



监理行业专题讲座广州圆满落幕 蔡瀛代表省住房城乡建设厅出席并致辞

厘清监理重点难点 履职尽责化解风险

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员颜文龙报道:为更好地推动监理从业人员更好地履职尽责,促进监理行业高质量发展,8月30日,由广东省住房和城乡建设厅指导、广东省建设监理协会主办的“强化安全红线意识 规范监理执业管理”专题讲座在广州圆满落幕。广东省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长蔡瀛和广东省建设监理协会会长孙成出席会议并发表讲话,讲座由广东省建设监理协会副会长刘卫冈主持。

据了解,讲座采用线上线下相结合的方式,线上全程网络直播进行,共有来自40家会员单位的60名企业主要负责人代表参加了本次现场活动。据统计,本次直播平台累计观看观众超过了1.47万(人次),直播相册点击率超过了4.9万(阅读)。

讲座上,蔡瀛代表省住房城乡建设厅向各位专家及来宾表示诚挚欢迎并为讲座致辞。蔡瀛指出,近年来,广东省建筑施工安全生产形势总体稳定,但房屋市政工程事故总体形势依然严峻。蔡瀛充分肯定了本次专题讲座对筑牢监理企业的质量安全责任意识、激发监理从业人员履职尽责的重要意义和指导价值,及广东省建设



省住房城乡建设厅党组成员、副厅长蔡瀛致辞

监理协会在防范和遏制建设工程领域重大事故、助推行业高质量发展等多方面取得了一定的成效。

同时,蔡瀛还结合监理行业的实际提出了明确工作要求。一是提高认识,切实加强组织领导。要求各监理单位要提高政治站位,增强红线意识和底线思维,健全安全生产责任体系和安全风险隐患排查整治机制;二是真抓实干,切实抓出安全生产管理成效。要求做好风险管控和隐患

排查治理工作,重视施工现场的巡视检查,落实整改措施,实行闭环管理;三是加强培训,不断提升安全生产管理水平。要求不断加强警示教育,探索创新形式,积极开展《工程质量安全手册》宣传贯彻学习及安全法律法规等培训。此外,蔡瀛号召各监理企业要继续努力,以优异的成绩迎接党的二十大胜利召开。

据了解,本次专题讲座特邀广东省建设监理协会专家委员会专家、广州东建监理有限公司项目总监杜根生以及广东省建设监理协会法律顾问王雪林作专题演讲。杜根生从项目监理机构在履职尽责过程中相关行为管理角度出发,重点聚焦监理实践中的难点痛点问题,通过对监理内容及责任分析,探索监理从业人员执业风险管理应对思路、监理从业人员如何履职尽责。王雪林针对管理层被迫刑责的案例实证剖析,探究监理单位高管层成员执业法律责任风险的成因及对策,并

就如何推动监理企业诚信经营及监理人员依法执业进行讲解。

在现场互动交流环节中,有多位会员代表踊跃提问,与专家围绕“强化安全红线意识 规范监理执业管理”主题展开了多方向、多角度的深入探讨。现场浓厚的学习氛围把座谈会推向高潮,与会企业代表纷纷表示,此次讲座为他们解决了实际工作中遇到的诸多疑难问题。

最后,广东省建设监理协会会长孙成作为专题讲座会议做总结发言。孙成指出,本次专题讲座旨在结合当前监理发展面临的严峻形势,厘清各级监理人员职责边界及质量安全管理重点难点,通过真抓实干、履职尽责来化解从业风险。

目前,广东省建设监理协会也在开展的多项课题研究,分别从行业法律法规研究、安全管理标准化建设以及从业人员履职尽责管理要求等方面,全面系统地对有关监理行业的定位和工程监理人员行为管理进行了规范。孙成呼吁监理从业人员要充分认识到防范化解重大风险的重要性和紧迫性,坚定信心、敢于担当,切实做好防范化解工程重大风险各项工作,推动建设监理行业持续健康发展,为全省住建事业高质量发展做出贡献。

省住房城乡建设厅副厅长杨清淦到访羊城晚报报业集团

鼓励广东建设报打造建设领域知名智库

广东建设报讯 记者蒋雯菁报道:8月30日下午,羊城晚报报业集团(羊城晚报社)党委书记、社长杜传贵与到访的省住房城乡建设厅党组成员、副厅长杨清淦等一行进行座谈,双方就如何促进羊城创意产业园的发展、广东建设领域知名智库的建设及做好省住房城乡建设厅的宣传工作达成了共识。与会人员还有羊城晚报报业集团党委委员、副社长李时平,省住房城乡建设厅建筑节能处二级调研员吕永强,科技信息处副处长陈梓敏,广东建设报社总编辑谢孝国等。

