

东莞举行城镇燃气突发事件应急救援演练活动

提高联动响应 筑牢安全底线

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员管佳报道：12月7日，2022年东莞市城镇燃气突发事件应急救援演练在松山湖园区举行。本次演练由省住房城乡建设厅指导，东莞市人民政府主办，东莞市城市管理和综合执法局联合松山湖管委会、新奥燃气公司承办。省住房城乡建设厅二级巡视员廖江陵，东莞市政府副市长刘旺先出席活动并讲话。

刘旺先在活动中强调，筑牢燃气安全底线是贯彻落实党的二十大精神的具体行动，全市各级各部门要压实主体责任，坚持“管行业必须管安全”，企业坚持做到“四个到位”，提高燃气行业的管理能力，动员社会共同参与，构建燃气安全的良好氛围。

本次演练现场模拟了某施工单位作业人员定向穿越施工作业时，因未提前探明地下燃气管道位置，不慎破坏松山湖某路的中压市政燃气管道，造成大量燃气泄漏。与此同时，松山湖某中学食堂下水道因道路燃气管道被挖断，有大量燃气窜出并引发爆燃，造成多人受伤。

事故发生后，松山区园区立即启动四级应急响应，并成立现场指挥部。城管、消防、新奥燃气公司等单位火速赶往学校及事故路段，密切配合开展应急



东莞持续做好燃气安全监管工作

抢险工作。松山湖城管分局组织燃气公司关闭学校及泄漏点上、下游燃气控制阀门，同时调配应急气源对下游受影响用户保供。

在事故路段，燃气公司应急抢险组通过手持甲烷激光检测仪、设置风向标、报警器等设备实时检测现场燃气浓度，同时架设视频球机，将现场影像、声音实时

传至东莞新奥智能运营中心，为远程抢险指挥提供视频图像支持。消防部门向泄漏的燃气做360度无死角雾状喷淋，增加现场环境湿度，稀释泄漏的气体，防止意外着火闪爆等次生灾害的发生。

经现场研判，东莞市政府立即启动三级应急响应机制，增加救援力量支持处置工作。消防救援人员使用专用设备

破拆学校门窗构筑物进入火场搜救，成功解救最后3名被困人员。与此同时，抢修人员穿戴正压式呼吸器进入现场，经勘察具备开挖条件后开挖作业面，采用不锈钢修补器临时堵漏管道，消除燃气泄漏，确保后续作业安全，现场采用不停输换管技术进行管道修复。经过多部门联合处置，险情得到有效控制，演练至此结束。

廖江陵表示，东莞市各级各部门对燃气安全工作的重视值得充分肯定，希望可以充分借势，加快完成今年国家、省下达的整治行动“五个一批，七个重点”的目标任务，并在巩固强化的基础上，扎实推进燃气安全专项整治三年攻坚，加强统筹协调和系统谋划，持续提升管理能力。

本次演练是东莞市燃气行业领域连续第十九年举行的演练活动。今年的演练更突出磨合企之间、职能部门之间、上下级之间的响应机制，进一步提高联动响应效能。

东莞城管表示，接下来将继续做好燃气安全监管工作，加大用气安全排查整治力度，全面消除安全隐患，为安全用气保驾护航，让广大市民群众有更大的获得感、幸福感和安全感。

珠海住建行业党委

开展党的二十大精神宣讲



宣讲活动现场

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员林洁梅报道：近日，珠海市住房和城乡建设行业党委在珠海市住房和城乡建设局开展学习党的二十大精神宣讲活动。活动邀请了珠海市委党校副校长、政协珠海市第十届委员会文史委委员王朝阳，为全体党员干部作题为《开启全面建设社会主义现代化国家新征程》党的二十大主题学习报告。珠海市住房和城乡建设局四级调研员、市住房和城乡建设行业党委副书记贾钟荃主持并讲话，行业协会相关人员、各党支部书记、委员等参加了本次活动。

王朝阳从中国共产党第二十次全国代表大会基本情况，以过去五年的工作和新时代十年的伟大变革，到开辟马克思主义中国化时代化新境界，以及新时代新征程中国共产党的使命任务，再到全面建设社会主义现代化国家的基本内容，坚定不移全面从严治党，深入推进

新时代党的建设新的伟大工程等方面进行了宣讲。

他表示，党的二十大在政治上、理论上、实践上取得了一系列重大成果，就新时代新征程党和国家事业发展制定了大政方针和战略部署，是我们党团结带领人民全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴的政治

