

深化绿色建筑发展 推进建筑低碳减排

重庆、河北等地 2025 年绿建占比 100%,广东惠州 2023 年绿建占比 90%,海南、河南 2022 年底绿建占比达到 70%



北京昌平区未来科学城，使用轻型光伏墙体替代传统水泥墙体，年发电量可达 7.5 万千瓦时。

州市出台的《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展实施意见》提出，到 2025 年，全市城镇新建建筑 100%执行绿色建筑标准，其中星级绿色建筑占比达到 20%，城镇新建建筑能效水平比 2020 年提升 15%，城镇新建建筑绿色建材应用比例达 50%，新型墙体材料应用率达到 97%以上。

2022 年 2 月 15 日，广东省惠州市住建局等 13 个部门联合印发了《惠州市绿色建筑创建行动实施方案》，明确重点实施工作任务，并提出惠州市绿色建筑创建行动目标，即 2022 年和 2023 年城镇新建民用建筑中绿色建筑占比分别达到 80%、90%；到 2023 年，全市新建民用建筑按一星级及以上标准建设的绿色建筑面积占新建建筑比例达到 35%；2021 年 1 月 14 日，海南省多部门对外公布《海南省绿色建筑创建行动实施方案》，明确到 2022 年，当年海南全省城镇新建建筑中绿色建筑面积占比达到 70%，具备条件的新建建筑原则上全部采用装配式方式进行建造；河南省住房和城乡建设厅等 9 部门联合印发的《河南省绿色建筑创建行动实施方案》中，提出加快推进绿色建筑发展，到 2022 年底，城镇新建建筑中绿色建筑面积占比达到 70%。

技术创新 发展绿色建筑

创新是行业的生命力，各地在绿色建筑创建规划中，多次提出推广应用自然通风、室内除湿、自然采光、隔声降噪、建筑遮阳、雨水利用、余热利用、水源热泵及空气源热泵技术等可再生能源，引领技术创新，促进绿色建筑高品质高质量发展。

使用轻型光伏墙体替代传统水泥墙体，1155 块薄膜光伏组件在阳光下

熠熠生辉，预计年发电量可达 7.5 万千瓦时，满足建筑 30%至 40%的用电需求——在位于北京市昌平区的未来科学城，有这样一座身披蓝色光伏“外套”的房子。

项目建设方负责人说道：“外层是光伏幕墙，内层是保温透明玻璃，中间形成的封闭空腔可以进行取热利用。夏季光伏背板温度逐渐升高，导致发电效率降低，这时自动打开百叶窗，室内温度降低；冬季将百叶窗关闭，空腔形成“暖墙”，可降低室内热负荷。”

重庆市在绿色建筑“十四五”规划中提出，因地制宜建立可再生能源利用主要实施技术路径，推进可再生能源的深度及复合应用，探索在具备资源利用条件的区域强制推广可再生能源建筑应用技术的措施。强化可再生能源建筑应用项目实施质量，促进可再生能源建筑规模化应用。在城市大型商场、办公楼、酒店、机场航站楼等建筑推广应用热泵、电蓄冷空调等。结合气候、资源条件，因地制宜地开展建筑太阳能系统应用示范，推进城镇新建公共机构建筑、新建厂房屋顶应用太阳能光伏。围绕建筑节能清洁、低碳、高效利用目标，在建筑空调、生活热水等用能领域推广高效电气智能化应用技术与设备。

示范引领 促进转型升级

以试点示范先行、以点带面的方式，多地大力推动绿色建筑建设，实现跨越式增长。

在山东省青岛市，中德生态园作为中德两国政府重点合作项目，通过引入德国标准建设示范项目、对标德国理念实现技术突破、建立国内标准助推本土应用、加深国际交流搭建产

学研体系等措施，推进超低能耗建筑发展，践行示范低碳减排的新发展理念，在《青岛市“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》中，提出将加大超低能耗建筑推广力度，以中德生态园被动房技术体验中心为代表，不断扩大被动式超低能耗建筑试点规模，并在新建城区内实施区域性推广，将崂山区、青岛西海岸新区、城阳区和即墨区四区作为超低能耗建筑重点发展区（市），累计实施 100 万平方米，并在上述四区内开展近零能耗建筑试点示范，示范面积各为 5 万平方米，共计 20 万平方米，可减少碳排放量 81 万吨。

