

低分录取广州大学土建类专业引发热议，昔日“王牌专业”如今不“香”了？

# 土建类专业招生遇冷 “智能建造”渐成风潮

广东建设报记者 蒋雯菁

近日，2023年广东省普通高考本科批次正式投档，一则“高考453分上广州大学”的消息成为了城中热话。据“广州大学2023年广东省投档情况”显示，该校今年普通物理类投档分数最低的为规划建筑与土木工程组的453分，这一数字在平均分达到549.18分的投档表上显得格外突兀。由此，“基建退潮”“夕阳行业”“生化环材和土建都是天坑专业”等评论观点在社交媒体引发热议。



新形势下的土木工程从业者需要更新知识面、“技能包”和创造力。(资料图片)

## 土建变冷门： 本质是多年过热状态的理性回归

“的确这个专业组分低，其他专业组都是正常的。”广州大学招生办工作人员解释，此次之所以爆出低分录取冷门是与招生人数有关系。据悉，今年广州大学普通物理类204专业组（规划建筑与土木工程组）原本计划招651人，由于该组部分专业受到行业当下形势影响，报考学生较少，被人捡漏是有一定可能性的。

与此同时，作为今年刚升格本科的深圳职业技术大学物理科招生最低分555分，高出广州大学近100分。专科分上一本校，本科分上专科院，高考录取中出现的“诡异”巨大反差，似乎让土建类专业成了“不受待见”的冷门专业。

记者发现，近年来土建类专业招生不理想并非个别事件，外省其他高校也遭遇了相关专业意外遇冷的情况。以土木工程专业闻名的湖南大学，在2022年本科生跨转专业人数统计中，土木学院“98人转出、0人转入”几乎搬空了整个学院。2020年清华大学发布强基计划，土木工程专业被列入提前批而且被录取后不能转专业，侧面印证了土木类专业难招人的现实。就连土木工程领域排名全国首位的同济大学，也曾出现过土木工程

专业录不满额，需通过征集志愿补录招生。

广州大学宣传部工作人员表示，应理性看待土建类专业招生异常的情况，这里面存在行业发展的周期性问题。

澳门城市大学博士生导师、道格玛设计事务所合伙人、广州空间设计协会（羊城设计联盟）秘书长谢凌峰博士也持相近观点。“看到这样的新闻我没有特别惊讶，过去十多年是地产行业的高速发展期，各大高校甚至是民办院校都扩大了人才培养规模。现在市场下行、行业放缓，相关专业遇冷是阶段性情况。”谢凌峰认为，这是近年来建筑行业相对收缩的必然结果，不可避免，但土建类专业和行业发展终究会恢复到正常的供需关系阶段，“遇冷”本质上是对过去多年来持续过热状态的理性回归。

## 增量变存量： 我国建筑行业发展进入放缓期

过去二十年，国家大基建热潮兴起，建筑行业进入高增量建设阶段。1998年国家发行1000亿元国债用于农田水利、铁路交通、邮电通信、城市基础设施建设等；2008年出台4万亿元投资计划投向保障性住房和铁路、公路、机场、水利等重大基础设施建设等；尤其是近十年来，我国建筑业迈向转型升级，建筑业增加值从3.69万亿元增加到8.01万亿元，建筑业总产值达到29.3万亿元，是2012年的2倍多。

在这样的背景下，土建类专业成了高考中的热门选项。根据住房和城乡建设部数据，2021年我国建筑业从业人数达到5282.94万人，比2012年增加了1000多万人。

“1990年代乃至21世纪初，全国开设建筑土建类相关专业的院校不过几十所，但随着我国建筑业和房地产业迎来高速发展期，当前全国有549所院校开设了土木工程专业、289所院

校开设建筑学专业。遇上行业发展放缓和地产爆雷，市场上建筑人才过剩是很正常的。”谢凌峰作了个比喻：一个池塘原本容量是2万条鱼，由于受外部刺激等因素，鱼塘被过度投放，在一段时间内挤进了4万条鱼；待到发现供过于求的时候，往往有好大一批鱼苗还在培育中，短时间内难以改变供给量。

