



广东发布 2022 年全省建筑业生产运行简况以及房地产市场运行简况

全省建筑工程产值增长 7.7%

广东建设报讯 记者唐培峰报道:近日,省统计局发布了 2022 年广东建筑业生产运行简况以及 2022 年广东房地产市场运行简况。其中显示,在建筑业生产运行方面,2022 年广东总承包和专业承包企业完成建筑业总产值 2.30 万亿元,同比增长 7.5%。在房地产市场运行方面,2022 年,广东房地产开发投资 1.50 万亿元,同比下降 14.3%。

具体而言,2022 年,我省建筑工程产值增长 7.7%,安装工程增长 12.6%。此外,全省完成土木工程建筑业总产值增长

6.4%,其中,铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑产值增长 10.7%,市政道路工程建筑产值增长 13.5%,城市轨道交通工程建筑产值增长 111.1%,水利和水运工程建筑产值增长 18.2%,生态保护工程施工建筑产值增长 15.1%。房地产市场方面,2022 年我省商品住宅投资下降 14.0%。分区域看,珠三角核心区开发投资下降 9.9%,沿海经济带下降 29.9%,北部生态发展区下降 39.6%。同时,2022 年,我省商品房销售面积下降 24.4%。

2022 年广东建筑业生产运行简况

中,建筑业总产值包括建筑工程产值、安装工程产值和其他产值三部分内容,其调查范围涵盖了辖区内具有建筑业资质的所有独立核算建筑业企业(包括没有工作量的建筑业企业)及所属产业活动单位以及国务院各有关部门(或企业)直属的具有建筑业资质的所有独立核算建筑业企业,并以辖区内有资质的建筑业企业按照法人单位注册地原则进行统计。

而 2022 年广东房地产市场运行简况统计范围涵盖全部房地产开发经营法人单位,将全省划分为:珠三角核心区(包括

广州、深圳、珠海、佛山、惠州、东莞、中山、江门、肇庆 9 个地级以上市);沿海经济带【(东翼、西翼)包括汕头、汕尾、潮州、揭阳、阳江、湛江、茂名 7 个地级市】;北部生态发展区【包括韶关、河源、梅州、清远、云浮 5 个地级市】3 个经济区域,按月(1 月份除外)进行全面调查。

据记者了解,在近日召开的广东召开全省高质量发展大会上,广东省住房和城乡建设厅表示,2023 年将充分发挥好建筑业、房地产业两大支柱产业的作用,建筑业总产值全年力争达到 2.5 万亿元。

建设面向未来精品工程 打造大湾区文化新地标

羊城晚报岭南数字创意中心开工

广东建设报讯 记者陈克正报道:2 月 1 日,羊城晚报岭南数字创意中心项目开工现场会在广州市天河区羊城创意产业园举行,揭开了岭南数字创意中心项目开工建设的序幕。广东省委宣传部、省直宣传文化系统,广州市委宣传部、市直有关部门,天河区区委区政府等单位有关负责同志,以及参建单位相关负责人等出席活动。

设计彰显岭南文化与数字创意

羊城晚报岭南数字创意中心项目是广东省宣传文化系统认真落实省委经济工作会议和全省高质量发展大会精神,在今年新春落地的首个大型文化产业项目,旨在建设面向未来的精品工程、引领湾区的文化地标。在全省上下苦干实干、全力以赴推动高质量发展的火热浪潮中,羊城晚报岭南数字创意中心的落地,也将有效推动广东文化产业高质量发展,擦亮大湾区文化产业高地的新名片。

据了解,该项目位于羊城创意产业园东侧地块。项目传承岭南建筑语汇,结合羊晚文化特色,整体突出流畅、洒脱、飘逸、大方、时尚等特点,塔冠造型宛若一张“打开的报纸”,体现了集团立足纸媒,向新时代云端融媒体进发的特点。此外,项目将采用全玻璃幕墙设计,其设计理念也彰显了岭南文化与数字创意、传统与现代、绿色生态与智能化的完美统一。

据规划,项目总建筑面积约 12 万平方米,拟建建筑层数地上 32 层、地下 2



羊城晚报岭南数字创意中心开工现场会

层,建筑高度 149.95 米。预计项目建设期约 3 年,拟于 2025 年年底完工交付,2026 年正式投入运营使用。

项目所在的羊城创意产业园,地处广州金融城北,自 2007 年创园至今始终坚持以“党报办园”为特色,蹚出了一条现代数字创意产业高质量发展之路。目前,园区已聚集 148 家文创产业新业态新企业,累计培育 9 家上市公司,园区年产值超过 300 亿元。

打造面向湾区的文化产业高地

开工现场会上,羊城晚报报业集团党委书记、社长杜传贵表示:“岭南数字创意中心的开工建设,既是落实省委

将拔地而起。

杜传贵表示,乘着全省高质量发展大会的强劲东风,羊晚集团将坚决落实省委省政府的战略擘画和工作要求,把岭南数字创意中心建设与羊城晚报的数字化、智能化、产业化发展融会贯通,使之成为面向未来的精品工程、引领湾区的文化地标,使羊城创意产业园成为具有国际视野、岭南韵味,面向大湾区的文化产业高地。

现场会上,岭南数字创意中心项目参建方代表、中建三局集团有限公司总经理李琦承诺,将组建最顶尖的项目团队,制定严密的工作计划,全力以赴完成项目建设,打造广州文化建筑新地标,为广东高质量发展贡献力量。

省政府高质量发展工作要求的有力举措,也是扎实推进文化强省建设的实际行动,将推动羊城晚报在数字创意、融合发展的汪洋大海中奋楫扬帆。”

在大数据、云计算、数字产业迅速发展的当下,建设承载羊城晚报“数字文化引领地、创意产业新高地、媒体融合示范地”的岭南数字创意中心势在必行。据介绍,岭南数字创意中心建设得到了省委省政府、省委宣传部的高度重视和大力支持,同时也得到了广州市委市政府、天河区区委区政府以及广州市相关职能部门的支持和帮助。2022 年,在相继攻克多个难点后,岭南数字创意中心项目顺利取得建设工程规划许可证和基坑施工许可证,岭南数字创意中心即



羊城晚报岭南数字创意中心效果图

● 导读

建设单位合理核算
建设工程检测费用

——02

深圳城管发布
2023“十大行动计划”

——04

智慧感知城市环境
数字赋能生态发展

——08