

国务院印发《“十四五”节能减排综合工作方案》，明确——

2025年城镇新建建筑全面“绿色”

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：日前，记者从住房和城乡建设部获悉，国务院印发《“十四五”节能减排综合工作方案》（以下简称《方案》）提出，到2025年，城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准。

《方案》明确，到2025年，全国单位国内生产总值能源消耗比2020年下降13.5%，能源消费总量得到合理控制，化学需氧量、氨氮、氮氧化物、挥发性有机物排放总量比2020年分别下降8%、8%、10%以上、10%以上。节能减排政策机制更加健全，重点行业能源利用效率和主要污染物排放控制水平基本达到国际先进水平，经济社会发展绿色转型取得显著成效。

十项重点工程 全面推进建筑业“绿色升级”

《方案》部署了十大重点工程，包括重点行业绿色升级工程、园区节能环保提升工程、城镇绿色节能改造工程、交通物流节能减排工程、农业农村节能减排工程、公共机构能效提升工程、重点区域污染物减排工程、煤炭清洁高效利用工程、挥发性有机物综合整治工程、

环境基础设施水平提升工程，明确了具体目标任务。

其中，在城镇绿色节能改造工程中，住房和城乡建设部按职责分工负责“全面推进城镇绿色规划、绿色建设、绿色运行管理，推动低碳城市、韧性城市、海绵城市、‘无废城市’建设。全面提高建筑节能标准，加快发展超低能耗建筑，积极推进既有建筑节能改造、建筑光伏一体化建设。因地制宜推动北方地区清洁取暖，加快工业余热、可再生能源等在城镇供热中的规模化应用。实施公共供水管网漏损治理工程。到2025年，城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准，城镇清洁取暖比例和绿色高效制冷产品市场占有率大幅提升”等工作。

在交通物流节能减排工程中，负责“推动绿色铁路、绿色公路、绿色港口、绿色航道、绿色机场建设，有序推进充换电、加注（气）、加氢、港口机场岸电等基础设施建设”等工作。

在农业农村节能减排工程中，负责“整治提升农村人居环境，提高农村污水垃圾处理能力，基本消除较大面积的农村黑臭水体”等工作。

在重点区域污染物减排工程中，负责“持续打好长江保护修复攻坚战，扎

实推进城镇污水垃圾处理和工业、农业面源、船舶、尾矿库等污染治理工程，到2025年，长江流域总体水质保持为优，干流水质稳定达到Ⅱ类”等工作。

在煤炭清洁高效利用工程中，负责“稳妥有序推进大气污染防治重点区域燃料类煤气发生炉、燃煤热风炉、加热炉、热处理炉、干燥炉（窑）以及建材行业煤炭减量，实施清洁电力和天然气替代”等工作。

在环境基础设施水平提升工程中，负责“推进城市生活污水管网建设和改造，实施混错接管网改造、老旧破损管网更新修复，加快补齐处理能力缺口，推行污水资源化利用和污泥无害化处置。建设分类投放、分类收集、分类运输、分类处理的生活垃圾处理系统。到2025年，新增和改造污水收集管网8万公里，新增污水处理能力2000万立方米/日，城市污泥无害化处置率达到90%，城镇生活垃圾焚烧处理能力达到80万吨/日左右，城市生活垃圾焚烧处理能力占比65%左右”等工作。

“考评+宣传” 为《方案》推进保驾护航

《方案》从优化完善能耗双控制度、

健全污染物排放总量控制制度、坚决遏制高耗能高排放项目盲目发展、健全法规标准、完善经济政策、完善市场化机制、加强统计监测能力建设、壮大节能减排人才队伍8个方面健全政策机制。

《方案》要求，加强组织领导，各地区、各部门和各有关单位要充分认识节能减排工作的重要性和紧迫性，把思想和行动统一到党中央、国务院关于节能减排的决策部署上来，坚持系统观念，明确目标责任，狠抓工作落实。要强化监督考核，开展“十四五”省级人民政府节能减排目标责任评价考核，科学运用考核结果。要完善能耗双控考核措施，统筹目标完成进展、经济形势及跨周期因素，优化考核频次。继续开展污染防治攻坚战成效考核。完善中央生态环境保护督察制度。要开展全民行动，深入开展绿色生活创建行动，增强全民节约意识，倡导简约适度、绿色低碳、文明健康的生活方式，坚决抵制和反对各种形式的奢侈浪费，营造绿色低碳社会风尚。组织开展节能减排主题宣传活动，加大先进节能减排技术研发和推广力度，支持节能减排公益事业，引导市场主体、社会公众自觉履行节能减排责任。

