

珠海住建行业学习贯彻省第十三次党代会精神

# 联系实际 持续推动党建工作创先争优

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员林洁梅报道：近日，珠海市住房和城乡建设行业党委召开传达学习贯彻广东省第十三次党代会精神大会，研究部署贯彻落实意见。珠海市住房和城乡建设行业党委书记吴燕主持会议并讲话，党委副书记贾钟荃和党委委员、住建行业各党支部书记、支部委员和党办工作人员出席会议。

会议指出，珠海市住建行业党委各基层党组织要认真组织全体党员学习领会，把省党代会各项部署落实到住建行业党建具体工作中。

吴燕强调，住建行业各党支部要把学习宣传贯彻省第十三次党代会精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务抓紧抓实抓到位。把学习宣传贯彻省党代会精神与学习贯彻习近平总书记对广东系列重要讲话、重要指示精神贯通起来，把忠诚拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”贯穿到行业党建各项工作之中，



珠海住建行业学习贯彻省第十三次党代会精神

切实把对党忠诚体现到实际行动上。

同时，行业基层领导班子要坚持先学一步、学深一层，准确领会和把握省党代

会各项新部署、新要求、新任务，特别是各支部书记及委员要带头学习，以上率下，以坚决的态度、自觉的行动，确保学习的

贯彻落实。同时，各支部书记要组织全体党员学习。坚持集中学习与个人自学、精读文件与专题研讨相结合，扎实把省第十三次党代会报告读懂、学好、悟透。

此外，要紧密结合各支部工作实际，把省第十三次党代会提出的关于全面加强党的建设的各项要求贯穿到组织工作的全过程、各方面，持续推动住建行业党建工作创先争优，打造过硬的干部队伍。学习宣传贯彻省第十三次党代会精神，必须紧密联系工作实际，在推动住建行业党建工作上见成效。各党支部要结合本单位实际，对照省第十三次党代会提出的主要目标和工作部署，解放思想、改革创新、真抓实干，转变思维方式和工作方式，拓展发展思路 and 空间，找准发展的方法路径和工作着力点，把党代会精神落实到本单位工作的各个方面。特别是在当前疫情形势下，要迎难而上，敢于担当，敢于作为，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

惠州印发住建系统“十四五”发展规划

## 六步计划 致力提升城乡人居环境

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员罗杰报道：日前，惠州市住房和城乡建设局印发了《惠州市住房城乡建设事业“十四五”规划纲要》（以下简称《纲要》）。《纲要》围绕“着力打造珠江东岸新增长极，实现经济社会高质量跨越式发展，建设更加幸福国内一流城市”的总体目标，明确市住房和城乡建设局主管行业“十四五”期间的发展目标和重点任务，并展望2035年远景目标。

### 打造一流支撑系统

《纲要》指出，要加快基础设施提质增效。一是构建节约安全供水系统。到2025年，城市公共供水普及率达到100%，新建供水管网378公里，改造760公里，新增供水加压规模6.5万立方米/天；二是加快污水处理系统提质增效。到2025年，城市生活污水收集率达到75%或比2020年提高5个百分点以上；三是推动燃气行业高质量发展。到

2025年，城市管道气普及率力争达到80%以上；四是建设人水和谐的海绵城市。到2025年，力争城市建成区50%以上的面积能够将70%以上的降雨就地消纳和利用，计划新建排水管网578公里。

### 提供一流宜居保障

住房方面，惠州市住房和城乡建设局坚持“房住不炒”定位，健全监测预警机制、政策联动机制，持续做好房地产调控工作；提升房屋网签备案服务效能，加强市场交易管理。预计到2025年，惠州筹集建设公共租赁住房、保障性租赁住房、新增发放租赁补贴共22000套，人均建筑面积15平方米以下低收入家庭住房保障覆盖率达到100%。

### 建设一流人居环境

提升城乡人居环境方面，《纲要》

提出，一是完善城市游憩系统。力争到2025年城市建成区绿化覆盖率达到45%，城市人均公园绿地面积达到18平方米；二是全面推进完整居住社区建设。预计到2025年，改造城镇老旧小区641个，惠及9.58万户。推动新建社区体育设施覆盖率达100%。值得一提的是，《纲要》指出到2022年，全市70%以上的城市社区要达到绿色社区创建要求；三是加强城市设计和风貌管理；四是提升历史文化保护利用水平。完善历史文化分级分类保护名录，推动历史建筑保护修缮，到2025年，力争完成3处历史街区、多处历史建筑的活化利用试点工作；五是分级分类推进小城镇建设；六是推进农村人居环境整治。继续推进农村危房改造，完成2311户（538处）农村削坡建房整治，引导农村风貌提升改造。