雄安新区则围绕建设“绿色智慧新城”目标，全方位全过程推行绿色规划设计、绿色建造、绿色运维、绿色生活，着力降低建筑能源资源消耗与碳排放，积极应对气候变化，助力碳达峰、碳中和目标实现，打造高质量绿色生态宜居新城区典范。

雄安新区管委会相关负责人表示，按照“绿色、智能、创新”要求，新区将高质量推动绿色建筑全面发展，推广新型绿色建造方式，促进绿色建材应用，建立绿色建筑高质量发展长效机制管理和市场机制，实现城乡融合，促进绿色建筑发展从“节能—零能—正能”到“全寿命期脱碳”的系统升级，形成“单体—街坊—社区—城区—城市”的绿色建筑创新性递进推广模式，高质量建成绿色智慧新城。

据介绍，雄安新区新建城镇建筑包括民用和工业建筑在内全面执行二星级以上绿色建筑标准，新建政府投资及大型公共建筑全面执行三星级绿色建筑标准，启动区、起步区等重点片区新建建筑力争达到国际领先水平。到 2025 年，集中连片建成高质量绿色建筑，绿色生态宜居新城区初步形成。

（据中国建设新闻网）

■ 企典

中建八局华南公司打造广东首个采取“叠合装配式”工艺施工的地下管廊

佛山顺德银桂路综合工程动工

广东建设报讯 记者誉建业报道：2 月 19 日，由中建八局华南公司承建的佛山市顺德区银桂路综合工程项目正式开工。据悉，路段未来将有效填补荷岳路以南、三乐路以北东西向道路的空白，满足沿线居民与企业的出行需求。

施工方中建八局华南公司总经理罗利刚表示，项目将围绕“城市大建设、品质大提升”，以精工出实效，以创新提品质，全力打造“四个一”工程。为确保项目与地铁 3 号线共线段的安全施工，项目将在建设过程中全区首次引入智能监测系统，

对施工过程中影响地铁结构、围岩结构的相关信息实时监测、现场分析、及时处理，有力确保施工安全和轨道安全，为顺德全面进入“轨道时代”提供新尝试与强保障。

同时，项目依托银桂路综合管廊长度长，断面少的优势，将打造全省范围内第一个采取“叠合装配式”工艺施工的综合管廊。相比传统的现浇式，以“预制+装配”的施工方式建设综合管廊，可实现成本、工期、质量和环保等多重效益。

此外，项目还将打造顺德第一个“多杆

合一”试点工程，搭建 5G 智慧灯杆，集中注入公安、交警、城管、照明、管网等多种智慧元素，科学集约利用城市空间，实行一体化管理、集中式展现，进一步服务顺德数字化智能化转型。同时，项目将紧紧围绕精工与创新，实现规范化、标准化、信息化与智能化，让城市更具品质感、新潮范，高标准打造为一流市政观摩工地，展现“顺德样板”。

佛山市顺德区顺博建设管理有限公司执行董事饶孟树表示，作为一项重要的“民生工程”，公司将坚持路为民所建的工作思路，

积极配合地铁三号线的建设，协助解决岳步站、会展西站的交通接驳问题。针对工程可能出现的占道、积水及施工安全等问题提前预设并寻求解决方案，实行同步施工、分段通车，以效用最大化规划建设，最大限度降低扰民影响。

顺德区副区长黄志捷表示，银桂路是打破佛山新城和会展片区空间阻隔，释放轨道资源建设红利，拉近乐从、北滘两镇距离的交通要道，不仅承担着“打通大动脉，畅通微循环”的串联作用，更能有效提升区位优势和城市价值。