杜传贵和与会嘉宾分享了羊城晚报社和羊城创意产业园的发展历程及当前的宣传工作重点。他认为,《羊城晚报》经过近65年的不断发展创造了如今超过600亿元的品牌价值,体现了羊城晚报报业集团在传统报业的守正和新兴市场的创新上都取得了不错的成绩。

杜传贵提到,今年羊城晚报报业集团的的首要任务就是围绕党的二十大召开进行重大主题宣传,发挥党报作用,守好舆论阵地,做得出新出彩,为党的二十大胜利召开营造良好氛围。同时,羊城创意产业园的建设发展也是集团今年的重点工作之一。杜传贵表示,为了进一步满足集团发展需求,“小羊楼”岭南数字创意中心正在积极筹建中,希望能够以省委省政府提出的“高水平规划建设羊城创意产业园”为目标,通过与省住房城乡建设厅等多方联动,有力推进“小羊楼”的建设工作。此外,今年以来,杜传贵社长还积极推动《羊城晚报》手机客户端“羊城派”的改革工作,希望做大做强“羊城派”,为《羊城



杨清淦(前右二)一行参观岭南报业博物馆 蒋雯菁/摄

晚报》提供更大的传播和展示窗口。

杨清淦表示,《羊城晚报》很接地气,是老百姓最喜欢看的报纸。他认为,未来省住房城乡建设厅和羊城晚报报业集团可以在五个方面开展合作:

一是结合好、运用好媒体矩阵进行宣传报道,充分利用节能宣传月等契机,通过“羊城派”等平台扩大宣传广东绿色低碳发展成就,同时城市更新、老旧小区改造等老百姓关注的热点问题上加强报道宣传;二是积极开展各种论坛、活动等,共同打造具有广东特色的住建领域的前瞻性平台;三是建设智库,利用媒体优势发掘社会热点问题,梳理民众和专家的观点,为行政决策服务;四是利用媒体一线的舆论监督触角,及时发现住建领域出现

的各种问题,组织延伸一线观察员队伍;五是在创意园区建设方面省厅可以提供设计等支持和帮助,将“小羊楼”打造成绿色三星建筑。

杨清淦认为,通过这五个方面的合作,可以使羊城晚报报业集团以及广东建设报社发展得更好,也能够进一步促进省住房城乡建设厅的工作顺利开展,谋求双赢。

李时平要求《广东建设报》要立足广东、面向全国、放眼世界,一是要为广东住建行业发展走在全国前列鼓与呼,二是在省住房城乡建设厅的支持和帮助下做大做强,三是运用好南粤工匠高峰论坛、智慧城市大会等平台,进一步拓宽《广东建设报》发展的路子。谢孝国介绍了《广东建设报》近年来在省住房城乡建设厅指导下成功举办的影响较大的四大品牌活动,并介绍了近期将开展的工作,即举办2022年大湾区城市发展与历史文化保护传承暨黄埔“十古”保护经验交流活动、2022广东首届城市运管服平台建设交流大会、名城四十周年宣传周活动、成立广东建设数据库等,都将与省住房城乡建设厅保持密切联系,争取更大的支持,致力打造广东住建领域知名行业智库。

座谈会后,杨清淦一行还参观了岭南报业博物馆及羊城创意产业园。

我省开展房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计质量和发承包行为检查

抽查 10 个地市 共计 60 个项目

广东建设报讯 记者姜兴贵报道:8月22日,省住房城乡建设厅印发《关于开展2022年全省房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计质量和发承包行为检查的通知》(以下简称《通知》),决定开展2022年全省房屋市政工程勘察设计质量检查。

《通知》指出,检查项目主要是2021年以来开展施工图审查、消防设计审查、施工许可的房屋市政工程项目,重点抽查保障性住房、公共建筑、超限高层建筑、城市轨道交通项目、燃气工程、取消或缩小施工图审查范围的项目。检查内容主要是勘察设计质量情况和勘察设计发承包行为情况。

《通知》明确,共分为地市检查和省级抽查两种检查安排。地市检查方面,一是要求各地级以上市主管部门应制定本地区工程勘察设计质量和发承包行为“双随机一公开”检查计划,检查项目数量不低于2021年以来本地区施工许可项目数的10%。二是根据项目实施进度开展项目现场检查,重点检查是否使用未经审查或审查不合格的施工图设计文件、是否“边审查、边设计、边施工”。三是主管部门要及时督促相关责任单位和个人对检查发现问题进行整改,依法实施处罚。要在当地主流媒体、官方网站、公众号等平台通报检查情况并曝光一批典型案例,以案示警。(下转02版)