### 培育一流产业实力

在建筑产业发展方面，惠州在“十四五”期间将积极培育本地建筑龙头企业和建筑产业人才队伍，提升勘察设计行业发展质量，预计到2025年，建筑业总产值达到1000亿元，建筑业从业人数达到15万人。

同时，营造开放诚信安全建筑市场环境，完善建筑市场准入制度，严格落实工程质量安全责任，深入开展工程造价改革，优化建筑市场发展环境。在推广新型建造方式方面，惠州将力争在2025年实现装配式建筑占新建建筑面积的比例达到35%以上，政府投资工程装配式建筑面积占比达到70%以上，城镇民用建筑新建绿色建筑面积占新建建筑总面积比例达到100%以上。

据悉，为推进《纲要》落地实施，惠州市住房和城乡建设局正在制订落实《纲要》的实施方案。“十四五”期间，惠州市住房和城乡建设局将每年制定实施纲要的工作要点，推动《纲要》有序实施。

## 云浮今年拟建成4个“华南研学”基地

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员马振硕报道：云浮市住房和城乡建设局于日前组织召开党组扩大会议，传达学习省第十三次党代会和云浮市传达贯彻省第十三次党代会干部大会精神，进一步动员部署宣传贯彻落实省第十三次党代会精神工作。会议强调，全市住建系统要把学习宣传贯彻好省第十三次党代会精神作为当前和今后一个时期的重要政治任务抓紧抓实。推动党代会确定的目标任务落地落实，为该市打造粤北生态发展新高地、建设高质量发展的美丽云浮做出住建新贡献。

### 补齐短板 推进乡村建设

会议指出，云浮市将推动基础设施补短板建设，进一步完善市城区道路网

络，逐步补齐市政道路短板，完成2022年18条道路建设任务。以构建“15分钟居民生活圈”为目标，继续推动社区体育公园建设。稳妥推进生活垃圾处理设施建设，尤其是加快推进新兴、郁南循环经济环保项目建设。完成新建城市（县城）生活污水管网建设、城镇老旧管网改造、新建镇级生活污水管网、新建（扩建）城市（县城）生活污水处理厂等任务，并加快推进城镇生活污水处理厂验收运营。

此外，云浮将深入推进乡村建设行动，持续抓好生活垃圾治理、农村危房改造、农村削坡建房风险点整治、农村人居环境整治等工作。

### 探新模式 建设美丽云浮

云浮将深度挖掘历史、文化、生态资源，结合城市更新行动、乡村风貌提升等工作，开展历史文化名城名镇名村、街区、建筑的保护修复工作，传承并活化利用历史文化遗产。加快推进云浮“华南研学”基地建设，探索文化遗产赋能地方经济社会高质量发展的新模式。2022年完成4个“华南研学”基地建设，完成全市113处历史建设测绘建档，编制1个历史文化名城、2个历史文化街区保护规划。

云浮将以抓好生活污水处理设施建设运营管理、黑臭水体治理、建筑施工扬尘治理为发力点，着力打好住建领域污染防治攻坚战。大力发展绿色和装配式建筑，结合创“国文”工作，以“创森”为契机，巩固国家园林城市创建成果。

### 聚焦民生 统筹发展安全

云浮将坚持“房住不炒”的定位，落实地方主体责任，精准施策促进房地产市场平稳运行。以城镇老旧小区改造、绿色社区创建等工作为切入点，持续改善居民生活品质。加强市中心城区供水管网改造管理和燃气行业监管，使城市供水供气更规范更有保障。云浮还会持续开展建筑施工安全专项整治，全面开展自建房专项排查整治、住建领域安全生产大排查大整治，抓好城镇燃气安全排查发现问题整改，全力抓好问题楼盘稳控化解，解决拖欠工人工资等，确保住建领域安全。稳步推进人防信息化建设，有效提升信息保障能力。建立更加完善的人防指挥体系，不断提高应急指挥能力。