

# 省工程勘察设计大师走访多地，开展“百千万工程”高品质镇村试点示范技术帮扶 东莞稳步推进村容村貌整体提升

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员莞建宣报道：日前，东莞市住房城乡建设局分别邀请广东省工程勘察设计大师庄葵及悉地国际设计顾问（深圳）有限公司专家技术团队、广东省工程勘察设计大师汤朝晖及华南理工大学建筑设计研究院有限公司专家技术团队，就东莞市“百千万工程”建设高品质镇村试点示范创建工作提供技术帮扶。

## 立足当地禀赋 打造样板工程

庄葵一行先后抵达清溪镇和横沥镇。在清溪镇，团队调研了荔横村铁桥埔农民新村升级改造项目、重河村“赤膊房”改造试点项目，并了解当地建设省级农房建设试点帮扶范围、帮扶需求等，对乡村风貌提升、农房建筑微改造等方面给出了技术指导意见。庄葵提出，要将“百千万工程”与乡村振兴、城中村改造等工作联系起来同步推进，立足清溪镇历史文



团队赴道滘镇大岭丫村调研“赤膊房”美化工作

化、生态资源禀赋，因地制宜打造富有地方文化特色、有文化底蕴的省级农房建设试点样板工程。在横沥镇，庄葵一行深入恒泉社区新埠正街片区活化提升工程、隔坑村旧村改造项目及东部农旅产业园，了解横沥镇城中村拟改造范围建筑物现状布局特色和美丽圩镇未来发展方向，开展座谈研究，明确要对具有历史文化特色、乡

村风貌特点等的农房及古街采取不同的改造模式，因地制宜，稳步推进村容村貌整体提升。

## 探索改造模式 鼓励各方投身

汤朝晖一行则于近日先后前往道滘镇和厚街镇。在道滘镇，团队深入大岭丫村与南城村，实地调研当地农

房建筑肌理和农房特色风貌，了解当地建设过程遇到的困难和诉求。汤朝晖指出，要立足资源禀赋与历史传承，解决实际民生需要，探索“一房一策”“一村一策”等改造模式，在强化农房安全整治的基础上，坚持修旧如旧的原则，引导群众“自下而上”主动参与。在厚街镇，汤朝晖一行前往环冈社区与大迳社区等地，从环境卫生整治、城市公园绿化等方面了解当地美丽圩镇示范样板建设推进情况，明确要持续推动基础设施短板攻坚，探索实施政府统筹、村企连片开发合作等多种改造模式，鼓励镇属企业、群众等社会各方力量投身建设。

东莞市住建局相关负责同志表示，此次技术帮扶工作对“百千万工程”试点示范创建工作推进具有重要意义。接下来东莞市住建系统将持续加强与大师、专家团队之间的沟通联系，建立激励机制，充分发挥技术优势，为技术帮扶工作“搭好桥、铺好路”。

## 2023岭南建筑论坛举行，探讨乡村振兴与岭南建筑文化传承

# 将岭南建筑文化融入乡村振兴事业

广东建设报讯 记者陈欢报道：9月15日，由中国建筑学会岭南建筑学术委员会和广州市空间设计协会（羊城设计联盟）主办的“乡村振兴与岭南建筑文化传承 2023岭南建筑论坛”在广州花都马岭乡村振兴示范点“喜花里”举行，相关专家学者、行业领导、羊城设计联盟会员等60余名嘉宾参与了论坛交流。

论坛以“乡村振兴与岭南建筑文化传承”为主题，参观考察由羊盟企业共创落地的观芦艺术酒店、LAND民宿和尚·艺术空间，为指导接下来更多优秀的乡村振兴项目落地提供宝贵的意见。

