

1 个全区综合实证试点+2 个技术集成示范区

南沙获批广东首个未来城市综合实证试点

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员穗规资宣报道：记者从广州市规划和自然资源局获悉，日前，经省层面批复，南沙正式获批全省首个未来城市综合实证试点，将全面启动未来城市先行先试工作。

南沙地处“黄金内湾”枢纽节点，政策优势凸显，经济发展态势良好，明珠湾、庆盛枢纽等重点片区基础良好，具有较强的发展潜力和空间。自 2022 年省住房城乡建设厅启动未来城市工作以来，广州市规划和自然资源局南沙分局牵头走访调研了 14 个区属部门，摸查梳理未来城市相关工作基础，组织高水平技术团队开展研究，编制形成了试点工作方案。

目前，南沙已在广州南沙新区规划设计研究院挂牌成立了“未来城市研究中心”，并申请成为广东省未来城市发展促进会联合发起单位，为开展广东省未来城市综合实证试点工作奠



广州南沙区庆盛片区效果图

定坚实基础。

按照试点工作方案构想，未来南沙将按照建设全市高质量发展主阵地

和新引擎的要求，深入贯彻“精明增长、精致城区、岭南特色、田园风格、中国气派”的城市建设理念，聚

焦住宅（社区）、园区、公建、公园、基础设施五个领域，以“目标一致，功能互补”为原则，构建“1（全区综合实证试点）+2（两个技术集成示范区）”的实证方式，持续推进南沙区未来城市建设。

目前，2 个“实证技术集成示范区”初步选定庆盛片区和明珠湾核心区 2 个示范区域。庆盛片区将充分发挥先行启动区示范作用，实证工作依托港科大（广州）、港式社区等项目，重点以国际化智慧社区、智能交互技术、新基建等实证内容为抓手，打造“世界水准、湾区特色”的南沙未来城市承载区；明珠湾核心区已在绿色低碳、智慧城市、韧性城市等方面有诸多实践，未来城市建设实证工作将进一步突出强化岭南水乡特色，重点发力智能化市政基础设施、智慧社区运维管理、生态韧性城市公园等，高品质打造南沙未来“精致城区”中心区形象。

汕尾市开展美丽圩镇建设“打擂”活动

晒规划比项目 争创美丽圩镇

广东建设报讯 记者蒋雯菁、通讯员林昌茂报道：8 月 15 日下午，汕尾市召开第十七期镇街党（工）委书记工作交流会暨美丽圩镇建设“打擂”活动。全市 10 个镇（街）的主要负责同志登台“打擂”，以 PPT 演示的形式，围绕美丽圩镇建设示范引领类 6 个方面 35 条标准，晒规划、亮措施、做示范。

绘好两张蓝图 建设美丽圩镇

本次“打擂”活动重点紧扣“七个一”和美丽党建展开比拼，把整体长远规划、乡村振兴示范带规划、村庄规划等相关规划进行统筹衔接，深挖资源禀赋，绘好圩镇建设和产业发展两张蓝图。

今年以来，汕尾市“百千万工程”城镇建设专班按照省、市有关工作部署，多次联合专家团队前往城区、陆丰市、陆河县、海丰县等创建示范引领类镇街进行现场调研和工作指导。目前，城镇建设专班已制定印发《汕尾市推进美丽圩镇建设工作方案》《汕尾市做大做强中心镇行动方案》《汕尾市住

房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》等文件。

目前，全市 51 个镇街已全部制定圩镇建设工作方案，共建成乡镇人口通道 28 个、示范主街 24 条、房屋外立面提升样板 26 个、美丽圩镇客厅 18 个、农贸市场 33 个、美丽河道 18 条、生态小公园 30 个。全市 51 个镇街共与 82 家建筑业企业结对帮扶项目 89 个，涉及资金 6731 万元，涉及人居环境、基础设施、公共服务、风貌提升等多个类型。全市 51 个镇街已建立城镇建设需求项目 339 个，建设资金总需求为 265.29 亿元。

抓好五个环节 打造“汕尾样板”

汕尾市住房和城乡建设局有关负责人表示，接下来将抓好“策划、规划、建设、经营、治理”五个环节，着力打造新时代美丽圩镇“汕尾样板”。

一是突出策划先行，科学擘画“大蓝图”。围绕镇域功能定位、产业布局

和发展远景，以高水平策划提升建设效应、激发发展潜力。

二是突出规划引领，精心描绘“施工图”。坚持以项目落地为导向，强化规划编制和刚性执行，以高标准规划管建设、保生态、促发展。

三是突出建设提质，匠心雕琢“实景画”。狠抓基础设施补短，强化城镇风貌管控提升，推进老旧小区和街巷改造，建设赏心悦目的美丽圩镇。

四是突出经营增收，全面激活“内生力”。立足特色优势，培育壮大民宿文宿、地标美食经济等新业态，加大市场主体导入力度，做好“一镇一业”产业文章，不断聚人气聚商气聚财气。

