

禅城召开住宅小区查（控）违工作总结表彰暨动员部署大会

压实物业服务企业控违责任

广东建设报讯 记者陈克正、通讯员宋会林报道：7月4日，佛山市禅城区城市管理和综合执法局组织召开禅城区2022年度住宅小区查违工作总结表彰暨2023年度查违工作推进会，市、区城管执法部门、各镇（街道）综合行政执法办相关负责人、全区住宅小区物业服务企业负责人及全体受表彰人员参加了会议。

本次会议旨在通过政策宣讲，促使物管人员进一步熟悉法律法规，压实物业服务企业控违责任，为今后协助执法人员做好控违、治违工作提供政策支撑。会上，禅城区城管执法部门相关负责人就过去一年禅城区住宅小区查（控）违工作进行了总结，同时结合典型案例对《佛山市违法建设查处办法》和《佛山市住宅物业管理条例》进行解读宣讲；为活跃会场气氛、激励小区物管人员尽快熟悉《办法》和《条例》内容与要求，会议期间还穿插了有奖问答环节；会议还对



大会现场

过去一年禅城区在住宅小区查（控）违工作方面表现突出的2个先进集体、20名优秀网格员、4名优秀信息

报送员、12名优秀小区物业服务企业负责人进行了表彰通报和颁奖。会议最后，佛山市城管执法部门相关负责

人就今后进一步做好住宅小区查（控）违工作进行了动员部署并提出工作要求。

据了解，为扎实做好禅城区住宅小区违建治理工作，禅城区近年相继出台了《禅城区违法用地违法建设快速查处程序工作规程》《物业服务企业对住宅小区正在实施违法建设行为履行发现、劝阻、报告责任制度和考核制度》等一系列文件，压实物业管责任，同时还通过开展“铁拳”系列整治违建行动，采用无人机航拍、电子封条等技术手段，切实提升小区违建查处管控实效，提高查违治违效率。

据统计，2022年4月至今，禅城区、镇（街道）两级城管执法部门共拆除小区类违建82宗，拆除面积1753.16平方米；通过函告相关部门暂缓办理不动产首次登记103宗（含不动产转移登记和抵押登记）；张贴、派发《少一宗违法搭建、多一处和谐空间》等查违宣传海报约1500余份。

广州两条地铁新线工程开工

广东建设报讯 记者陈克正报道：日前，广州城市轨道交通八号线北延段及支线工程开工活动在八号线北延段凤翔路站施工现场举行。记者从开工活动现场了解到，二季度全市开工、竣工项目总数达475个。

八号线北延段及支线开工

广州城市轨道交通八号线北延段工程（滘心至广州北站）线路全长约20.7公里，设置11座车站，为全地下敷设线路，新建雅瑶车辆段。八号线北延段支线工程（江府至纪念堂）线路全长20公里，设置10座车站，新建唐阁停车场。

据悉，八号线北延段及支线工程通过与既有八号线的衔接，实现中心

城区与白云、花都的联系，增加了白云区中北部、花都区中南部轨道交通覆盖，增强了中心城区辐射集聚功能，带动了沿线江高镇、花都湖片区等新型城镇的发展。目前项目正在开展前期准备工作，预计在8月初进行主体结构的开工建设。

二季度开工、竣工475个项目

据广州市发改委相关负责人介绍，今年以来广州市突出抓好重大项目稳投资，持续发挥重点项目对促投资稳经济的支撑带动作用。二季度全市共开工、竣工475个项目，总投资超4400亿元。

在基础设施领域，注重发挥基础设施压舱石作用，加强基础设施互联

互通。轨道交通八号线北延段支线、轨道交通八号线北延段、黄埔至南沙东部快速通道（南沙段）、广州白云恒运天然气发电等125个项目开工建设；广州LNG应急调峰气源站项目储气库工程等47个项目竣工。

在产业领域，坚持“产业第一，制造业立市”，加快建设现代化产业体系。TCL中环高效太阳能电池工业4.0智慧工厂、采埃孚汽车电子工厂、白鹅潭华润万象城等154个项目开工建设；现代汽车氢燃料电池系统、广铝远大总部经济大厦等91个项目竣工。