“作为融合发展的乡村振兴示范点，马岭村‘喜花里’从全域统筹的视角，以后期运营推导前期规划，体现了设计型企业在乡村振兴中的探索与努力。”中国工程院院士、全国工程勘察设计大师、中国建筑学会岭南建筑学术委员会主任委员何镜堂在致辞中讲到，在乡村振兴中，岭南建筑文化既是要保留保护的珍贵历史文化遗产，也应作为乡村空间更新和文旅产业振兴的突出亮点。

羊城设计联盟会长彭涛在致辞中表示，岭南建筑文化具有丰富的历史和文化内涵，不仅见证了乡村的发展

变迁，更是乡亲们生产生活的物质载体，寄托着岭南人的文化自信和情感认同。

全国工程勘察设计大师陈雄引入“合和建筑”理念，强调建筑与自然、人文、技术和社会的和谐融合；他还提出了“全程全链落地运营乡村振兴”的模式，以期对整个运营链条进行全面的掌握和管控。

广东工业大学建筑与城规学院原院长朱雪梅认为在乡村振兴过程中，应深入理解和尊重岭南地区的独特文化、历史和社会价值，并与现代发展理念和地方需求相结合，以推动可持续的乡村发展。

## 实现新突破！

# “深海一号”二期工程完成安装



“深海一号”二期工程深水吸力桩安装现场

广东建设报讯 据海洋石油工程股份有限公司官方微信消息，近日，“深海一号”二期工程3套千米级深水吸力桩在海南陵水海域安装完成，标志着项目水下生产设施安装取得关键进展，我国千米级深水油气田水下设施安装能力实现新突破。

据了解，“深海一号”二期工程是我国首个深水高压气田。投产后，整个“深海一号”大气田高峰年产量将由30亿立方米提升至45亿立方米，并通过天然气管道源源不断地输送给广州、深圳、珠海、佛山等粤港澳大湾区用户，成为保障我国能源安全的重要气源地。

据介绍，吸力桩是深水油气田水下生产系统的重要基础设施，相当于大型水下管汇的“地基”。它可以像“拴马桩”一样将水下生产系统牢牢固定在海底，可谓是“深海一号”二期工程的“定海神针”。本次安装的吸力桩在特种装备制造场地完成建造，高19.68米、桩筒直径8米、设计贯入深度12.5米、单个重量达94吨。

此次安装过程，驳船起吊期间采用“牵引绳穿针引线”的方式完成高空无人挂钩，提高作业效率，大幅降低安全风险。水下安装期间，吊机和两台ROV配合，采用“阻尼艏向调整法”和“吊机带载倾角控制法”，实现了3套吸力桩一次性高精度贯入成功，安装精度达到国内最好水平。

（据人民网）

## 深圳提升住宅设计品质

广东建设报讯 日前，广东省深圳市住房和建设局对近几年群众关注度高且存在设计提升空间的建筑设计问题进行了系统分析、梳理，结合现行主要设计规范编制《深圳市住宅设计品质提升指引（第1版）》，全市新建住宅项目设计应按指引执行。

针对超高层住宅电梯配置少、上下班高峰时段候梯时间长问题，《指引》提出，超高层住宅应结合实际使用人数和住户体验，合理配置电梯数量。当超高层住宅标准层户数大于等于5户时，每楼栋电梯数不宜小于3台。

针对相邻住户门或户门与前室门无法同时向外开启问题，《指引》建议相邻住户门或户门与前室门并列布置时，门扇间最小净距离不应小于0.4米；当户型布局设计为L型时，门扇开启时最小净距离不应小于0.6米。

针对单人卧室无法满足普通床摆放的净尺寸要求的问题，《指引》建议在住宅设计时，同步考虑墙体抹灰、踢脚线等装饰装修的工艺做法和材料厚度，确保卧室开间和进深净尺寸均不小于2.2米，其使用面积不小于5平方米。

此外，《指引》还就住宅标准层电梯厅无自然通风、地下车库机动车与墙净距不足等公众普遍关注的问题提出了提升建议。

（据中国建设新闻网）