建城乡常住人口动态统计发布机制，利用数字化手段助力提升城乡基本公共服务水平。

同时，打造智慧共享的新型数字生活。加快既有住宅和社区设施数字化改造，鼓励新建小区同步规划建设智能系统，打造智能楼宇、智能停车场、智能充电桩、智能垃圾箱等公共设施。引导智能家居产品互联互通，促进家居产品与家居环境智能互动，丰富“一键控制”“一声响应”的数字家庭生活应用。加强超高清电视普及应用，发展互动视频、沉浸式视频、云游戏等新业态。

佛山禅城奋力谱写高质量发展新篇章

## 2024年前拟改造老旧小区 53076 户

广东建设报讯 记者誉建业报道：记者近日从佛山市禅城区住房和城乡建设水利局（以下简称禅城区住建水利局）获悉，该局将对标佛山市第十三次党代会报告提出的“515”战略目标和“十项民心工程”工作要求，为禅城区推动高质量发展，打造高品质禅城贡献住建水利力量。

### 让改革成果惠及更多群众

目前，禅城区江海路 E 地块公租房项目正稳步建设中，2021 年第二期 100 套共有产权住房配售工作已发布申购公告。禅城区住建水利局相关负责人说，结合禅城实际，未来五年要新增供应商品住房 6.7 万套、保障性租赁住房 9700 套、共有产权住房 2200 套、人才住房 3000 套，努力让住房保障改革发展成果惠及更多人民群众。

与此同时，禅城区住建水利局会持续打造独具岭南文化特色的老旧小区，让老旧小区成为共同富裕的重要单元。计划今年改造老旧小区约 9683 户，到 2024 年改造老旧小区 53076 户。并且做好古村落、历史街区、历史建筑的活化升级工作，以莲升片区、南风古灶片区为重点，创新历史文化街区保护活化模式，让历史建筑、特色街区、民俗印记串珠成链，构建岭南文脉轴线。

对与居民生活密切相关的基层社会治理，该局将打造住建水利政务一体化业务应用体系，重点统筹梳理物业管理、工地监管等领域事项，力促权责标准化、制度体系化、服务清单化，不断提升智慧化管理能力，做到人人参与、共建共享，不断提升工地监管和小区治理的社会化、法治化、智能化、专业化水平，让人民群众的安全感、幸福感更有保障。

### 推进污水治理效能提质增效

一直以来，禅城区住建水利局坚持



未来五年，禅城区将新增保障性租赁住房 9700 套、共有产权住房 2200 套、人才住房 3000 套。

“党政领导、河长主导、流域统筹、系统治理”的工作机制，发挥河长领治效用，以“流域治理”+“一河一策”思路改善省控、市控断面水质；以“源头治理”+“末端截污”的措施进一步推进全区（含自然村）污水管网全覆盖、污水全收集工作，确保消灭农村区域黑臭水体。

禅城区住建水利局相关负责人介绍，水环境治理项目计划投入 35 亿元，力争广佛跨界省控断面达到稳定Ⅳ类水、各市控断面稳定达到Ⅴ类水（其中佛山涌稳定达到Ⅳ类），力争 42 条主干内河涌达标率由目前 57%整体达到 70%；全面深入推进“三个一体化”，在完成建管一体基础上，加快完成城乡一体，有序推进厂网一体工作。

同时，推进高质量监管，清查污水排放大户，健全入河排污口监管体系，清理河道已有违章建筑。实施全流域统筹大兵团分层次治水战略，通过系列

水环境整治项目逐步改善全区水环境，强化省、市控断面流域整治，以点带面，力促河涌水质持续改善，确保黑臭水体“长制久清”。推进水系连通工程，加强管网排查修复与混接点改造，推进暗涵清理整治工作。推进南庄污水处理厂扩建及全区污水管网建设，不断提升管网效能。

要增加城市绿色亲水空间，就需要推进城市碧道建设。禅城区住建水利局将以全市碧道总体规划为引领，打造“碧道+城市更新”与“碧道+乡村振兴”两大特色碧道环。未来五年拟建成碧道总长约 85 公里。一方面，按照东、南、西、北、中五个方向推进“碧道+城市更新建设”，结合城东半月岛提升、城南东平河水轴线工程、城西王借岗公园、城北莲升片区改造、城中亚艺湖水体修复项目的碧道环。另一方面，推进南庄片区“碧道+乡村振兴”建设，结合罗南村、紫南村建设以及周尾围片区景观整治。

河源部署春节期间疫情防控工作

## 凡措施落实不到位 将被严肃追责问责

广东建设报讯 记者誉建业报道：1 月 14 日，河源市召开市区 2022 年春节期间疫情防控工作推进会，传达贯彻落实中央和省、市有关疫情防控工作要求，分析当前疫情防控形势，研究部署春节期间疫情防控重点工作。

会议指出，当前疫情防控工作形势严峻，特别是随着春节临近，返乡人员流动和聚集越来越频繁，疫情防控压力持续加大。全区各级各部门要进一步深化思想认识，按照中央和省、市有关疫情防控工作要求，时刻绷紧疫情防控这根弦，强化底线思维，树牢风险意识，进一步增强做好疫情防控工作的责任感、使命感、紧迫感，坚持人民至上、生命至上，把“外防输入”作为重中之重，严而又严、细之又细抓好疫情防控工作，全力以赴巩固好来之不易的疫情防控成果。

据悉，河源市住建部门除了要按照各自工作职责，依法依规、从严从实做好疫情防控各项工作，还要持续加强重点人员排查管控，扎实做好重点场所疫情防控，充分发挥“哨点”监测作用，加快推进新冠疫苗接种工作，提高突发事件应急处置能力，切实把常态化防控措施进一步落实、落细、落到位，全力筑牢筑实疫情防控防线，确保全市人民生命安全和身体健康，度过一个安全、欢乐、吉祥的春节。会议强调，对防控措施落实不彻底、不到位的部门将进行通报曝光和严肃追责问责。