

省住房城乡建设厅召开学习贯彻党的二十大精神宣讲报告会

起航新征程 创造新伟业

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员岳建轩报道：11月17日，省住房城乡建设厅举办粤建大讲堂，邀请省委宣讲团成员、省委党校（广东行政学院）副校长（院）长潘向阳作党的二十大精神专题学习宣讲，组织厅党组理论学习中心组（扩大）成员集中学习研讨。厅党组书记张勇对推动学习宣传贯彻党的二十大精神走深走实提出要求，厅党组成员、副厅长杨清涂主持会议。厅领导，省纪委监委驻厅纪检监察组和各处室领导和直属单位主要负责人参加会议。

潘向阳副校长以《起航新征程 创造新伟业》为题，紧紧围绕习近平总书记在党的二十大上作的报告，按照“五个牢牢把握”的要求，紧密联系实际，引经据典，以事明理，用数据说话，对党的二十大精神作了深入浅出的详细解读，深入阐释了党的二十大精神的重要思想、重要观点、重大战略、重大举措。大家一致感到，潘校长的课主题鲜明、脉络清晰、精彩生动，听了很有收获，进一步深化了对党的二十大精神精髓要义、丰富内涵和实践要求的理解把握。

会议要求，全厅要按照省委、省政府部署安排，持续兴起学习宣传贯彻党



粤建大讲堂现场

的二十大精神热潮，切实在全面学习、全面把握、全面落实上下功夫见成效。一要全面学习把握，切实用党的二十大精神统一思想和行动。坚持原汁原味学、反复对照学、知行合一学，反复体悟党的二十大精神提出的新思想新论断新观点、作出的新部署新要求，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维

护”，自觉用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作，把学习成效体现在工作落实上。

二要主动担当作为，不折不扣把党的二十大精神决策部署付诸行动、见之于成效。始终心怀“国之大者”，抓住用好推进粤港澳大湾区、深圳先行示范区和珠海横琴、深圳前海、广州南沙三大平台建设等重大战略机遇，与时俱进深化住

建领域改革发展。加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，科学有序推进城市更新，助力实现安居宜居。科学谋划实施全省城乡建设领域碳达峰碳中和方案，推动城乡建设绿色发展。坚定不移把全面从严治党引向深入，深化模范机关创建工作，建设作风优良的政治机关。

三要激发强大动力，扎实做好今年底明年初各项工作。认真落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”要求，毫不放松抓好疫情防控工作，保持厅党员突击队、预备队处于激活状态。全力落实住建领域稳经济一揽子和接续政策措施，高质量完成全年目标任务。持续开展房地产风险企业排查和风险隐患处置工作，深入排查整治全省房屋市政工程、自建房、农村削坡建房和燃气、供水等方面的安全隐患。认真对标对表，理清思路，突出重点，谋划好长期和近期工作，以担当作为、真抓实干的优良作风推动明年工作“开门红”，确保贯彻党的二十大精神开局之年起好步赢得主动。

厅党组理论学习中心组结合工作实际，认真撰写学习体会作书面交流。

江门推动精准对接促进金融建筑共赢

50家建企3年内可获千亿元授信

广东建设报讯 记者蒋雯菁、陈小珊，通讯员王如朋、刘亚报道：11月18日，由江门市住房和城乡建设局、江门市金融工作局主办，江门市建筑业协会承办，主题为“金融赋能 建筑兴业”的江门市金融扶持建筑业对接会暨金融产品发布会圆满举办。

本次活动发布了“江门市建筑业龙头施工企业、倍增种子施工企业”名单，江门将重点培养、扶持50家江门市建筑业龙头、倍增种子施工企业。发布会上，江门市住房和城乡建设局、江门市金融工作局与各银行机构进行全面合作框架协议签约，未来将以全面深入的政银合作切实帮助江门市建筑业企业解决融资难题，促进江门市建筑业高质量发展。

据了解，中国工商银行江门分行、农业银行江门分行、中国银行江门分行、建设银行江门市分行、江门农商银行共5家银行机构，将在3年内对名单中的50家企业提供1000亿元的总授信额度，各大银行综合授信额度为200亿元。

5家银行机构还发布了扶持建筑业特色金融产品。中国工商银行江门分行推出的“工筑融通”综合金融服务方案，为建筑企业配套灵活、可循环的综合授信额度，满足项目不同实施环节的各类融资需求。农业银行江门分行推出乡村振兴建设贷、供应链融资、“e保函”、集团e贷等金融产品服务方案。中国银行江门分行针对建筑业企业的经营模式和实际用款需求，开发包括普通贷款、线上融资、供应链融资、贸易融资保函等全链条产品体系。建设银行江门分行推出江门市建筑业龙头、倍增种子施工企业“专享版”产品方案，E信通“普惠版”产品方案，“E信通”金融方案产品，“民工惠”产品。江门农商银行推出“筑企贷”，包括总包融资、分包融资、日常经营融资、线上短期融资四种模式。