在社会民生领域，则突出公共服务补短板，全力加快民生项目建设。中山大学附属第一医院临床研究大楼等35个项目开工建设，中山大学附属仁济医院等11个项目竣工。

广东省土木建筑学会市政工程专委会换届

广东建设报讯 记者唐培峰报道：日前，广东省土木建筑学会市政工程专业委员会换届大会暨学术交流会在广州市华泰宾馆召开。会议由广东省土木建筑学会指导，广东省土木建筑学会市政工程专业委员会主办，广州市市政工程设计研究总院有限公司承办。会议邀请七位行业专家进行技术交流分享，助推全省市政行业高质量建设发展。

当天上午，广东省土木建筑学会市政工程专业委员会举行换届仪式。广东省土木建筑学会理事长徐天平表示，市政工程专业十分重要。目前，我省市政工程建设虽然取得了优秀的成绩，但仍存在各专业统筹协调不足、信息化智能化程度不足等问题，传统的建设方式面临多重挑战。他指出，市政工程专业委员要做好组织建设，提高自身能力，增强学会的凝聚力，为各会员提供交流服务，开展各类学术交流会，促进行业发展。

大会审议并通过了第六届市政工程专业委员会工作报告，选举产生了第七届市政工程专业委员会主要成员。在随后开展的学术交流会上，广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司市政分院院长陈万里等7位专家分享专业经验及相关成果，为观众带来了一场精彩纷呈的“技术盛宴”。

以学促干推动垃圾终端运营监管工作高质量发展

广东建设报讯 记者蒋雯菁，通讯员谢波、李春铖报道：广州市生活废弃物管理中心（以下简称该中心）坚持学思用贯通、知信行统一，强化主题教育与当前正在开展的重点业务工作的结合融合，全面推动广州市垃圾终端处理设施运营监管事业高质量发展。

该中心坚持真学真信，领导班子坚持对标找差距、对表抓落实，以更高站位、更高标准、更实举措把主题教育理论学习引向深入。全体党员干部通过组织生活学、集体讨论学、个人主动学等形式，在确保高质量参与理论学习的前提下，将主题教育学习成果不断转化为开展具体工作的生动实践。

该中心坚持调研破题，多次组织专题调研组深入市内李坑、福山、南沙、花都等循环经济产业园区调研，与一线监管人员和运营企业人员进行

座谈交流；前往贵阳、重庆、泸州等地开展生物质终端处理设施运营监管建设专题调研，学习其他城市先进经验，不断凝练与深化“广州经验”。此外，还多次邀请广东省建筑科学研究院生态环境研究中心、广州市智慧城市投资有限公司等开展交流研讨，专题讨论广州市垃圾终端处理领域智慧化发展路径。

该中心坚持实干增效，着力解决广州市垃圾终端处理设施工艺新、布点多、垃圾成分复杂等新问题、新难点，切实把主题教育学习成果体现在履职尽责的具体实践中。今年已陆续开展防雷设备、电动车充电桩消防安全等专项检查，全市垃圾终端处理设施运营安全形势稳定向好；开创性地推行现场监管巡查清单，实现清单监管更加全面、执行更为便捷、落实更为高效；督促指导资源热力电厂按照全市部署规划和要求开展工业固废、

医疗废物、污泥等掺烧工作，要求运营企业紧盯重点环境安全管控，缓解广州市特殊固废处置压力。

该中心相关负责人表示，将继续把主题教育成果转化为推动广州市垃圾终端处理设施运营监管事业高质量发展的强大力量，全力以赴开创广州城市治理新局面。

广州才聚拍卖有限公司拍卖公告

受委托，本公司定于2023年7月14日上午10时在公司拍卖厅公开拍卖以下标的：广州市花都区新华街建侨路1号之一406房，建筑面积约：178.2m²，参考价：35万元，保证金：2万元。

标的按现状不交吉拍卖，有意者于2023年7月12日前将保证金划入开户行：中国建设银行股份有限公司广州市绿色金融改革创新试验区花都分行，账号：44050155150100003103，户名：广州才聚拍卖有限公司，（以到账为准）汇款时注明保证金，汇款人名称须与竞买人名称一致，并凭银行凭证及有效证件于拍卖会开拍前办理竞卖登记手续。

展示时间地点：自公告之日起于标的所在地（电话预约）

联系人：梁小姐 联系电话：17665170951

欢迎刊登
各类公告

联系电话

87750217

87133731