五是突出治理有效，系统提升“驱动力”。统筹好城镇与农村、基层治理与乡风文明的关系，推动“四建三明”工作体系落地落实，不断提高乡镇治理效能。同时要建立健全市领导挂点帮扶、市直部门对口帮扶、企业商会结对帮扶等机制，强化土地、资金、项目等要素保障，充分发挥考核“指挥棒”作用，确保美丽圩镇建设干出成效、建成样板。

湛江机场高速一期工程冲刺年底通车

广东建设报讯 记者陈克正报道：近日，湛江机场高速一期工程全线桥梁完成架设，路基工程已全部完工，路面工程已完成 53%，各场站房建及绿化、交通安全设施等配套工程有序推进，项目正朝着“一期工程年内通车”目标迈进。

湛江机场高速一期工程全线共有主线桥梁 8 座，全长 3551 米，天桥 6 座，全长 577.2 米，共需架设预制箱梁 1870 榀。在建设过程中，项目投入运用了智慧环形梁场、混凝土试件智养系统、一体化“智慧工地”信息平台等一批智能创新型的施工技术和管理模式，实现了项目工程建设安全、质量、进度管理目标。项目还推行预制梁出厂合格证制，梁场内的全部预制梁都要进行尺寸、强度、钢筋保护层等全方位“体检”，让每榀预制梁都有专属的出场合格“身份证”。

据悉，湛江机场高速全长约 25 公里，起点连接湛江市调顺大桥、途经吴川市塘缀镇、终于湛江吴川机场航站楼前机场环路。湛江机场高速分一、二期工程建设，其中，一期工程长约 18 公里，起于湛江市坡头区龙头镇（接 G228 国道），终于湛江吴川机场航站楼前机场环路，其中 5 公里先行段已于 2022 年开通，一期工程全线计划于 2023 年底建成通车。

2023 混凝土行业高质量发展研讨会暨混凝土技术、设备创新展在广州举办

共商共谋混凝土行业高质量发展

广东建设报讯 记者符映雪报道：为推动混凝土行业智能化发展、生产节能减排，打造行业全产业链集群化发展平台，8 月 14 日，“2023 混凝土行业高质量发展研讨会暨混凝土技术、设备创新展”在广州广交会展馆举办。

大会以“汇才聚力·共话智砼”为主题，由广州市散装水泥与节能管理中心（以下简称市散水节能中心）指导，广州市混凝土行业协会与广东鸿威国际会展联合举办。广州市住建局、市散水节能中心相关领导等应邀出席会议，混凝土行业专家、学者、技术领军人物，以及混凝土上下游企业及产业链企业代表等参加会议。

据统计，截至本月，广州市有资

质、在生产的预拌混凝土企业 98 家，设计年产能约 1.5 亿立方米。2022 年全市混凝土供应量为 4926 万立方米。市散水节能中心副主任丘任胜在大会致辞中对广州混凝土行业发展提出三点希望：一是希望企业保持信心，并合理控制成本和资金，确保企业财务状况稳健；二是希望企业增强守法经营、诚信经营意识，落实监管要求，共同营造健康有序的市场环境；三是希望通过充分交流互动，锻长板、补短板，聚焦“标准化”“绿色化”和“数字化”，推动行业转型升级和高质量发展。

会上，武汉理工大学教授水中和等行业学者、嘉宾围绕会议主题进行分享，探讨数字化技术在混凝土行业

的应用，以及实现绿色低碳、固废利用的环保方法等。水中和教授认为，混凝土行业应该从“提升混凝土质量、增加企业效益、实现绿色低碳”三个方面助推高质量发展，从混凝土应用前景来看，除了在传统的建筑工程领域深耕，混凝土行业未来也可向海洋工程建设、太空建筑材料等领域拓展。

本次研讨会为混凝土领域人士提供了一个重要的交流和学习平台。活动当天，“2023 大湾区混凝土技术、设备创新展”同期开展，展会围绕行业产业链、创新链发展，搭建“新产品、新技术、新装备”一站式商贸平台，促进混凝土行业绿色、低碳、创新、智能化发展。