

广州市精品工程工作会议暨“智慧+品质”住宅示范项目交流会举行

广州推出48个精品工程

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员穗建报道：近日，广州市住房和城乡建设局在广州市文化馆组织召开广州市精品工程工作会议暨“智慧+品质”住宅示范项目交流会，会议公布了48个广州市精品工程以及12个“智慧+品质”住宅示范项目名单。

精品意识贯穿项目全生命周期

会上，广州市城建领导小组办公室对精品工程工作开展情况进行总结，2022年，纳入精品工程项目库的房屋建筑工程225个、市政路桥及轨道交通工程30个、水务工程16个、人居环境综合提升工程15个。

近三年，广州全市荣获广东省建

设工程优质奖112项、广东省建设工程金匠奖80个、国家优质工程奖24项、鲁班奖4项，全市获得广东省建设工程优质奖和广东省建设工程金匠奖的获奖项目数量居全省第一。广州将精品意识贯穿于工程建设项目全生命周期，打造了广州市国家档案馆、广州市文化馆、健康城净水厂和东门桥重建工程等一批城市新地标和精品工程。

积极展现广州城市建设风采

广州市住房和城乡建设局表示，该局积极推进精品工程工作，组织成立了广州市房屋建筑、人居环境精品工程培育及评选办公室，制定了精品工

程的评价标准，提出工程培育、申报、审查等工作要求；推动BIM技术应用，组织开发施工图BIM审查系统，鼓励项目进行BIM报审，目前已有1434个项目进行BIM报审，以数字化监管推动工程品质提升；发挥设计引领作用，推进建筑师负责制试点，制定工作实施方案，组织开展专题培训，助力打造精品工程；加强宣传动员，结合“安全月”“质量月”等活动，多渠道、全方位宣传精品工程，动员项目建设和参建各方开设精品工程宣传专栏，编制《广州市建设工程精品范例汇编》，提高参与创建精品工程的积极性，展现广州城市建设风采。

例如，文化馆项目利用BIM建模、绿色能源等新技术，再现岭南水

乡园林佳境；粤海云港城项目将建筑造型、配套设施、安全耐久等作为建筑设计要点，将其打造为复合型居住综合体的新典范，均为精品工程中的代表项目。

本次会议由广州市建设科技中心、广州市建筑业联合会、广州市工程勘察设计行业协会和广州市文化馆承办，广州市发展改革委、财政局、规划和自然资源局、交通运输局、水务局、工业和信息化局、政务服务数据管理局和文广旅局等相关部门，各区住建、交通、水务局，精品工程办公室，住建、交通、水务相关建设、设计、施工、监理单位以及“智慧+品质”住宅示范项目单位相关负责人共约160人参会。

广州白云机场三期扩建工程临空二期项目

246亿元银团贷款签约落地

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员穗建报道：近日，广州白云国际机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施二期工程项目（以下简称临空二期项目）银团贷款签约仪式在广州市人民政府举行，广州机场建设投资集团有限公司与国家开发银行广东省分行等9家银行正式签署临空二期项目246亿元中长期贷款合同，实现了广东省机场配套项目金额最大的单笔市场化融资。

白云机场三期扩建工程是目前为止中国民航机场建设史上规模最大的改扩建工程。机场三期征拆安置工程分

三期建设（白云国际机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施一期、二期、三期），本次签约的临空二期项目，建设内容包括机场主体工程五跑道（含T3航站楼）和北部滑行区征地拆迁，以及平西二期安置区，是白云机场三期2025年顺利通航的重要保障。

机场三期征拆安置项目总投资超千亿元，集中融资强度高，广州机场建投集团多维度拓展融资渠道、创新融资模式，持续深化银企合作，建立了高质量的项目融资机制。

本次贷款银团由国家开发银行广东省分行牵头，与工商银行、建设银行、中国银行等8家银行共同组建。本

次银团贷款融资规模大、组团时间短、审批速度快，长期、大额、低成本的资金支持，将为机场三期项目建设注入动能，助力全市经济高质量发展底盘更稳、活力更足。

本次签约活动中，广州机场建投集团与国家开发银行广东省分行一并签署了《开发性金融合作协议》，双方将围绕机场配套建设、片区综合开发、城中村改造等建立长期、稳定的开发性金融合作关系，进一步提升金融服务实体经济质效，全面落实省委“1310”具体部署和市委“1312”思路举措。

中铁七局广州公司

阳信高速60米空心墩完成浇筑

广东建设报讯 记者符映雪，通讯员马文辉、吕盼科报道：随着最后一料斗混凝土浇筑完成，中铁七局广州公司阳信高速一分部下竹山大桥左幅19号墩于日前正式浇筑完成，标志着下竹山大桥的建设上了一个新台阶。