谢凌峰表示，过去十年房地产蓬勃发展，吸纳了大量优秀人才，土建类毕业生当然地成了“香饽饽”。不过，随着房地产市场进入深度调整阶段，行业也正在进入加速优胜劣汰阶段，这对相关专业人才的发展也会产生一定的负面影响。

“有别于欧美和日本等国家已进入发展的相对停滞期，我国的建筑业目前只是在收缩放缓阶段，随着我国经济从高速增长向高质量增长转变，建筑业也正逐步迈向高质量方向发展。”谢凌峰补充道。

这一点在今年6月安永会计师事务所发布的《中国上市建筑公司2022年回顾及未来展望》报告也有所体现。报告认为，我国整体建筑行业逐步走向存量时代，行业发展从爆发式增长向平稳增长过渡，并仍然对我国经济的增长起着重要的推动作用。

另有业内专家认为，土建类专业陷入发展固化和认知偏差的迷局，尤其是一些家长和社会人士对土建行业需求的专业认知存在误区，有很多人误将建筑学等专业等同于房地产，导致建筑学专业热度骤降。

土建类专业曾经被高高捧起，如今似乎陷入了跌落神坛的困境。“我个人认为，三到五年内，相关专业录取不会再出现450分的低分，但或许也到不了数年前的榜首高分，大概会出现一条相对理性的‘回归线’，这与建筑行业发展经过阵痛期之后，终究会转入稳定的恢复期是一个道理。”谢凌峰判断道。

## 建造变智造： 精细化模式驱动人才教育革新

“十四五”以来，我国建筑业大力推进转型升级，大环境发生深刻变化之下，相关院校和专业的培养方向和发展路径也会随之改变。

广州大学相关负责人表示，基于土建类专业长期以来就业向好、学生深造率和平均薪酬较高，广州大学今年将“规划建筑与土木工程组”单独细化，希望有志于从事智能建造、智慧运维的考生精准选择。

作为澳门城市大学的博士生导师、华南理工大学等高校的校外研究生导师，谢凌峰一直以来都有参与相关专业的研究生培养工作。他认为，过去建筑行业和土建类专业的传统发展模式已不再适用于目前的市场环境，土木工程也不应仅局限于“挖地基”“建房子”的简单逻辑，而是应该挖掘其背后更为本质的内涵，即建筑设计与建造如何使我们的生活更美好。“过去我们去餐厅吃饭，物美价廉是首要标准。现在我们有了更多个性化、多样化的服务需求，目的是追求多重感官与精神文化的多重享受。建筑业也一样。增量建设虽然放缓，但针对存量优化和高质量发展等需求，建筑土木等相关专业具有很多发挥空间。”

中国工程院院士、广州大学教授周福霖则认为，未来土木工程学科的发展在向“三深”（深地、深海、深空）跨越，地下空间、海洋强国、太空基建都是现代土木工程建设的征途和方向。“所以，不能一提土木工程就联想到房地产，更不是土木工程专业落后于时代，而是土木工程从业者需要更新知识面、‘技能包’和创造力，土木工程专业院校需要适时调整和建构人才培养的新范式。”

2019年，华南理工大学就率先在省内土木工程专业增设绿色与智能建造方向，并于2022年正式获批此专业。今年4月教育部发布数据显示，本年度又有38所高校获批智能建造本科专业，广东的汕头大学、深圳大学、广东石油化工学院就在其列。截至目前，全国已有106所高校增设了“智能建造”专业。

建筑行业的“变”，是应对当今数字化、信息化、工业化、智慧化的高质量发展的时代挑战、加快改革创新土建类专业教育模式所作出的回答；

建筑行业的“不变”，则是大浪淘沙之后，仍然选择坚守在建设一线的建筑土木从业者们，浪起时顺潮而上，浪退时处变不惊，浪静时深耕不怠。



华南理工大学设计学院研究生毕业答辩现场