



规划建设保障性住房工作部署电视电话会议在京召开

按保本微利原则配售保障性住房

广东建设报讯 9月4日,规划建设保障性住房工作部署电视电话会议在北京召开,中共中央政治局委员、国务院副总理何立峰出席会议并讲话。

何立峰指出,规划建设保障性住房是以习近平同志为核心的党中央站在促进实现共同富裕和中国式现代化战略全局高度作出的重大工作部署,有利于缓解大城市住房矛盾、有力有序有效推进房地产转型和高质量发展、更好拉动投资消

费、促进宏观经济持续向好。从当前形势看,建设保障性住房面临的困难较多,要坚持问题导向和目标导向,运用改革创新的办法着力解决好建多少、怎么建、资金怎么平衡、怎么配售、怎么管理等一系列重点问题,确保善做善成、实现可持续发展,更好满足人民群众“住有所居”的愿望。

何立峰强调,保障性住房建设是艰巨复杂的系统性工程,要坚持规划先行、谋定后动,扎实做好前期工作、严

格项目管理和成本控制,综合考虑市场形势,合理把握建设节奏。要建立公平公正的配售机制,加强监督审计,重点针对住房有困难且收入不高的工薪收入群体及政府引进人才,按保本微利原则配售。保障性住房要实施严格封闭管理,不得上市交易。相关部门要抓紧完善政策体系,各地要加强领导力量,抓好组织实施,强化项目建设全链条监管,确保保障性住房建设取得预期成效。

(据新华社)

住建部召开城市黑臭水体治理推进会

巩固整治成效 推动系统治理

广东建设报讯 记者姜兴贵报道:为巩固城市黑臭水体整治成效,进一步推动城市黑臭水体系统治理,近日,住建部召开城市黑臭水体治理工作推进视频会议。广州市在会上作经验交流发言。

会议要求,要尊重规律,科学实施城市黑臭水体治理。坚持精准治污、科学治污、依法治污。重点处理好5个关系:一是处理好上游和下游的关系,注重流域的整体性统筹,区域流域、上下游、左右岸协同治理;二是处理好“水里”和“岸上”的关系,抓好源头污染治理,分类整治生活污染、工业企业污染和农业农村污染;三是处理好治污和治涝的关系,算好安全账、环境账、经济账,确保“雨水排得畅,河水不倒灌,污水处理好”;四是处理好建设和管理的关系,着力完善明查暗访、评估监测等管控机制,防止水体返黑返臭;五是处理好近期和远期的关系,近期要着力“补短板、消黑臭”,远期要“强系统、防反弹”。

会议要求,要进一步加大工作力度,确保如期高质量完成黑臭水体治理目标任务,各级要落实到位,各城市要逐一明确每条黑臭治理的关键节点,做到系统治理,实现标本兼治。

记者了解到,广东目前正持续推进城市黑臭水体治理攻坚战,基本实现地级以上城市基本消除黑臭。今年3月,广东省深入打好城市黑臭水体治理攻坚战现场推进会在深圳召开。会议指出,2022年全省住房城乡建设系统坚持系统治理、源头治理、科学治理,深入打好城市黑臭水体治理攻坚战,城市水务各项工作取得新成效。2022年广东累计建成城市生活污水管网约7.7万公里,总处理规模达3019万吨/日,污水收集处理效能逐步提高。4月底广东印发了《关于进一步巩固城市黑臭水体治理成效的指导意见》,针对部分城市黑臭水体治理效果不稳定的问题,提出12条巩固城市黑臭水体治理成效的具体要求。

全国城乡历史文化保护传承培训班在穗举行

提高传承水平 促进交流学习

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员岳建轩报道:9月5日,由住房和城乡建设部建筑节能与科技司主办、全国市长研修学院承办的2023年第4期城乡历史文化保护传承培训班在广州开班。来自全国各省、自治区、直辖市、新疆生产建设兵团住房和城乡建设部门和部分省市自然资源规划部门有关负责同志,共200余人参加培训。住房和城乡建设部建筑节能与科技司历史名城保护处处长胡敏,全国市长研修学院副院长逢宗展,省住房城乡建设厅党组成员、副厅长杨清淦,广州市规划和自然资源局党组书记、副局长孙玥等出席开班式并讲话。

开班仪式上,杨清淦代表广东省住房和城乡建设厅对各位专家、各位同行的到来表示热烈欢迎,并向大家介绍近年来广东省城乡历史文化保护传承工作取得的成果,表示广东正按照“12366”工作总体思路,推进全省城乡历史文化保护传承工作开展,希望大家多到广东城乡建设一线调查研究、多给广东提出宝贵意见。

胡敏在开班式上指出,本次培训对推进城乡历史文化保护传承工作尤其是国家历史文化名城评估等相关工作具有重要的意义,希望各位学员认真学习专业知识、切实提升专业能力。



培训班开班式现场

开班仪式后,胡敏专门以“城乡历史文化保护传承中的问题分析”为题,为参训学员进行专题授课,结合工作实际,总结7个关系、10个问题,并分享6个优秀案例,帮助学员在城乡历史文化保护传承工作中排忧解难。

据悉,本次培训班旨在贯彻落实中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的意见》,推动提高各地城乡历史文化保护传承能力和水平,促进地方交流学习,邀请8位国内知名

专家学者、行业主管部门负责同志重点讲授城乡历史文化保护传承中的问题分析,国家历史文化名城评估政策解读,省级评估、重点评估、第三方评估工作经验,城市更新中的历史文化保护新实践,以及历史文化保护中的信息化工作等相关内容,采取理论授课、实地调研相结合的方式,为期三天。理论授课结束后,参训学员实地调研荔湾湖-逢源大街历史文化街区(泮塘五约)、恩宁路历史文化街区、新河浦历史文化街区、沙面历史文化街区等地。

● 导读

省住建厅印发专项方案:
建立城镇燃气安全管理长效机制
——02

广州首条地铁环线实现“洞通”
十一号线土建工程累计完成92%
——03

无障碍环境建设法9月起施行
以法护航无障“爱”
——04、05