阳春至信宜高速公路土建10标一分部线路长约16.6千米，起于茂名高州市东岸镇，终于信宜市北界镇西镇村粤桂省界，总体呈东西走向。该线路主线采用六车道高速公路标准，设

计速度120千米/时，路基宽度34米。

据悉，本次浇筑的左幅19号墩墩高60.825米，混凝土方量650立方米，采用爬模施工工艺，分14次浇筑完成。该工程项目部在施工前组织召开专题会议，落实三级技术交底制度，优化施工方案。在施工过程中，专职管理人员落实安全生产责任制和“双重预防体系”，技术人员严把质量关，做到自检、互检、专检相结合，实现全过程控制，做到不留死角，不留盲区。在保证安全质量的

基础上，该项目积极推进施工进度，打造优质工程，为推进粤西地区经济发展贡献央企力量。

阳信高速项目是广东省境内连接阳江市和茂名市的高速公路，为广东省高速公路网“十二纵八横两环十六射”主骨架布局中“七横”的组成部分，也是中山-阳春高速公路的西延线，对于增强粤港澳大湾区对粤西地区的辐射带动作用、改善区域交通运输条件、促进沿线地区经济协调发展具有重要作用。

南沙市政工程软土地基

首次投用全断面智能化衬砌台车

广东建设报讯 记者符映雪，通讯员孙华强、赵昕报道：近日，广州市南沙市政工程软土地基明挖下沉式矩形隧道全断面智能化衬砌台车在中铁五局凤亭大道项目首次成功投入使用，节约了大量人力、物力、财力的同时，为南沙市政道路明挖隧道施工全面推广应用提供了先进经验和坚实基础。

隧道工程是凤亭大道项目的关键控制性工程。隧道全长599米，设计时速40公里，双向6车道，横断面为U型槽形式，线路平面为S形，设两段曲线加宽段，隧道暗埋段侧墙



施工人员作业现场

高6.5米，结构净空高5.4米，单洞结构净宽12.2米-13.25米。该工程主体结构荷载大，线型控制要求高，考虑到传统支模架体系安全风险大、

施工进度慢、质量控制难等难题，在南沙区建设中心的大力支持下，中铁五局凤亭大道项目采用变截面明挖矩形框架隧道全断面步履式衬砌台车施工工法，很大程度减少一线作业工人数量和劳动强度，改善了施工作业环境，降低了施工风险。

凤亭大道位于南沙区亭角片区，起于黄阁西路与南涌口路平交口，终至现状凤亭大道东段，设隧道下穿凤凰艺术中心景观广场。该工程是衔接黄阁、南沙地区乃至粤港澳的关键枢纽，也是落实《南沙方案》、推进广东高质量发展的重要配套设施。

中建三局一公司

加速推进工程建设

广东建设报讯 记者符映雪，通讯员高国峰、王兴宇、丁龙君、马添翼报道：“双节”期间，中建三局一公司的建设者们坚守岗位，全力推进珠海多个重点工程项目施工进度。

位于珠海金湾区的珠海太空中心（新馆）是中国航展场馆优化提升“六大工程”的首个启动项目，计划在明年航展前投用。据悉，9月29日，该项目历时12小时完成了地下室第一块底板浇筑，10月1日完成第二块底板浇筑。“项目工期紧、任务重，我们需要一年内完成7万多平方米的建设任务，同事们都满弓紧弦，努力赶在明年航展前交出完美‘答卷’。”中建三局一公司珠海太空中心（新馆）项目经理胡适说。

粤港澳物流园项目二期工程是珠海“用好管好港澳大桥”的重要实践，中建三局一公司22名管理人员及200余名分包工友坚守岗位，抓紧推进仓库主体结构施工，向着既定节点冲刺。

在横琴粤澳深度合作区，由中建三局承建的横琴科学城（二期）标段一项目正处于快速建造关键阶段，已完成8栋高层建筑封顶。“双节”期间，35名管理人员、600余名建设者分布在主体施工、机电、幕墙等工程岗位上，冲刺十二月底18栋建筑全面封顶。

在香洲区，中建三局建设者在珠海市民服务中心项目开展了“携手联欢迎双节，凝心聚力谱新篇”主题节日游艺活动，邀请业主、监理、物业和劳务工友代表共同参加。据悉，珠海市民服务中心项目三座塔楼主体结构均已封顶，各楼栋逐步移交给精装修单位，整体进度已进入最后攻坚阶段。