

阳江提出十项重点工作

# 奋力开创住建事业发展新局面

广东建设报讯 记者陈小珊、通讯员

韦诚报道：2022年是党的二十大召开之年，近日，阳江市住房城乡建设管理工作电视电话会议召开，提出以十项重点工作推动全市住房城乡建设事业再上新台阶，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

**促进房地产市场平稳健康发展。**坚持“房住不炒”定位，因城施策促进房地产业良性循环和健康发展。防范房地产业风险。坚决处置个别头部房地产企业房地产项目逾期交付风险，“一楼一策”深入开展问题楼盘专项治理。加快完善城镇住房保障体系。继续坚持租购并举，优化住房供应结构，满足群众合理住房需求。

**推进城市设施功能完善。**推动各项市政基础设施建设重点任务落实落地。加快开展城市地下市政基础设施普查，深化城市节水成效，加强供水安全保障，持续加强老旧管网改造。持续推进城区污水管网建设进度，巩固建成区黑臭水体治理成效。推进海绵城市建设。以自然积存、自然渗透、自然净化为重点加快海绵城市建设。

**提升城市品质。**以城市体检为先导，实现所有体检指标全覆盖。以城市体检评估为基础，有计划推进老旧小区改造、既有建筑改造等任务，组织推进燃气、给水、排水等城市管道老化更新改造工程。加快编制《阳江市历史文化保护传承体系规划》，继续做好历史建筑普查认定、挂牌及历史建筑测绘建档工作。科学推进城市绿化，加强古树名木保护，逐步实现“推门见绿、出门见园”的生活目标。



阳江市今年继续坚持租购并举，优化住房供应结构，满足群众合理住房需求。

**提升城市精细化治理水平。**传承城市历史文化，延续城市特色风貌，采用微改造方式推进城市更新，防止出现急功近利、大拆大建等破坏性“建设”问题。完善城市管理统筹协调、指挥调度、部门联动、监督考核、综合评价工作机制，落实“一网统管”。

**推进美丽乡村建设。**全面提升圩镇人居环境、基础设施和公共服务水平，提升圩镇集聚辐射带动能力。推广《阳江市农村住宅设计图集》《阳江市农房建设风貌研究与农房建设指引图集》，引导各地新建农房风貌塑造；完善乡村建筑工匠培训机制，加强传统村落保护。不断完善“一县一场、一镇一站、一村

一点”农村生活垃圾分类收运处理设施体系。

**支持建筑业做大做强。**促进建筑业工业化、数字化、智能化升级，提高建筑业发展质量和效益。推动监管方式数字化转型，推进智慧工地建设。持续推进绿色建筑，推进工程建设全过程绿色建造。优化设计招标投标机制，提升建筑业企业对税收的贡献份额。充分利用诚信登记管理制度的作用，严厉打击恶意竞标和强揽工程违法违规行为。

**统筹行业发展和安全。**加强日常疫情防控措施，建立突击应急队伍，做好应急人员培训演练，合理储备防疫物资。加快推进第一次全国自然灾害综合风险普查房屋建筑和市政设施调查、城镇房

屋建筑安全风险排查整治。推进城市燃气管道更新工程，强化燃气安全隐患排查整治。分类分期分批对城市桥梁进行全面隐患排查。全面推行建筑施工安全生产责任险，守好工程质量防线。加强农村房屋安全整治。

**提升行业治理水平。**落实营商环境提升行动要求，深入开展“体外循环”“隐形审批”专项治理。加快推进“数字住建”建设，不断提升审批数字化、网络化、智能化水平。推进建筑工程领域企业资质管理、工程造价改革，深化物业管理改革，提升服务质量。建立问题发现、反馈、整改闭环管理机制，完善城管执法日常巡查稽查机制，及时发现、统筹整治城市建设管理中的突出问题和违法违规行为。

**推进依法行政文明执法。**进一步健全巡查监控机制，努力实现“防违全天候、巡查无缝隙”的监控措施。突出执法与教育相结合、管理与服务相结合。加大对在建工地的巡查力度，重拳整治建筑工地未落实“6个100%”具体要求的违法行为，杜绝建筑工地“野蛮作业”，强化扬尘污染控制的监督力度。

