

深圳南山:创新创业风头正劲,联合上楼服务四方

# 14 家公司观摩深圳南山科技联合大厦项目

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员罗嘉燃报道:留仙洞总部基地,塔吊林立,人员奔忙。7月21日,在突破100米工程节点关键之时,国务院批准的“联合上楼”模式首个落地项目——深圳南山科技联合大厦项目,迎来由14家上市公司组成的业主观摩团。而此行就是要实地感受深圳市在破解产业发展用地突出问题方面作出的关键探索。

“在深圳办企业,单独拿地‘资金不够’,发展空间受到束缚,但优越的营

环境和完备的产业链,又让一些企业存在‘走不了、留不下’的困扰。”中建二局科技联合大厦项目总工程师沈朗说道。

鉴于此,南山区敢为天下先,率先开展国土空间用地改革,创新推出“联合上楼”模式,即“政府集中供地,企业联合拿地,组成建楼‘联合体’,统一招标代建方进行建设,实现一栋楼内产业链关联企业聚集”。这一创新,也被列入国家发改委在全国推广的“深圳经验47条”。

“联合建楼”让企业降成本、共成长。这一“南山首创”的第一批受益者,便是以科士达、沃特新等为代表的14家“专精特新”上市企业。

承建方中建二局为广大业主提供个性化建造服务,在建筑设计和公共空间的“可塑性”上,设置多层架空层及立体连廊,并定期听取联建业主个性化需求,最大程度方便企业入驻后灵活进行设计调整。作为总高达307米的区域最高楼,在项目建设过

程中,中建二局也率先应用了如“爬模+铝模、巨型结构转换柱”等前沿建造技术和行业内多个最新工艺工法,在精益建造方面取得较多成效。

从一片沙场到百米突破,这座“联合上楼”示范项目建成后,将为14家上市企业规模化发展提供空间保证,为其他“专精特新”企业扎根深圳创新创业提供机制借鉴,有力服务深圳特区新旧动能转换和总部经济发展,预计将辐射带动上千亿体量经济发展。

## 省企联建筑专委会中山工作站挂牌成立

广东建设报讯 记者姜兴贵报道:7月20日,广东省企业联合会(以下简称省企联)建筑专委会中山工作站正式挂牌成立。

据了解,省企联建筑专委会创新

工作方法与服务模式,在地市设立工作站,实现“共商共建、共享共赢”与“聚人、聚智、聚才”的发展理念,搭建互联互通融合发展大平台。2021年10月成立以来,省企联建筑专

委会充分发挥专委会专业、技术与人才优势,助力全省建筑企业持续做强做优做大,得到了省企联与有关行业管理部门充分肯定和行业社会广泛认可。

成立仪式上,中山市企业联合会、中山市企业家协会党支部书记兼副秘书长刘杰致辞谈到,省企联思行业发展所需、想企业会员所求,成立建筑专业委员会,及时地为会员企业指出了有效、精准服务的发展方向。

省企业家协会会长助理孟云娟

表示,省企联建筑专委会设立的地市工作站要切实发挥好企业连接政府、地市企联、地市行业协会、商会的桥梁和纽带作用,围绕省企联和建筑专委会工作目标,深入开展工作调研,加强专业技术研究,做好企业品牌宣传与新技术、新经验推广,促进建筑业企业高质量发展。

据悉,省企联建筑专委会中山工作站是暨黄埔工作站成立后的第二个挂牌站,接下来,省企联建筑专委会还将于8月12日成立珠海工作站。

中建七局国际公司承建尼泊尔KTFT一标项目隧道出口首模二衬顺利浇筑

## “中建速度”海外再获认可

广东建设报讯 记者陈克正、通讯员郝佳钰报道:近日,由中建七局国际公司承建的尼泊尔KTFT一标项目隧道出口首模二衬顺利浇筑,项目隧道施工步入新阶段。

据悉,项目位于喜马拉雅山南麓的纳拉亚尼区,长4.3公里,包括路基、路面、桥梁等工程,是尼泊尔近年来最大的EPC基础设施项目,也是尼泊尔境内断面尺寸最大、最长的隧道,被当地民众誉为尼泊尔的“荣誉工程”。开工初期,项目团队就创下了提前2个月审批完成项目施工组织设计、隧道洞口专项施工方案、隧道爆破设计方案等的记录,完成速度位居全线标段第一名。

项目部成立工程小组,认真编制隧道二次衬砌施工专项施工方案,对一线施工班组召开施工安全技术交底会议,安排负责人员对过程控制要点、材料设备、安全检查等方面进行全面梳理;同时采用量身定制的模板台车等大型设备进行全机械化施工,



项目现场

过程中牢牢盯控二衬混凝土施工方法与工艺流程,确保衬砌施工过程全面受控。

科学高效的“中建速度”赢得了各方高度认可。截至目前,项目已承办业主级检查6次,其中荣获履约表扬5次、表扬信1封。期间,包括尼泊尔总理普拉昌达在内的10余位部级及以上该国高层领导多次到项目视察,对中国建筑带来的先进管理理念、施工技术和施工设备表示认可和感谢。

