

省住房城乡建设厅从即日起至8月底对发承包违法行为百日攻坚进行督导检查

发现违法违规将作为典型案例公开

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：日前，省住房城乡建设厅向全省住建、城管、交通运输、水务主管部门下发《关于对各市开展房屋市政工程在建项目发承包违法行为专项整治百日攻坚行动进行督导检查的通知》，决定委托第三方专业机构组成检查组，从即日起至8月底，对各市开展房屋建筑和市政基础设施工程（含城市地铁、燃气工程，以下简称房屋市政工程）在建项目发承包违法行为专项整治百日攻坚行动进行督导检查。

此次检查由检查组对各市房屋市政工程施工在建项目发承包违法行为进行检查，

重点检查和发现建设单位违法发包、支解发包、指定分包；承包单位转包、违法分包；单位或个人资质挂靠、违法承接工程；其他涉及施工许可、施工图纸审查、工程款支付、保证金收取等方面的违法违规行为。

省住房城乡建设厅还对检查工作提出要求。一是要提高政治站位，加强组织领导。开展百日攻坚督导检查，是落实国家和省有关加强安全生产管理工作部署、遏制施工安全生产事故发生、促进建筑业高质量发展的重要举措，同时也是考核各市政府落实安全生产责任制和保障农民工工资支付工作的重要内

容。要求各地级以上市有关主管部门深刻认识其重要意义，坚决落实责任，确保督导检查顺利开展、取得实效。二是推进攻坚行动，落实严查严处。要落实此前百日攻坚行动要求，不折不扣做好自查自纠、排查整治、督导检查各项工作。要严字当头、全面从严、一严到底，以查促查，以查促改，对发现的违法违规行为要依法严处并作为典型案例进行公开，确保严查严处落到实处。三是严明检查纪律，主动接受监督。按照客观公正、遵纪守法、廉洁自律的要求，检查组成员不得索要好处费、打招呼。

高温时段 佛山停止露天作业

广东建设报讯 记者誉建业报道：近日，佛山市住房和城乡建设局印发了《关于加强高温天气期间建筑施工安全管理工作的通知》（以下简称《通知》），要求各地切实做好高温期间建筑施工安全生产管理工作，有效防范因高温天气诱发各类生产安全事故发生。

目前正值夏季施工高峰期，《通知》指出，各区局要密切关注气象预报信息，严格实行“抓两头、歇中间”的避高温措施，适当调整夏季高温作业劳动和休息制度，减轻劳动强度，严格控制室外作业时间，避免高温时段作业，不得盲目抢工期、赶进度，确保劳动者身体健康和生命安全。

当日最高气温超过37℃以上时，每天11:00-15:00时间段应停止室外露天、密封空间和高处作业，对确需在高温时段室外连续作业的工程，施工单位必须配备相应的防暑降温设施设备，方可在高温时段从事室外作业。并加强非常规时间段作业安全管理，特别是早上8:00前是高温天气事故多发时段，作业前管理人员必须开展班前教育，坚决杜绝盲目抢工期、赶进度行为。

《通知》强调，一方面，各区局要督促辖区在建工程项目认真落实建筑施工现场管理规定，确保作业区、宿舍、食堂、厕所、淋浴间等场所符合标准要求和满足防暑降温工作需要及卫生条件。另一方面，还要督促建筑工地项目部做好施工现场作业人员的饮水、饮食卫生和防暑降温、防疫、防中毒等工作，并为施工人员提供足够的符合卫生标准的常用防暑药品和物质。

此外，各区局要针对夏季施工作业人员易疲劳中暑、易发生事故的特点，开展安全生产专项检查，做到防患于未然；施工单位要抓好安全生产责任制等各项制度的落实，积极开展自查自纠工作，重点做好防中暑、防触电、防雷击、防食物中毒、防火灾工作；监理企业要加强安全检查，督促施工单位做好防暑降温工作。

《通知》要求，各建设工程项目责任主体要密切关注气象预警预报信息，建立健全高温预警制度，制定相应的防范措施和应急预案。一是做好气象部门发布高温预警后的响应工作，及时发布相关预警信息，落实各项预防措施；二是细化完善应急预案，做好各类突发事件应急处置工作；三是认真组织开展防暑降温与中暑急救知识的宣传教育活动；四是进一步健全完善值班、领导带班和信息报告制度，确保通信畅通，发生安全事故，要按相关规定及时上报，妥善处置，严禁迟报、漏报和瞒报。

