



省住房城乡建设厅“五一”期间开展安全防范明查暗访,要求抓好五方面工作—— 隐患排查需重实效 执法处罚要“长牙齿”

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员岳建轩报道:“五一”期间,省住房城乡建设厅组织工作组分赴珠海、东莞、惠州等市开展明查暗访,以点带面督促各地切实强化房屋市政工程监管、自建房安全整治和工地疫情防控工作,坚决遏制事故发生,确保住建系统安全生产和疫情防控形势稳定。

多地开展督导检查 确保安全整改见实效

5月1日,省住房城乡建设厅工作组督导检查了珠海市兴业快线隧道(南段)二标段、香洲区公共立体停车场项目安全生产和斗门区白藤街道及白蕉镇自建房安全整治工作情况。针对受检项目安全生产管理,盾构、起重机械等危大工程,以及自建房隐患整治方面存在的短板漏洞,工作组要求立行立改、深入整改,并督促珠海市各级住房和城乡建设主管部门举一反三,迅速组织对辖区内房屋市政工程和自建房同类问题进行全

面排查整治,消除安全隐患,切实维护人民群众生命财产安全。

工作组在东莞查看了新谷涌智能制造产业中心一期项目、万江街道石美社区及共联社区自建房整治情况、东莞市城市轨道交通1号线等项目,听取了关于东莞市住建系统市镇二级监督模式、房建及市政项目监管措施、智慧工地及新技术应用情况和自建房安全专项整治等相关情况汇报。

检查中,工作组要求受检市、县(市、区)住房城乡建设主管部门进一步增强发现问题、解决问题的强烈意愿和能力水平,坚决整治监管执法“宽松软虚”,力克“上热、中温、下冷”问题,全力以赴排除隐患,真抓实干补齐短板弱项,推动安全生产和疫情防控各项工作走深、走实,牢牢守住发展决不能以牺牲人的生命为代价这条不可逾越的红线。

突出抓好五方面工作 确保监管执法有力落地

工作组要求受检市、县(市、区)

住房城乡建设主管部门突出抓好五个方面工作:

一是企业主体责任落实要到位。企业主要负责人及各层级安全生产管理人员要带头学习理解《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》,不折不扣落实重大危险源包保责任制等措施落实,确保将各项措施要求落实到每个班组、每个岗位、每位作业人员,坚决守好安全生产的第一道防线。

二是部门安全检查重点要突出。要结合房屋市政工程安全生产治理行动巩固提升、自建房安全整治等专项工作,聚焦危大工程和前期排查发现存有安全隐患的房屋,制定操作性强的监督检查计划,开展有针对性检查,督促企业及有关人员依法依规、安全规范地开展生产经营。

三是隐患排查整治要注重实效。要通过监督检查和企业有关人员自查自改相结合的方式,合力推动隐患排查整治工作向纵深开展,务求取得实效。聚焦危房屋市政工程方面大工程

和城市轨道交通、市政工程隧道,开展全覆盖、无死角排查,及时消除施工现场事故隐患。紧盯盯住存有结构倒塌风险的房屋,坚决采取工程措施,落实整改,彻底化解房屋安全风险。

四是执法处罚措施要“长牙齿”。要多措并举坚决从严整治安全生产违法违规行为,采取的执法处罚措施要“带电”、要“长牙齿”,有力震慑违法企业及人员。特别是对拒不整改重大事故隐患的,要坚决移送司法机关追究刑事责任,严格落实企业主要负责人行业禁入规定。

五是智慧工地建设推进要加快。要积极主动适应新时代新形势新发展要求,大力推进智慧工地和施工安全信息化建设,通过视频监控、工程管理信息等平台、系统相融合,稳步实现对工程项目施工安全实时监控、动态跟踪、及时预警、果断处置,不断提升安全生产监管质量和效率。

国家历史文化保护传承专家实地考察指导“东莞记忆”项目

打造有记忆、有活力、有烟火气的历史文化街区

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员苑建宣报道:4月28日上午,住建部科学技术委员会历史文化保护与传承专业委员会秘书长赵中枢、住建部科学技术委员会历史文化保护与传承专业委员会委员赵志庆、中国城市规划学会名城委员会荣誉委员傅爽、广州城市规划勘测设计研究院北京分院院长丁寿颐、中国城市规划设计研究院历史文化名城研究所学部主任徐荫等五位专家,到东莞实地考察指导“东莞记忆”项目并召开咨询会。东莞市政府副市长叶葆华出席咨询会,省住房城乡建设厅相关负责同志,东莞市住建局主要领导、市文广旅体局等部门分管领导及“东莞记忆”项目团队参加了实地考察和咨询会。

据东莞住建系统相关负责人介绍,“东莞记忆”项目以“重塑千年古城生命力,打造多元共生活力引擎、宜居宜业宜游的历史街区典范”为总目标,是东莞申报国家历史文化名城的重要载体。

会议上,专家组一致认为,“东莞记忆”项目成果内容翔实、完整,为下



专家组一行调研东莞历史文化保护工作

一步工作奠定了良好的基础。专家组建议项目要配合国家历史文化名城申报工作开展,要注重整体与局部关系,注重人居环境提升,注重历史脉络梳理,注

重建筑改造分类,注重本土业态保育,注重建设节奏把握,同时要注重民意调查与社会舆论引导,并希望项目方满怀对历史文化的尊重推进项目,使之成为

有记忆、有活力、有烟火气的历史文化街区。

叶葆华对专家组给予项目的意见建议表示真诚感谢,强调在项目建设过程中,东莞将围绕加强历史文化保护传承、突出东莞传统特色、留住烟火气、提升人居环境、加强城市品质提升等方面,塑造活力、宜居、宜商的高品质城市空间,力争将“东莞记忆”项目打造成旧城活化的典范。

当天下午,专家组调研虎门历史文化保护传承工作,以及鸦片战争海防遗址公园(东莞段)建设进展情况,实地考察鸦片战争博物馆和威远炮台。专家表示,虎门销烟及鸦片战争海防遗址是虎门乃至东莞最重要的历史文化名片之一,提出在进一步做好文物保护的基础上加强活化利用,加强历史文化与城市建设的深度联系,用虎门丰富的历史文化资源助力东莞申报国家历史文化名城。同时,专家组表示鼓励、支持虎门积极申报中国历史文化名镇。

● 导读

第二届广东省
建筑文化宣传周启动

——02

广州办理首宗
“一手房带押过户”

——02

AI设计能替代人类
创作建筑吗?

——04、05