**坚定不移加强党的建设。**坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，拥护“两个确立”，做到“两个维护”，确保把党的领导贯彻到住建工作的全过程。落实以人民为中心的发展思想，把加强党的建设和增强人民群众获得感、幸福感、安全感有机结合起来。全面从严治党主体责任，坚定不移推进住房和城乡建设管理领域党风廉政建设和反腐败斗争。

## 全面推行河湖长制 深入开展综合治理 增城地表水环境质量位居广州第一

广东建设报讯 记者誉建业报道：

3月22日-28日是第35届“中国水周”。记者近日自“建设更高品质的美丽广州”新闻发布会上获悉，增城区地表水环境质量位居全市第一。

行走在增城，山清水秀、城水相融是最直观的印象。近年来，增城全面推行河长制、湖长制，深入开展水环境综合治理，形成了“河长领治、上下同治、部门联治、水陆共治”的良好工作格局。如深入推进涉水污染源查控，通过开展全类型全覆盖的涉水污染源整治，“3+1”涉水污染源整治等工作，累计完成涉水污染源整治4.68万宗，强化

涉水违法建设整治，拆除河涌管理范围内违法建筑414宗，总面积约33.33万平方米。

据了解，增城水环境质量持续向好，其中，大墩和增江口等国、省考断面平均水质达标。作为治水工作成效的重要标志之一，东江北干流大墩断面平均水质从2019年的Ⅲ类提升至2020年的Ⅱ类后，2021年继续稳定保持达到国家和省考核要求；增江口断面平均水质继续保持Ⅱ类，达到国家和省考核要求，城市集中式饮用水水源地，乡镇集中式饮用水水源地水质达标率稳定保持100%。据广州市水环境指数监测数据显

示，2021年增城水质指数排名广州第一位。

此外，增城还不断加快补齐治水公共设施短板。据悉，全区建成并投入运营城镇生活污水处理厂9座，总处理规模53.55万吨/日，建成污水管网约5103公里，全面完成全区251个行政村农村生活污水治理任务，全区806个农污设施常态化运行。

值得一提的是，增城还加大水生态修复、保障水安全。据统计，全区高标准推进万里碧道建设和海绵城市建设工作，累计建成碧道114.5公里，海绵达标建成区面积40.45平方公里。

## “中国水周”宣传活动在荔湾



荔湾区  
河长办、区  
水务局有关  
人员及志愿  
者带领民间  
小河长为节  
水日宣誓

广东建设报讯 记者誉建业、通讯员赵雪峰摄影报道：3月22日是第三十届“世界水日”，也是第三十五届“中国水周”的首日。广州市荔湾区河长办、区水务局联合各属地街道开展“世界水日”“中国水周”河长制主题系列活动，以丰富多彩的节水护水宣传教育活动和志愿活动为载体，推动全社会树立水忧患意识和节约用水理念。

## 广州市白云区 园林绿化局挂牌

广东建设报讯 记者陈小珊、通讯员

全碧芳、董智豪、易鹏报道：3月23日上午，广州市白云区城市管理和综合执法局举行加挂白云区园林绿化局揭牌仪式，白云区绿化委员会办公室同步挂牌成立。

据悉，白云区园林绿化局挂牌，是坚决贯彻落实习近平总书记重要指示精神，认真落实国家住建部和省委省政府、市委市政府工作要求，深入推进大规模迁移砍伐城市树木问题整改工作，科学全面彻底整改的重要决策部署，是白云区践行生态文明思想、建设美丽白云的重要举措。此前，白云区已成立区绿化委员会，进一步加强对全区园林绿化的统筹协调力度。

白云区城市管理和综合执法局负责人表示，白云区园林绿化局的成立，标志着该区绿化管理保护工作迈上了新台阶。白云区将深入践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，坚持“人民城市人民建，人民城市为人民”，以揭牌为契机，加强规划引领，严格保护传承，走好群众路线，持续推进大规模迁移砍伐城市树木问题整改，进一步做好古树名木及后续资源的管理，用好智慧园林平台全区绿化“一张图”，提升城市园林绿化可视化、精细化管理水平和管理效能，以“绣花”功夫推进城乡绿化高质量发展，不断提升人民群众的获得感和幸福感。