宣言和行动纲领。同时，全党要在全面学习、全面把握、全面落实上下功夫，坚定不移把党的二十大提出的目标任务落到实处，奋力夺取全面建设社会主义现代化国家新胜利。

贾钟荃强调，珠海市住建行业各党支部要把学习宣传贯彻党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务，组织全体党员认真学习党的二十大精神，把党的二十大的重大决策部署付之于行动、见之于成效。其次，把学习贯彻党的二十大精神和实际工作紧密结合起来，“红色工地”项目党支部要积极行动、踊跃参与，在做好建筑工地整体文明施工管理的同时，积极参与属地镇街社区的文明城市创建。最后，党员们要目标明确，真抓实干，踔厉奋发、履职尽责，建功立业新时代，为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴而团结奋斗。

全域自然村集中供水实现全覆盖

江门获评农村集中供水工作优秀地市

广东建设报讯 记者蒋雯菁报道：近日，广东省委实施乡村振兴战略领导小组通报了2021年度广东省推进乡村振兴战略实绩考核工作情况，江门市继年初获得全省农村集中供水全覆盖攻坚行动“攻坚综合先进市”荣誉后，又在本次考核中被评为农村集中供水工作优秀地市。

2021年，江门市认真贯彻落实省委、省政府工作要求，强化组织、资金保障，创新推进方式，比省下达任务时间提前三个月实现全域自然村集中供水全覆盖，成为全省第三个提前完成攻坚任务的地级市，最后478条自然村8.24万人喝上了安全水、放心水。农村自来水普及率达99%以上，规模化集中供水

达95%以上，推动全市275万农村人口供水保障水平迈上了新台阶，“江门经验”多次获省政府及省媒推广。

为民服务的脚步，未止于此。2022年，江门市在实现集中供水全覆盖的基础上，高位统筹、全力实施农村供水“三同五化”改造提升，推动农村集中供水高质量发展。一是成立了市政府主要领导任组长、多部门主要负责人为成员的农村供水“三同五化”改造提升工作领导小组。二是全市农村供水“三同五化”改造提升工作方案，明确提出2025年前完成改造提升目标任务。三是大力实施台山市、恩平市农村供水提质增效工程，积极争取企业融资及基金投入，

建设规模化供水工程、水厂厂区改造及管理房建设工程、管网升级工程等。截至10月底已完成年度任务80%，老旧供水管网改造达43公里，进一步提升工程消毒处理能力，改善管网老化现象。

展望2025年，江门市将全面建立起农村供水“三同五化”保障体系，即城乡供水同标准、同质量、同服务和规模化发展、标准化建设、一体化管理、专业化运作、智慧化服务。至2025年，农村自来水普及率将稳定在99.5%以上，水质合格率达到95%以上，农村供水规模化覆盖人口比例、标准化建设工程比例、县域统管覆盖人口比例、专业化管理工程比例、智慧化服务人口比例均达到90%以上。

【云浮】

落实便企惠企措施 促房地产平稳发展

广东建设报讯 为优化房地产市场营商环境，提振企业发展信心，云浮市云城区住建局不断提高自身工作质量、办事效率与服务水平，创新工作方法，积极落实各项便企惠企措施，推进全区房地产市场平稳健康发展。

为优化政务服务，进一步压缩预售许可审批时间、预售资金审批时间，缓解企业资金压力，云城区住建局优化办事流程，压缩办理时限，窗口办理落实首问责任制和一次性告知制度，实现二手房交易一次提交、一窗办理，承诺时限内办结率100%，全面提升群众满意度；推行“交房即办证”，实现商品房交付，购房人即可办理不动产权登记；继续试行产权车位完成规划验收和实测面积确认后销售，帮助企业加快回笼资金，缓解企业的资金难题；积极利用“促消费”政策，促进房地产消费。

同时，全力保障行业健康发展。组织全区房地产开发企业相关负责人开展“云浮市房地产网上交易平台”上线启用培训和座谈会，进一步规范房地产市场销售行为，促进房地产市场平稳健康发展。召集房地产开发企业代表召开房地产企业座谈会，听取企业对房地产市场的意见建议，对反映的意见建议及问题，及时研究探讨改进措施，以实际行动进一步优化营商环境。出台关于规范房地产市场销售行为的文件，进一步规范了商品房市场价格行为和广告发布行为，有力地维护群众的合法权益，切实提升群众住房消费的获得感、满意度。

(据云浮日报)