

省住房城乡建设厅主要负责同志赴茂名调研污染防治攻坚工作

肯定成绩 指出问题 提出要求

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员茂健报道：为深入学习贯彻习近平总书记重要讲话和重要指示精神，坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署及省委、省政府有关工作安排，坚决打好污染防治攻坚战，加快中央生态环境保护督察问题整改。1月19日，广东省住房和城乡建设厅主要负责同志到茂名市实地调研，重点了解该市城镇生活污水处理设施及配套管网建设、城市黑臭水体治理、房屋市政工程质量安全监管、农民工工资支付等情况。茂名市领导朱海龙、梁荣杰陪同调研。

调研组先后考察了茂名市第一水质净化厂一体化设施及二期扩建工程有关情况和新湖公园黑臭水体治理有关情况。随后召开了座谈会，调研组听取了茂名市住房和城乡建设局汇报的城镇生活污水处理设施及配套管网建设、房屋市政工程质量安全监管、农民工工资支付以及问题楼盘风险处置情况和市城管执法局汇报的城市黑臭水体治理及垃圾填埋场管理工作情况。还与各区、县级市的住建、城管等部门进行了座谈交流。

调研组指出，茂名市委、市政府坚决贯彻落实习近平生态文明思想，坚决落实省委、省政府有关工作安排，落实李希书记的批示精神，态度是坚决的，行动是迅速的，措施是具体的，初步取得较好的成效。调研组对茂名市在污水治理、建筑业发展等工作所取得成效给予了充分肯定，同时也指出存在的短板和问题。并对茂名市住房城乡建设工作



省住建厅调研组一行在茂名市委常委、副市长朱海龙(左四)等的陪同下,在茂名市第一水质净化厂调研。

提出以下要求：

一要深入学习贯彻习近平生态文明思想，深入学习贯彻习近平总书记对广东的重要指示批示精神，坚决以人民为中心，要把思想统一到省委、省政府的工作安排中，做好住房城乡建设系统的各项工作。

二要加强组织领导，压实各方责任，加大工作力度，不断改进工作方式方法，认真、扎实做好各项工作。

三要坚决落实中央环保督察反馈问题整改，强化系统谋划，加大资金投入，科学推进小东江流域和水东湾城镇生活污水治理，加快补齐城镇生活污水处理设施及管网建设短板，提高水污染治理能力，不折不扣落实中央环保督察反馈问题整改。

四要强化房屋市政工程质量安全监管、严格执法、落实危大工程及风险管控和事故处理“一盘棋”要求，积极将常态化监督巡查与开展专项整治相结合，切实提升房屋市政工程施工安全生产管理水平。

五要进一步推进建筑承灾体调查工作，加强工作部门间的协作交流，要加大人力、资金方面的投入，加强技术方面的培训，共同推进工作。

六要全力以赴做好春节、元宵节假期期间的各项工作，要压实属地责任、主体责任以及监管责任，精准防范化解风险，解决农民工欠薪问题，切实做好岁末年初的稳定工作、保民生工作。

七要提前谋划今年工作，做好准备，确保按时间节点完成工作目标。

导读

1月21日，在广东省第十三届人大五次会议“代表通道”集中采访活动上，9名代表围绕科技创新、乡村振兴、文化高质量发展等主题接受媒体采访，其中4位代表分享了碳达峰碳中和、科技创新、大湾区发展建设等涉及住建领域话题的建议。

其中，人大代表陈琼表示，希望大湾区各城市的交通网络织得更密，特别是深莞惠三城之间的城轨建设快马加鞭，更好满足通勤的需要；希望大湾区各城市进一步破除一些政策上的壁垒，推动教育、医疗、保障房等公共服务共建共享，打造更优质、便利的生活圈；希望大湾区各城市共同规划运营垃圾、污水、污泥等处理设施的规划建设，合力破解“垃圾围城”等城市治理中的问题。

详细内容请见本期 04、05 版。

住房城乡建设部明确 2022 年八项任务

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：1月20日，全国住房和城乡建设工作会议在北京以视频形式召开。住房和城乡建设部党组书记、部长王蒙徽作工作报告。会议总结 2021 年工作，分析形势和问题，研究部署提出 2022 年要重点抓好八个方面工作。

会议认为，2021 年，全国住房和城乡建设系统坚持问题导向、目标导向、结果导向，定标准、建平台、强考评，形成了上下联动、齐抓共管的工作新格局。充分发挥住房和城乡建设在扩内需转方式调结构中的重要支点作用，推动住房和城乡建设事业发展取得了新进展新成效，实现了“十四五”良好开局。

在加快发展保障性租赁住房方面，全国 40 个城市新筹集保障性租赁住房 94.2 万套。规范发展公租房，新开工公租房 8.8 万套。稳步推进棚户区改造，各类棚户区改造开工 165 万套。全面推进城镇老旧小区改造，全国新开工改造城镇老旧小区 5.56 万个，惠及居民 965 万户。引导灵活就业人员参加住房公积金制度，完成异地购房提取等 5 项高频服务事项“跨省通办”。

在实施城市体检评估机制方面，在 59 个样本城市开展城市体检。制定“城市营建要则”，加强城市建设底线管控，严控超高层建筑规划建设，防止在城市更新中大拆大建。在 21 个城市开展城市更新试点。加强历史文化保护传承，建立国家历史文化名城保护评估制度，加大历史文化街区划定和历史建筑确定力度。加强城市内涝治理，推进城市排水防涝设施建设，在 20 个示范城市系统化全域推进海绵城市建设。推动生活垃圾分类，地级及以上城市开展垃圾分类的小区超过 26 万个。推进新型城市基础设施建设，一批“新城建”项目落地见效。推进国家、省、市三级城市运行管理服务平台建设，开展市容环境专项整治，巩固深化城市管理执法队伍“强基础、转作风、树形象”专项行动。

会议强调，2022 年着力在“增信心、防风险、稳增长、促改革、强队伍”上下功夫。

会议要求，2022 年要重点抓好八个方面工作：一是加强房地产市场调控。毫不动摇坚持“房住不炒”定位，不把房地产作为短期刺激经济的工具和手



广东分会场

段，保持调控政策连续性稳定性，增强调控政策协调性精准性，继续稳妥实施房地产长效机制，坚决有力处置个别头部房地产企业房地产项目逾期交付风险，持续整治规范房地产市场秩序。二是推进住房供给侧结构性改革。坚持租购并举，多主体供给、多渠道保障，优化住房供应结构。完善城镇住房保障体系，指导各地合理确定本地区住房保障

制度安排。加快发展长租房市场。健全住房公积金缴存、使用、管理和运行机制。三是实施城市更新行动，编制城乡历史文化保护传承体系规划纲要，推动城市建设适老化转型，大力推进新型城市基础设施建设。四是实施乡村建设行动。五是落实碳达峰碳中和目标任务。六是推动建筑业转型升级。七是推动改革创新和法治建设。八是加强党的建设。