中铁城建二公司第五次参与南沙区抗疫服务

高举志愿旗 不负青春色

广东建设报讯 记者誉建业，通讯员孙鑫、李俊浩报道：近日，广州市南沙区黄阁镇重点区域开展大规模核酸检测，面对疫情防控严峻形势，中铁城建集团二公司联合物资公司召集广大党员干部、团员青年组建志愿服务队，前往黄阁镇麒麟新城核酸采样点开展防疫志愿服务（见左图）。

在黄阁镇核酸采样点，志愿者们协助社区工作人员维护现场秩序、核验健康码、测量体温、引导人流、积极解决各项问题，保证核酸采样工作的有序进行，助力社区完成核酸采样 5000 余人次，守护南沙人民健康。

“这是我第一次参加防疫志愿者服务，第一次真切感觉到医护人员和志愿者的辛

苦，刚‘全副武装’后我就有点喘不过来气。仅仅 5 个小时，我身上的羽绒服都被汗浸透了，希望疫情可以早日过去。”刚参加完防疫志愿服务的青年志愿者刘立说道。

据悉，这已是中铁城建二公司投入南沙区抗疫服务的第 5 批志愿者。自去年以来，他们先后 5 次抽调精兵强将共 80 余人次到南沙上湾、黄阁等多个社区开展防疫志愿服务，累计服务社区居民超 12 万人次。

据了解，两年来，中铁城建集团二公司积极弘扬社会主义核心价值观和中国铁建人志愿服务精神，建立常态化服务项目 3 个，共有 240 名青年志愿者参与其中，开展志愿服务 20 余次。

广州南沙——

打造都市农业园 赋能绿色发展



正在建设中的南沙明珠现代都市农业实验园

农业实验园中新建了 500 米的红色栈道，蜿蜒平滑，如一条醒目的“红丝带”，将乐耕田园围拢在中央，周边环境半夏绿廊、凤凰稻田等主题园区，串联成完整的农业生态片区。

“高植被覆盖率可以改善园内整体体验感、提升环境承载力。”项目负责人于浩表示。为丰富植物层次，增加景观林，项目团队实地考察多家园林绿化、花卉种植厂家，合理选定最佳施工方案。目前，农业实验园内植被总面积 40 万平方米，包括杨梅树、玉米等植物。

绿色是农业高质量发展的鲜明底色。中建二局建设者通过技术赋能，改善生态环境，打造新型都市农业实验园，为南沙致力生态文明建设，实现绿色发展贡献中建力量。

据了解，该园位于南沙区明珠湾。一期

中建二局二公司武广新城项目开展主题教育

廉洁从业 从我做起

广东建设报讯 记者陈小珊，通讯员梁齐、张燕梅报道：2 月 17 日，为深入学习贯彻十九届中央纪委六中全会精神，推动全会精神在项目落实落地，营造项目风清气正干事氛围，中建二局二公司武广新城项目纪检小组牵头开展了以“廉洁从业 从我做起”为主题的廉洁教育活动。

会上宣贯了十九届中央纪委六次全会精神，要求把学习贯彻全会精神作为当前最重要的工作来抓，并围绕常态化疫情防控、复工复产、舆情管控等项目重点工作持续开展监督检查。

随后，项目纪检小组成员齐动手、分工

明确，通过项目群将“廉洁教育守初心”的精神传达到每一位员工；组织员工签署关键岗位廉洁从业承诺书及项目廉洁承诺书；观看警示教育影片，结合典型警示案例，深刻剖析违纪案件产生的原因、危害及应从中汲取的教训，并就反对“四风”等话题进行了座谈。

通过此次廉洁教育活动，项目党支部、纪检小组表示要自觉强化纪律观念，严格遵守廉洁从业各项规定，真正做到讲政治、懂规矩、守纪律、知敬畏，全面夯实思想政治基础，为项目各项工作的顺利开展保驾护航。