

## 构建服务专班 优化审批代办

## “全肇办”获 2022 年度十佳典型案例

广东建设报讯 记者蒋雯菁、通讯员何尧镜报道：日前，中国信息化研究与促进网发布 2022 年度中国优化营商环境十佳典型案例，肇庆市“全肇办”涉企服务模式位列其中。

据了解，自 2021 年肇庆市依托粤商通构建“全肇办”涉企服务专区（以下简称“全肇办”）以来，该移动端服务窗口已成为肇庆市企业的指尖“代办神器”与掌上“百科全书”。企业只需登录专区，便可在线享受一站式贴心服务。2022 年以来，肇庆市全面开展“项

目为王，企业第一深化服务稳增长”活动，由市委、市政府主要领导挂帅，组织成立 9 个工作组，主动联系服务企业，收集诉求问题，并督促各地各部门及时响应、快速解决。肇庆市以“全肇办”为平台，在全市抽调 200 多名业务骨干，组建市、县两级专职代办队伍，设置镇街或工业（产业）园区项目服务专员，构建涉企一站式代办服务专班，优化审批代办靠前服务，完善审批验收工作机制，推动代办服务落地见效。目前，全市代办服务专班已为 940

个产业项目提供代办服务，提供“一次性告知清单”1769 份；推动签订“双容双承诺”直接落地产业投资项目 654 个，总投资金额 2841.5 亿元；产业项目巡查中发现问题 667 个，已整改完成 638 个，问题解决率达 95.65%。

与此同时，通过推动多源数据融合，“全肇办”上所有产业项目数据已经实现关联，形成贯穿产业项目从签约到投产共 7 个环节的专属电子档案 1860 份，从部门“各一本账”到政府“一本总账”，解决了部门间产业项目数据不对称、环

节跟踪不连贯等问题，为利用大数据进行产业项目数字化监测提供了有力支撑。翻看“全肇办”移动端，企业诉求、重点项目、重点企业、重点招商引资项目等信息一目了然，项目档案、数智预警、问题台账、数看产业等多个功能窗口依次排列。

肇庆市政务服务数据管理局相关负责人表示，接下来将继续把优化营商环境作为全面深化改革的“牛鼻子”工程，以数字政府改革建设为引领，创新打造服务企业的“全肇办”模式。

深圳市知汇广场  
光伏发电项目  
正式并网发电

广东建设报讯 记者陈克正报道：1 月 6 日，在深圳市罗湖知汇广场楼顶，1100 平方米的太阳能光伏板铺设完毕，深圳市知汇广场光伏发电项目正式并网发电。

该项目由知汇广场联合港华能源投资建设，深圳市中装新能源科技有限公司总包施工，项目每年将为知汇广场提供约 24 万度电力，日储能可达 168 千瓦时，能覆盖知汇广场绿电中心 84% 的年用电量，年减碳量将达 127 吨，将推进园区低碳转型，达到建筑节能增效、减碳目的。

据了解，知汇广场是深圳市罗湖区新型业态的商业建筑，广场园区集聚了二十家品牌的新能源汽车销售商，是目前深圳最大、品牌最全的新能源汽车销售集聚地。

为打造罗湖区首家近零排放智慧园，深圳知汇广场利用屋顶闲置资源生产绿色电力，大大减轻了知汇广场的能源压力，不仅可以节约用电成本，而且优化了广场能源供给结构，通过绿色供电、绿色用能以及智慧运营，帮助知汇广场加快绿色低碳转型。项目通过光伏发电智能充电、柔性扩容等多种技术、打出低碳组合拳，实现原网、储能一体化和能源管理的数字化升级，全面打造成为零碳示范项目。预计在整个项目的全生命周期内，可减少 2960 吨碳排放，到 2025 年建筑碳排放总量将下降 47%。其中，使用柔性扩容技术是项目的一大亮点，安装一个柔性充电堆，可以减少配电约三千米的线缆投资，约等于一次性减碳 60 吨。知汇广场的建筑特性及商业业态在罗湖区极具代表性，通过打造近零碳项目可以形成推广和示范效应，助力罗湖区双碳计划的顺利实现。

据深圳市罗湖区发改局副局长吴爱华介绍，深圳市罗湖区打造低碳先锋城区，着力实施四大领域行动计划、包括重点领域节能增效、绿色降碳行动，绿色低碳产业引育行动，重点示范工程创建行动和全域节能低碳大宣传行动，以此促进罗湖区经济、产业、社会进行深刻绿色低碳转型。

## 南沙区 2023 年春运工作暨交通运输行业安全生产工作大会顺利召开

## 争创春运暖心服务 紧抓岁末年初安全生产

广东建设报讯 记者蒋雯菁、通讯员张捷栋报道：1 月 6 日上午，广州南沙开发区管委会二级巡视员史勇主持召开南沙区 2023 年春运工作暨交通运输行业安全生产工作大会。会上，南沙区建设和交通局、区应急管理局、区公安分局通报了 2022 年第四季度安全生产工作开展情况及存在问题，并部署了 2023 年春运工作和 2023 年第一季度安全生产工作。区春运指挥部成员单位、相关职能部门、各镇街、道路运输行业协会、交通运输企业、维修驾培企业、市政道路、地方公路维修养护企业等相关负责人参加会议。

会议传达学习了 1 月 3 日交通运输

部 2023 年部安委会第一次全体会议暨交通运输安全生产视频会议精神和 1 月 4 日国务院联防联控机制春运工作专班 2023 年春运工作电视电话会议精神及广州市春运工作会议精神，对近期安全生产事故及存在的问题进行总结分析，对下阶段安全生产风险进行了分析研判，并部署了下一阶段重点任务。