深圳物业管理区域落实“四步法”查验

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：7月22日下午，在深圳市召开市疫情防控工作电视电话会议后，深圳市住建局第一时间召开了局疫情防控领导小组会议，安排部署全市住建领域疫情防控工作。

会议指出，要坚决贯彻落实党中央决策部署和省委省政府、市委市政府工作部署，从政治和全局高度深刻认识尽快遏制住本轮疫情的重要性紧迫性，坚持“外防输入、内防反弹”总策略和“动态清零”总方针，以更加坚决的态度、更加严格的举措、更加果敢的行动，把市委市政府各项决策部署落实到位，全力抓好住建领域疫情防控工作。

会议强调，要思想认识到位，高度重视疫情防控工作，深刻认识到当前做好疫情防控工作的极端重要性和紧迫性，继续以高度重视、高度警惕、高度负责的工作态度，以最严措施、最大力度、最快速度扑灭本轮疫情。要责任压实到位，认真履行住建部门工作职责，统筹做好全市建筑工地疫情防控工作专班各

项工作，紧盯建筑工地重点部位、重点场所、重点人群、薄弱环节，精准精细抓好建筑工地疫情防控各项工作，坚决杜绝风险进入工地。要工作落实到位，对住建领域各项工作做到心中有数、心中有数，督促物业服务企业按照街道、社区的部署安排，严格落实疫情防控责任，对物业管理区域进行围合管理，坚持出入卡口24小时值守，落实“一问二测三扫描四安置”的查验“四步法”，开展公共区域环境清洁消杀，积极为居民提供生活服务。

同时，深圳市住建局紧急印发了《深圳市建筑工地疫情防控专班关于从严做好我市建筑工地疫情防控工作的紧急通知》《深圳市住房和城乡建设局关于坚持不解严格落实物业管理区域疫情防控职责的紧急通知》，要求全市各级建设主管部门、各参建单位严格围合管理，强化人员管控；强化“白名单”管理，严格“一天一检”；规范居住及外出管理措施，“非必要不外出”；严格落实企业主体责任，强化督查检查，高效、科学、

精准执行疫情防控政策，坚决杜绝聚集性疫情发生。

另外，深圳市住建局主要负责同志在第一时间带队前往福田区一建设项目工地，现场督导检查疫情防控和安全生产工作。针对现场检查发现存在的疫情防控不够严密和相关安全生产隐患等问题，检查组向企业进行了现场反馈，要求立即整改。

检查组指出，深圳市建筑工地人员密集、流动性大，是疫情防控的薄弱环节，各建设施工单位要克服麻痹思想，对疫情防控工作进行再细化、再检查、再补漏、再落实。要以“时时放心不下”的责任感，把疫情防控和安全生产工作放在心上、抓在手上，不断健全安全生产责任制，形成严密的安全生产责任体系，把疫情防控和安全生产的责任落实到岗位、落实到具体人员，以硬措施推进各项工作落实，坚决筑牢住建领域疫情防控和安全生产的屏障，切实保障市民的生命安全和身体健康。

河源东源按“一楼一档”原则整治自建房

广东建设报讯 记者誉建业报道：日前，河源市东源县召开自建房安全专项整治工作推进会，深入解读《东源县自建房安全专项整治工作实施方案》，对全县自建房安全专项整治工作进行再动员、再部署。

会议要求，各部门要以“时时放心不下”的责任感抓好排查整治工作，切实做到守土有责、守土尽责；各乡镇、各部门要组织人员力量，以拉网式、地毯式迅速开展大排查行动，对五种类型房屋分门别类、挂图作战进行整治；建立工作台账，加强队伍人员培训，做好排查整治信息系统录入工作，确保“百日行动”取得实效。

此外，聚焦城乡接合部、学校、工厂、医院、市场周边等重点区域，聘请专业队伍进行房屋鉴定，不落一户、不漏一房，确保排查结果真实；对存在严重安全隐患的要果断采取措施，做到“人不进危房、危房不进人”；加强对经营性自建房审批监管，做到凡建必批、凡建必管、凡用必鉴；建立健全房屋建



会议现场

筑安全长效机制，实行网格化管理；加强宣传引导，增强群众房屋安全意识和法治意识。

会议强调，要进一步压实乡镇属地责任和部门行业主管责任，住建部门要

做好指导、服务、督导工作，坚持分类整治，精准施策，按照“一楼一档”原则，将排查整治任务落实到具体工作人员，形成“层层负责、人人担责”的工作格局。