

2023 首届广东建筑业高质量发展论坛特刊

匠心打造城市标杆 聚力拓展幸福空间

——中建三局一公司广东区域部分重点项目集锦

从四十年前一座边陲小镇，到具有全球影响力的国际化大都市，深圳成为我国改革开放的窗口标志。进驻深圳四十余年，中建三局一公司始终与特区发展同频共振，以特区“建设者”的亲历视角，在这片热土上筑造百余座精品工程，从罗湖到前海，从房建到基建，融入特区发展的每一段历史，助力城市品质升级。

NO.1

深圳国贸大厦

项目位于深圳市罗湖区，是一座集商业、贸易、办公、饮食于一体的多功能超高层现代建筑，从1984年10月至1985年12月共15个月即竣工，时为华夏第一高楼（160.5米、共53层），是我国建成最早的综合性超高层楼宇，创造了“三天一层楼”的“深圳速度”，素有“中华第一高楼”的美称，是深圳接待国内外游客的重要景点。



深圳国贸大厦

NO.2

深圳地王大厦

项目位于深圳市罗湖区，是一座集办公、商业于一体的超高层综合性建筑群，大廈于1996年3月竣工，是深圳特区20世纪90年代中期耸立起来的一座重要标志性建筑，大厦高69层，总高度383.95米，是当时中国最高的建筑物。中建三局以“两天半一个结构层”的建设速度，创造了“新深圳速度”。



深圳地王大厦

NO.3

润鹏半导体12吋集成电路生产线项目EPC工程总承包项目

项目位于深圳市宝安区燕罗街道山门社区，共17栋单体，总建筑面积23.8万平方米，主厂房建筑高度31.95米。项目建成后将成为大湾区重要的12吋集成电路生产线，形成年产48万片12英寸功率芯片的生产能力，还将与IC设计、封装、测试等产业链上下游形成联动集聚效应，补齐深圳地区芯片制造短板，加快实现半导体关键领域和技术的自主创新突破和商业化运作，满足大湾区经济高速发展对半导体产品的巨大市场需求，进一步增强广东集成电路产业的核心竞争力。



润鹏半导体12吋集成电路生产线项目
EPC工程总承包项目

NO.4

深圳前海·华发冰雪中心项目

项目位于深圳市宝安区，总建筑面积33.93万平方米，其中，室内滑雪场10万平方米，建筑高度约107米，高差83米，最长雪道441米，建成后将成为全球规模最大、国内落差最大的室内滑雪场。



深圳前海·华发冰雪中心项目

NO.5

港珠澳大桥珠海公路口岸

项目位于珠澳人工岛，是港珠澳大桥工程的重要组成部分，是国内首例在人工填筑的海岛之上建设的超大型口岸，是国内首创汇通珠港澳最为复杂的三地通关口岸，对加快粤港澳大湾区一体化建设进程，提升大珠江三角洲的国际综合竞争力具有极为重要的意义。



板樟山山地步道项目



港珠澳大桥珠海公路口岸

NO.6 板樟山山地步道项目

项目规划全长约10公里，是珠海市政府重点建设的民生工程，是全国首条智能化山地步道，广东省地区海拔最高的步道项目，建成后将成为“美丽珠海”的城市阳台，打造“珠联璧合、海天一色”之花园城市的靓丽名片。

板樟山山地步道项目



中山大学附属第三医院岭南医院二期项目

NO.7 中山大学附属第三医院岭南医院二期项目

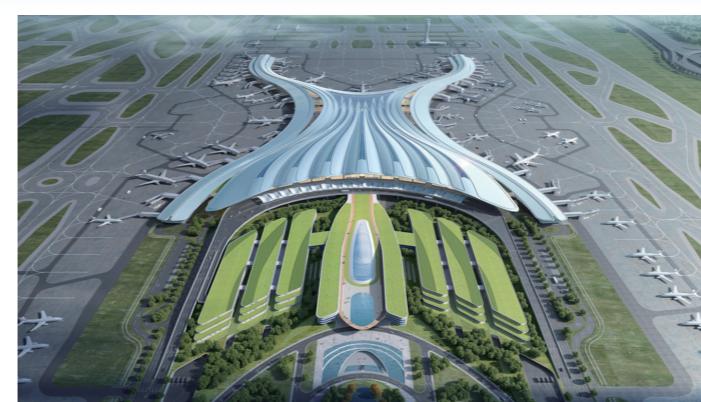
项目位于广州市黄埔区，规划总用地面积8.6万平方米，在一期600张床位基础上，二期增加900张床位，主要包括二期规划扩建建筑面积20.8万平方米。项目建成后将成为集“医疗、预防、保健、康复、教学、科研”为一体的现代化综合性三级甲等医院，对于进一步优化城市功能布局、提升综合承载能力、促进区域均衡发展，具有十分重要的意义。



中国证券南方信息中心二期项目

NO.9 中国证券南方信息中心二期项目

项目位于东莞凤岗镇，总建筑面积约25万平方米，其中数据中心约16万平方米，园区配套区9万平方米，项目是金融行业超大规模数据中心，具备“航母级”超大体量，是中国证券期货业信息化的制高点和基础设施，质量目标为创鲁班奖。



广州白云机场T3航站楼

NO.11 广州白云机场T3航站楼

项目位于广州白云国际机场东南侧，是中国民航、广东省和广州市的重点建设项目，也是中国民航历史上规模最大的改扩建工程。项目计划于2025年建成投产，完工后，白云机场年旅客吞吐能力将达到1.2亿人次，货邮吞吐能力达到380万吨，终端旅客吞吐能力达到1.4亿人次，货邮吞吐能力达到600万吨，客货吞吐规模将在全球处于领先地位。

NO.8

横琴国际金融中心大厦

横琴国际金融中心大厦（IFC）坐落于横琴粤澳深度合作区，高达333米，加上顶层最高构筑物直升飞机坪，高度达337米，比330米的珠海中心大厦再高出7米，刷新了珠海天际线。大厦总建筑面积21.8万平方米，地下4层，地上68层，项目于2019年竣工，是集会议、展览、办公、商业于一体的金融中心。



横琴国际金融中心大厦



深国际佛山顺德智慧物流产业园

NO.10 深国际佛山顺德智慧物流产业园

项目位于佛山市顺德区，占地面积299.56亩，规划建设高标准仓库及相关配套设施，总建筑面积33.66万平方米，计容建筑面积72.42万平方米。项目将以高标准仓储、智慧物流和冷链物流三大业态为主体，配备智慧园区管理系统和保障民生的应急储备中心，打造成为服务佛山生产制造、商贸流通及居民消费等功能于一体的现代化综合性物流产业园区。



湾区国际创新中心项目

NO.12 湾区国际创新中心项目

项目位于广州市黄埔区，总投资约183亿元，将规划建设集超甲级办公、高端酒店、轻奢公寓以及创新商业的综合体地标建筑。项目所处的鱼珠片区作为广州第二中央商务核心区域，也是海丝文化的发源地，项目的建成不仅能刷新鱼珠板块沿江天际线，更将成为引领片区未来发展的新地标。