

肇庆市政府工作报告中的住建蓝图

富县强镇兴村 构建城乡发展新格局

广东建设报讯 记者蒋雯菁报道：2月2日，肇庆市第十四届人民代表大会第三次会议开幕，市长许晓雄作政府工作报告，回顾2022年政府工作，明确一届政府目标任务及2023年工作安排。在住房和城乡建设领域，肇庆提出多项目标任务，推动城市高质量发展，持续增进民生福祉。

谋划建设粤港澳深度合作（肇庆）示范区。近年来，肇庆构筑立体式交通网络，努力打造“大湾区1小时交通圈”。报告提出，加快完善主干交通设施，加快推进肇明高速建设等工程。2023年，肇庆将缩短与粤港澳大湾区的

时空与心理距离，与兄弟城市深度共融共联，加强交通设施“硬联通”的同时，强化体制机制“软联通”。

扩大有效需求推进项目建设。报告提出，多措并举扩投资、促消费、稳外贸，积极扩大有效需求。分板块谋划储备项目库，按照“三年工程瞄准两年干”要求加快推进项目建设，今年安排市重点项目172项，年度计划投资492亿元。实施重大基础设施和民生保障项目专项行动，推动基础设施投资增长15%。

富县强镇兴村。报告提出，一体推进富县强镇兴村，统筹推进以城带乡，

构建城乡区域协调发展新格局。发展壮大县域经济，培育县域主导产业和特色优势产业，推动东部板块提升产业发展能级和城市功能品质，推动西部板块提升绿色发展和生态保障能力；强化乡镇联城带村节点功能，启动“两工两农”4个示范镇建设，推动县（市、区）各选建2—3个肇庆特色美丽圩镇示范项目；切实优化乡村规划，统筹城乡基础设施、要素配置、生态环保、基本公共服务一体化，推动全市所有村级集体经济年经营性收入达10万元以上。

绿色发展美丽肇庆。报告提出，突出绿美肇庆引领，推动生态文明建设。

实施绿美肇庆生态建设“六大行动”，打好污染防治攻坚战，开展第三次全国土壤普查，推动“无废城市”建设，加强联防联控合作。推动发展方式绿色转型。完成市县国土空间规划编制，有序调整优化能源结构，推进重点行业和重要领域绿色化改造。

建设健康肇庆25个项目。报告提出，大力保障和改善民生，全面推进社会事业振兴发展。加快推进市第二人民医院与市妇幼保健院分设迁建等25个重点项目，深入推进紧密型县域医共体建设，建强县镇村三级医疗服务体系。

湛江副市长陈峻华到市住房公积金中心调研，要求——

“六要”稳中求进 继续当好标兵和先进

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员梁振庭报道：近日，湛江市人民政府副市长陈峻华带队到湛江市住房公积金管理中心调研，指导湛江市公积金中心贯彻落实中央和省委、市委的工作部署。

陈峻华首先在湛江市中心党建宣传栏前宣讲党的二十大精神。陈峻华要求，市公积金中心要聚焦党的二十大报告中提出的“坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度”，努力作出应有的贡献。随后，深入各个科室向科室负责人及业务骨干了解情况，剖析问题，提出工作指导意见。

陈峻华强调，在全省推动高质量发展和全市开展“竞标争先”行动、展现“比学赶超”状态中，市公积金中心要继续当好标兵和先进，贯彻落实好党中央、省委和市委的要求和部署，推动湛江住房公积金事业高质量发展。近年来，湛江市公积金中心在党建和服务工作上都打出了品牌，各项重点业务指标均走在全省第一方阵，机关作风建设取得好成绩，取得多项国家级荣誉，但是仍有发展空间。所以，“竞标争先、比学赶超”意义重大。

调研组要求，湛江市公积金中心要在目前的基础上，继续奋发有为、稳中求进，做到“六要”。

一要做好公积金筹集这项最基础的



陈峻华副市长与业务骨干交流互动

工作，不断扩大筹集面，拓展源头活水，惠及更多的职工群众；二要强化公积金执法工作，善于用好行政执法手段，坚决打击骗提骗贷行为，切实维护职工群众权益；三要守护好资金安全这条生命线，科学安全高效管理资金，使住房公积金更好地发挥住房保障作用；四要善于依法行政，依法依规办事，谨慎用权，为党政机关的形象加分，为构建

亲清政商关系作贡献；五要做优公积金服务，推动公积金信息化转型，多到企业一线听取第一线声音，主动把市公积金中心的“六大特色服务”做好做到位；六要更好发挥党建引领作用，以党建带动业务工作发展，继续开展好市公积金中心的“六大特色党建”，发挥好湛江市公积金中心作为湛江市直机关党建示范点的示范作用。