会议要求各部门、各企业要认真按照国家和省关于做好 2023 年春运工作的统一部署，充分认识新冠病毒“乙类乙管”后第一个春运面临的疫情风险，高度重视大规模人员流动带来的安全生产挑战，统筹做好春运服务保障和疫情防

控工作。所有参加春运工作的成员单位要全力以赴参与，党员干部要切实发挥先锋模范作用，积极作为，着力优化出行服务，坚决完成春运保障任务。

史勇强调，要充分认识疫情防控新阶段春运工作的复杂性、不确定性，增强春运工作和安全生产的紧迫感和责任感，完善落实应急响应机制，加强风险的分析研判，优化运输组织调度，加大各重点领域安全隐患排查治理力度，有效防范化解安全风险，切实做好春运期间疫情防控和运输服务保障，着力打造平安、健康、便捷、温馨春运，确保人民群众度过喜庆祥和安全的新春佳节。

## 轨道交通产业链再添新成员

## 广州轨道交通检验检测认证有限公司揭牌

广东建设报讯 记者陈克正报道：1 月 6 日，广州轨道交通检验检测认证有限公司（下称检验检测公司）揭牌仪式在广州大湾区轨道交通产业发展中心举行。该公司的成立补齐了广州轨道交通检测认证服务短板，也对加快打造“轨道上的大湾区”、促进轨道交通产业高质量发展具有重要意义。

检验检测公司为广州轨道交通建设监理有限公司全资子公司，主要从事城市轨道交通的专项检测、城轨装备认证、安全评估三大业务，包括城轨车辆、牵引、网络控制、信号等专业设备的 CURC 认证、运营专项检验检测、独立第三方安全评估、运营安全评估、城市轨道交通全生命周期质量管理咨询等。

公司拥有大量城市轨道交通电动车辆生产、检修、运营、质量检验等专业人才，对打开检验检测认证业务市场具有得天独厚的优势。

目前，广州轨道交通建设监理有限公司业务贯穿于项目前期、招标、施工、竣工验收、结算和试运行的全过程，涵盖轨道交通土建、机电设备安装与装修、系统设备安装、机电系统集成服务、铺轨、车辆基地、市政、公路、房建、有轨电车、磁浮、深隧、综合管廊工程监理等多专业服务，业务范围辐射广州、深圳、珠海、澳门等三十多个城市以及尼日利亚、德国、澳大利亚三个海外国家。

据介绍，检验检测公司依托母公司

广州轨道交通建设监理有限公司在全国 9 个城市有着 40 条线路（已开通运营 11 条线路）的车辆、通信、信号、机电设备咨询及监造项目积累的经验 and 人才队伍，致力于打造国际一流的轨道交通全产业链和全生命周期质量管理的第三方服务机构。

检验检测认证服务是贯穿轨道交通全产业链的重要环节。作为广州市轨道交通产业的链主，广州地铁牵头组建检验检测公司，将进一步完善广州市轨道交通产业“一条链”的全产业链条发展态势，为广州市轨道交通产业链高质量发展、粤港澳大湾区建设“一张网、一张票、一串城”的轨道交通格局提供重要保障。

## 2022—2023 年度第一批国家优质工程奖揭晓

## 深圳机场领航城领逸大楼项目榜上有名

广东建设报讯 记者陈克正报道：近日，2022—2023 年度第一批国家优质工程奖评选结果揭晓。中建二局承建的深圳机场领航城领逸大楼项目榜上有名，这是深圳机场集团历史上获得的第一个国家优质工程奖项目。

作为住建部科学技术计划项目，该项目还荣获广东省建设工程金匠奖、广东省土木工程詹天佑故乡杯奖、广东省建筑业新技术应用示范工程等重量级荣誉。项目历时三年匠心“智”造，集酒店、餐饮、公共娱乐、休闲设施等功能于一体，投入使用一年多来，项目各系统运行良好，累计提供近 400 个就业岗位，年服务客流量约 30 万人次，取得良好的社会经济效益。

在工程建设之初，中建二局项目部就提出要借助深圳机场资源优势，抢占先机，定下了“顶尖标准、卓绝品质、打造标杆、誓夺国优”的创优目标。为此，精细化管理就成了项目部保障施工高效、品质卓绝的最大抓手。

在策划阶段，项目部多次邀请外部专家对项目进行策划指导，高标准、高起点编制了《创优策划书》和 26 项施工质量控制管理清单，甚至在与劳务、专业分包签订合同时就将“国优”质量目标写入合同条款。为严控质量，项目总工林贵鹏带领技术团队先后编制了 55 项施工组织设计方案、213 份施工技术交底，将施工环节梳理得一清二楚。此外，项目还严格落实样板制度、三检制度、实测实量制度等。

在节能环保方面，自施工以来，项目便坚决落实“五节一环保”理念，迄今已获得深圳市建筑业绿色施工示范工程、广东省建筑业绿色施工示范工程、住建部绿色科技施工示范工程等称号，达到一星级绿色建筑水平，2022 年 6 月还被评为中国杰出绿色环保酒店。

目前，领航城领逸大楼项目已成功应用建筑业 10 项新技术中的 8 大项、26 个子项，获得国家发明及实用新型专利 9 项、国家级 QC 成果 2 项，以及广东省建筑业新技术应用示范工程奖、广东省省级工法，并获得中国建筑集团 2019 年度 QC 成果排名第一等诸多项，中建二局用匠心铸造品质工程，完美地诠释了建设人的智慧与担当。