江门市委副书记、市长吴晓晖表示，江门市金融扶持建筑业对接会暨金融产品发布会是江门市深入贯彻落实党的二十大精神的具体举措，对推动江门市建筑

业企业与金融机构精准对接，促进金融业与建筑业共赢发展，具有十分重要的意义。她希望，各大金融机构优化服务创新思路，积极探索金融支持建筑业高质量发展的新路径。广大企业把握机遇加快发展，奋力开创“中国建筑之乡”品牌新辉煌。各级政府和有关部门深化政银企合作，凝心聚力绘就多方共赢新篇章。

江门市建筑业协会会长刘国熙希望，各大金融机构以本次金融对接会为契机，围绕“江门市建筑业龙头施工企业、倍增种子施工企业”名单，扶优扶强，进一步加大对建筑业支持。同时希望各企业配合金融机构，加快授信落地，用好用足金融资源，尽快将金融力量落到项目，更好更快形成更多实物工程量，擦亮“中国建筑之乡”“江门建造”品牌。他表示，江门市建筑业协会及产业联盟将一如既往搭建好政银企沟通服务平台，用好用足《江门市建筑业产业链高质量发展行动方案》等系列产业扶持政策，为建筑业“三年倍增”贡献力量。

改革开放以来，江门建筑企业蓬勃发

展，承接了白云机场国际候机楼、天河城广场、汶川一中、横琴岛澳门大学新校区、港珠澳大桥珠海口岸等多个大型工程，共6次获得鲁班奖，在省内外赢得了很好的社会口碑，2018年开平市更是荣获“中国建筑之乡”称号。

近年来，江门市大力推动建筑业产业链发展，通过完善建筑产业培育机制、扶持龙头骨干企业、成立建筑产业联盟等改革举措，有力促进了建筑业高质量发展。通过资质升级、吸引落户等方式，三年间总承包一级资质企业新增17家，入统建筑企业数量逐年增长15%以上，企业获得优质工程奖项超400项，其中国家优质工程奖2项。

据悉，今年前三季度，全市建筑业总产值增长18.1%，增速排名全省第三。特别是争分夺秒88天完成中创新航江门基地M1主厂房封顶、78天完成M2主厂房封顶，跑出“江门速度”；不计得失2天完成南方职业学院5栋宿舍楼的隔离改造，有力缓解周边城市疫情防控压力，都充分彰显江门建筑铁军的实力与担当。

东莞加速推动建筑业市场健康发展有实际举措

首获施工综合资质特级，一次性奖励1000万元

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：日前，东莞市政府办公室印发了《关于进一步促进建筑业市场健康发展的行动计划》（以下简称《计划》）。《计划》指出，到2025年末，东莞市建筑业总产值超1500亿元，力争达到2000亿元。

《计划》明确，东莞将积极引导市外优质建筑企业在莞设立总部或独立法人机构，符合条件的可享受经营贡献奖励等系列扶持政策。同时，全面梳理市内拟提升资质等级建筑企业，由相关部门联合实施“点对点”指导帮扶，支持建筑企业提升资质。

《计划》还对完成企业资质升级的建筑企业提供奖励。其中，自2022年起，对在东莞注册的建筑企业：首次获得施工综合资质（特级资质）的，一次性奖励1000万元；首次获得水利或公路施工总承包甲级资质（总承包一级资质）的，一次性奖励500万元；对新落户企业具有施工综合资质（特级资质）的，一次性奖励1000万元；具有水利或公路施工总承包甲级资质（总承包一级资质）的，一次性奖励500万元。

《计划》指出，东莞将持续开展“东莞建造”优质施工企业评价、宣传推广、差异

化管理。对于2022年度主营业务收入的“建造合同收入”同比增量在1亿元（含）以上、2022年在莞年税收总额500万元（含）以上，且税收同比增长率在5%（含）以上的2022年“东莞建造”优质施工企业，按“建造合同收入”增量不超过0.5%的比例进行奖励，每家企业奖励金额不超过500万元。

在建筑企业争创国家级精品工程方面，《计划》提出对东莞市内建设工程项目获得鲁班奖、詹天佑奖、中国水利工程优质奖、李春奖的，对施工总承包单位给予

一次性奖励200万元；获得工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖一等奖的，给予一次性奖励100万元。

东莞还计划通过推行保险电子保单、提高工程进度款支付比例、加快工程结算进度等方式减轻建筑企业资金负担。同时，不断鼓励建筑企业加大研发创新投入，如鼓励建筑企业申报高新技术企业等创新型企业，享受相关扶持政策和税收优惠；支持建筑企业建设国家级、省级企业技术中心、研发中心、院士专家工作站等。