## 广东二十冶:持续打造本质安全型企业

广东建设报讯 安全生产是企业持续健康发展的重要条件,而提升本质安全水平是各企业尤其是工程建设企业实现安全生产的必由之路。广东二十冶高度重视安全生产工作,坚持发展与安全并重,围绕基础管理提升三年行动、安全管理强化年行动等,不断强化红线意识、底线思维,拧紧拧紧生产“安全阀”。

凝聚思想之魂,根植安全理念。该公司以党的二十大精神及习近平总书记关于安全生产的重要论述指导生产工作,通过多维度组织安全文化活动,营造安全文化氛围,强化全员安全意识,打造“安全二十冶”品牌。

夯实制度之基,明确主体责任。该公司根据生产实际建立健全安全生产管理制度,建立了更明确的安全风险分级管控和隐患排查治理机制,通过建立安全工作清单及考核、签订安全生产目标责任书等措

施强化系统安全履职到位。

练就技能之刃,注重管理提升。提高职工安全生产素质是创建本质安全型企业的重要前提。该公司组织相关领导、部门和项目管理人员参加安全领导力专题培训,发挥安全生产“头雁效应”;针对进场人员认知能力、隐患排查和事故防范能力薄弱等问题,强力抓好安全三级教育、专项演练和线上答题,切实提高全员安全技能和管理水平。

织牢安全之网,强化检查指导。该公司通过开展安全生产专项大检查,将全面排查整治风险隐患、坚持管理诊断与赋能培训三大工作相结合,确保分包商安全管理合规,持续推进智慧工地建设,提升智能化监管水平。通过扎实做好防范化解重大风险预案等多项举措,盯紧安全生产各环节,织密织牢安全网。

(符映雪 黄钰慧)

## 分类广告

**遗失声明** 广州市白云区太和骏兴百货店遗失营业执照副本,统一社会信用代码:92440101MA5D5DEA1L,编号:S112020019203,现声明作废。

**遗失声明** 广州根茂餐饮店遗失营业执照副本,统一社会信用代码:91440101MA5C3XDY4H,现声明作废。

**遗失声明** 广州志同道合贸易有限公司遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码:91440101MA5CW2XQX2,现声明作废。

**遗失声明** 广州市越秀区广集灵气玉器店遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码:92440101MA5ACJHQ3W,现声明作废。

**遗失声明** 广州市依色锦服饰有限公司遗失公章一枚,现声明作废。

**遗失声明** 广州品智创享网络科技有限公司遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码:91440101MA5ARDHKXU,编号:S0612018015723;遗失公章、财务专用章各一枚,现声明作废。

**遗失声明** 广州汇盈商贸批发有限公司,曾用名:广州市汇盈生活信息科技有限公司(2021-07至2023-07)91440101MA9XXR672W遗失法定代表人名章(余健)一枚,现声明作废。

**遗失声明** 广州恒硕贸易有限公司遗失法定名称章、财务专用章各一枚,现声明作废。

**遗失声明** 广州若羽信息咨询服务股份有限公司遗失法定名称章、财务专用章、法人章(姚嘉茵)各一枚,现声明作废。

**清算公告** 广东嘉鑫投资有限公司,统一社会信用代码:914401010881558743,经股东会决议终止经营,现已成立清算组进行清算,清算组成员:杜浩莹、吴世强,清算组负责人:杜浩莹。请相关债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算组申报债权,逾期不申报,视为放弃权利,清算结束后,本公司将向公司登记机关申请注销登记,特此公告。

**清算公告** 广州志同道合贸易有限公司,统一社会信用代码:91440101MA5CW2XQX2,经股东会决议终止经营,现已成立清算组进行清算,清算组成员:彭志宏,清算组负责人:彭志宏。请相关债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算组申报债权,逾期不申报,视为放弃权利,清算结束后,本公司将向公司登记机关申请注销登记,特此公告。

**遗失声明** 广州市依色锦服饰有限公司遗失公章一枚,现声明作废。

**遗失声明** 广州市白云区三元里家标熟食店遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码:92440101MA5AF86589;遗失食品经营许可证正、副本,许可证编号:JY14401110378232,现声明作废。

**减资公告** 广东大唐红韵茶叶有限公司(统一社会信用代码:91440101567914823P)股东会决议,注册资本由原来1001万元减资至10万元。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权,逾期不申报,视为放弃权利,本公司将向公司登记机关申请变更登记。

**清算公告** 广州茂粤环保技术服务有限公司,注册号:4401062028087,经股东会决议终止经营,现已成立清算组进行清算,清算组成员:吴国宁,清算组负责人:吴国宁。请相关债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算组申报债权,逾期不申报,视为放弃权利,清算结束后,本公司将向公司登记机关申请注销登记,特此公告。

**遗失声明** 广州帕汇投资管理有限公司遗失国、地税证正、副本,粤税字:440115331328967号;遗失组织机构代码证正、副本,编号:331328967,现声明作废。

**减资公告** 广州市美善世家生物科技有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59QNQT1T)股东会决议,注册资本由原来1000万元减资至100万元。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权,逾期不申报,视为放弃权利,本公司将向公司登记机关申请变更登记。

**解散清算** 广州市雅典娜装饰制品有限公司,注册号:4401112007035,股东会决定,自2023年7月24日起,公司停止经营,进行清算。请债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算组申报债权。清算结束后,本公司将向公司登记机关申请注销登记。特此公告。