十五个方面给予政策扶持，单项奖励最高可达800万元

恩平鼓励建筑企业资质升级

广东建设报讯 记者蒋雯菁报道：为提升建筑业整体水平，推动全市经济高质量发展，恩平市印发《恩平市促进建筑业高质量发展“十五条”措施》（以下简称“十五条”措施），推动建筑业转型升级，全力打造“恩平建筑”品牌。

据了解，“十五条”措施借鉴了省、市的先进经验做法，结合当前恩平建筑业发展的实际情况，在鼓励企业资质升级等十五个方面给予了政策扶持。

恩平积极支持建筑企业申报高等级资质，制定扶持建筑企业晋升资质的激

励措施，提升竞争力。对企业资质晋升为特级、一级施工总承包企业进行奖励，对企业资质晋升为甲级勘察、设计企业进行奖励，最高可达800万元。

鼓励建筑企业进一步深化体制机制改革，激发企业活力，完善现代企业管理制度，提高集约化、精细化、专业化管理水平。对获得“鲁班奖”“詹天佑奖”或国家级优质工程奖等奖项的企业，最高给予一次性奖励300万元。对企业增产增税的企业团队，按年度产值、入县级库总额给予50—500万元奖励。对一级及以上资质施工总承包企业和甲级资

质勘察、设计企业落户恩平给予80—800万元奖励。

同时，鼓励企业落户入库统一。吸引外地大型、高等级建筑企业到恩平落户，帮助其解决建设用地、职工和家属落户、子女入学等问题。设立“纳税大户奖”“纳税市库留成部分增量奖”等，对建筑企业税收大户进行奖励。此外，对于发展绿色建筑的企业，也有相关措施给予资金奖励和补贴，被认定为国家级和省级的部品部件生产示范基地、装配式建筑示范项目和技术创新有重大贡献，一次性可奖励50万元。

烟花扔进下水道或引起爆炸

窨井盖安全管理需多方协同努力

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：2月1日，河南省漯河市两名孩童在小区门口燃放烟花时将烟花扔进下水道，引起爆炸。每年春节期间，类似的事故时有发生，轻则损坏管道或者路面车辆，重则致人伤亡。那么，下水道安全如何管理？记者采访了相关人士。

2021年，住房和城乡建设部等6部门就曾印发《关于加强窨井盖安全管理的指导意见》，指出到2023年年底前，基本完成各类窨井盖普查工作，摸清底数，健全管理档案，完成窨井盖治理专项行动，窨井盖安全隐患得到有效治理；到2025年年底前，窨井盖安全管理机制进一步完善，信息化、智能化管理水平明显加强，事故风险监测预警能力和应急处置水平显著提升，窨井盖安全事故明显减少。

省住房城乡建设厅窨井盖管理相关负责同志在采访中表示，在国家部委联合印发了关于窨井盖管理的指导意见后，广东也迅速按照国家要求，由省住房城乡建设厅、省通信管理局、省公安厅、省交通运输厅等部门联合印发了省内贯彻落实措施，且近期以来，省住房城乡建设厅也在持续开展窨井盖的普查建档工作，推动窨井盖安全管理。

据了解，此前，窨井盖的管理是多方建设，多方管理，并没有统一的主管部门，广东省目前也在努力普查建档，联合多部门更好规范窨井盖的建设维护等工作。对于春节期间儿童在窨井盖中燃放烟花爆竹的行为，按照目前的管理规定来看，相关部门能做的更多只是事前的检查和事后的维修。

据消防部门科普，窨井多为城市下水道，污水、枯枝、败叶等发酵后会产生沼气，属于可燃气体，当遇到明火且浓度值达到极限时会发生爆炸。城市的窨井里面还可能都会有燃气管道，如果地下燃气管道有泄漏，泄漏出来的燃气积蓄在窨井中，遇到扔下来的鞭炮，引发的便是一连串的爆炸。

由此可见，窨井盖管理需要多部门协同，对于市民群众的生命安全来说，任何一环的责任缺位都是不允许的。业内人士表示，对于在城市禁燃区域发生的燃放行为，既需要事后的严肃处理，更需要事前的严格监管。同时，儿童教育也尤为重要。学校、家长要加强对儿童燃放烟花爆竹的行为教育，做好安全常识教育，家长要当好孩子的安全责任人，尽好监护责任，避免孩子“以炮试险”。