汕头市住建局开展节后复工情况调研

深化改革 筑牢防线 实现建设“开门红”



汕头市住房和城乡建设局主要领导在工地调研

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：记者从汕头市住房和城乡建设局获悉，近日，汕头市住房和城乡建设局党组书记、局长陈斌带队深入建设工地现场，实地检查节后复工疫情防控及施工安全防范工作，并前往华侨试验区调研，强调要筑牢建设工地疫情防控和安全生产防线，加强对企业、项目的跟踪服务，力促早投产早达效，努力实现新年“开门红”。

在置地公馆项目建设现场，调研组仔细检查参建各方落实疫情防控和安全生产等措施要求的情况。调研组强调，要克服松懈麻痹思想，从严从紧、精准精细抓好复工相关工作；要毫不放松落实疫情防控措施，细化完善疫情防控指引，强化返岗参建人员的流动管控，主动跟进返汕人员的行程计划，提前告知最新疫情防控政策，督促返岗人员落实健康监测，科学做好施工、住宿、就餐等安排，同时完善应急预案，建立快速联动机制，确保一旦发现疑似症状人员，能够迅速妥善处置；要严查复工安全生产条件，落实关键人员到岗履职、安全隐患排查、安全培训教

育及技术交底等复工要求，坚决守住不发生较大及以上事故的底线，确保全市房屋市政工程安全形势稳定向好。

随后，调研组前往华侨试验区调研，并与华侨试验区管委会、住建部门有关领导，立讯全球电子信息产业中心项目有关负责人展开座谈，听取项目建设进展情况介绍，帮助协调解决存在的问题困难。

调研组表示，立讯全球电子信息产业中心基地项目是汕头首个新型产业用地（M0）项目，是汕头市走好“工业立市、产业强市”之路的具体实践，汕头市住房和城乡建设局将持续深化建设工程项目行政审批制度改革，加强对工程初步设计的审查引导，强化建筑市场管理和服务，“一企一策”“一项目一策”搞好服务，帮助解决项目建设过程中的困难，助力早日达产达效。希望业主单位强化项目管理，在确保工程质量、安全生产的前提下，加快推进项目建设，带动电子信息上下游产业聚集发展。

（上接 01 版）

据悉,2022 年惠州市将进一步积极推动工程建设项目审批制度分类改革,制定 4 个类型(社会投资简易低风险类、拿地即开工类、老旧小区改造类、市政公用基础设施外线接入工程类)建设项目采取告知承诺制审批事项清单。同时推进工程造价改革试点,出台最高投标限价编制试行办法、施工工程结算管理试行办法,新增 1 个纳入广东省工程造价改革试点名单的工程项目开展试点工作。

民生保障 开工改造老旧小区 加速筹集保障房

惠州市聚焦优美花园城市,实施城市现代品质提升工程,不断提升城市建设管理精细化水平。2021 年惠州市筹集保障性租赁住房近 1800 套,实物保障城镇低收入住房困难家庭 3137 户、货币保障 643 户,发放租赁补贴 873 户。坚决有力处置个别房地产企业房地产项目逾期交付风险,“保交楼、保民生、保稳定”取得阶段性成效。

在城市品质提升上,2021 年惠州市开工改造老旧小区 174 个,改造规模和推进速度位居广东省前三位;新建污水管网 481 公里,改造老旧管网 192 公里,27 条黑臭水体稳定实现“长治久清”;完成惠州市 256 处历史建筑和 6 条历史文化街区挂牌保护、201 处历史建筑测绘建档,起草了《惠州市历史建筑维护修缮补助办法》。

同时,惠州的农村建筑质量也得到进一步提升,老旧小区改造得到了市民的热议和点赞。2022 年惠州市将继续加快改造步伐,开工改造 132 个城镇老旧小区。此外,惠州还将完成集中分布于惠城区南坛、下埔片区的 12.6 公里老旧燃气管道改造,新改建污水管网 300 公里,建设污水处理设施 6 座、污泥处理设施 2 座,实现排水管网及附属设施数字化、精细化管理目标。

在乡村振兴方面,惠州市将加快建设现代“美丽圩镇”,所有圩镇达到“宜居圩镇”标准,10 个以上达到“示范圩镇”标准,全面完成 576 处农村削坡建房整治,阶段性完成农村房屋安全隐患排查整治,完成 75 户农村危房改造。

2022 年,围绕建设更加幸福国内一流城市和建设优美花园城市目标,惠州市住建局将全面提升建筑业、房地产业、物业服务业三大行业治理能力和发展水平,深耕细耘住房、城乡建设和人居环境提升、房屋市政工程管理三大领域,保障民生需求,促进建筑业高质量发展。