

# 中山大学附属(南沙)口腔医院项目成功举办观摩会

文/符映雪 刘毅

9月27日，广州市南沙区住房和城乡建设系统“质量月”暨智慧工地观摩交流会在中山大学附属（南沙）口腔医院项目成功举办。

此次观摩会活动紧密围绕“增强质量意识 推进高质量发展”的主题开展。在智慧工地上，该项目利用多维度实时监控矩阵、扬尘测试装备、LED屏等技术模组，实时检测现场工人数量、安全设备佩戴情况，温度、湿度、噪声、空气、扬尘污染的相关数据；实现塔吊工效、塔机监测、施工电梯智能分析，有效防范安全事故。

在工程质量管理体系方面，该项目清晰地标识了主体结构轴线、实测上墙数据、尺数等观测标志，打造了以安全为核心的钢筋原材堆场、管材堆场，落实好材料堆场防护、基坑临边防护、洞口防护。此外，该项目大力推行“网格化安全管理”新模式，将安全员之外的现场管理人员也纳入安全管理责任区，有效扫除项目现场



中山大学附属（南沙）口腔医院项目主要成员

安全管理“盲区”和“死角”，搭建起网格化、全覆盖管理体系，建好现场安全生产管控“硬核哨点”。

广州市南沙区质量安全监督站站长李东生出席了此次活动，并对项目的工作提出了几点要求：增强质

量意识，争创优质工程；以智慧工地建设为引领，全面提升工程质量；紧抓文明施工管理，大力打造绿美南沙。

据了解，该观摩活动由中山大学附属（南沙）口腔医院项目EPC联合体牵头方中建四局主要承办。该项目荣获中建四局2022年资金贡献十佳营销项目奖、中建四局建设发展公司特别贡献项目奖、中建四局建设发展有限公司经典工程奖；广州市南沙区根治拖欠农民工工资工作领导小组授予其“安薪南沙示范项目”。该项目以创国家优质工程奖、争创中国建设工程鲁班奖为目标，目前已顺利通过广州市安全绿色样板工地初评，已进行广东省绿色施工示范工程、广州市科技示范工程、广州市结构优质工程、广东省结构优质工程申报；完成中建四局科技示范工程申报以及中建四局课题申报2项、授权发明专利2项、实用新型专利5项。

## 广州征集老旧小区改造设计创意

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员穗建报道：10月13日，由广东省住房和城乡建设厅、广州市住房和城乡建设局、广东省注册建筑师协会联合主办，广州市城市更新规划设计研究院承办的“循脉街坊 焕新社区”2023年度广州市老旧小区改造“大众创”活动正式启动。据悉，本次“大众创”活动包含“穿街走巷，挖掘社区活力空间”“走读名城，体验市井烟火”“植入内核，展现广州城市风貌”等内涵。今年将延续往届老旧小区改造“大众创”的模式经验，继续以“绣花”功夫打造老旧小区改造精品项目。

活动当天，广东省住房和城乡建设厅杨清淦副厅长、广州市住房和城乡建设局黄成军副局长出席了启动仪式并致辞，省住房和城乡建设

厅、广州市住房和城乡建设局、广州市规划和自然资源局、各区老旧小区改造主管部门、设计大师代表、省市相关行业协会、设计单位代表、高校代表等参加了本次启动仪式。

现场，华南理工大学建筑设计研究院副总建筑师、广东省工程勘察设计大师汤朝晖，广东省注册建筑师协会副会长、广东省工程勘察设计大师黄捷，广州市城市更新规划设计研究院有限公司董事长骆建云，广州美术学院副教授、研究生导师洛鹏等设计名师开展主题沙龙。

“大众创”面向规划、建筑、景观等专业设计人员、高校师生及有意参与社区微改造的个人或者团体（团体不超过5人），设定建筑改造组、公共空间组、社区文化传播创意设计组3个竞赛组别，共计35个参赛备选项

目，公开征集设计方案，通过网络投票+决赛答辩的形式进行竞赛评选，选出优胜作品。活动期间也将开展沙龙讲座，对参赛者作出指导。

竞赛分建筑改造组、公共空间组、社区文化传播创意设计组3个组别。参赛者根据各自情况，仅限报名参加其中一个竞赛组别，并在不超出公布的老旧小区范围内自行选址，开展方案设计。

各竞赛组别均设置金奖2名，奖金（含税）20000元；银奖4名，奖金（含税）10000元；最具人气奖3名，奖金（含税）1000元，同时为获奖者颁发获奖证书。同时，赛会鼓励各组别金奖获得者积极与项目实施单位对接，跟进设计作品后续发展，竞赛方案明确被实施单位采纳的，将额外获得10000元奖金。

## 专家聚首研讨探索城市治理风险管理

广东建设报讯 记者陈克正报道：日前，以“数实融合，开放创新，智引未来”为主题的第十六届中国（广州）智慧城市大会在广州增城区举办，大会由中国服务贸易协会、中国测绘学会、中国遥感委员会主办。除了主论坛外，大会还设立了十二个分论坛，其中“分论坛十一”围绕“智慧建造”的研究主题，共同研讨了工程质量数字化应用高质量发展新路径和工程质量潜在缺陷保险如何发展等课题。

广州市房协风险管理技术专业委员会执行主任梁永宽博士在《城市建设治理中保险的使命与挑战》的演讲中，以广州市为例子，介绍了城市建设治理过程中所面临的挑战以及探索创新。

广州从2021年全面推行建筑工程质量缺陷保险（以下简称IDI），为建筑工程质量加上一道强有力保证。截至9月底，全市投保IDI的项目超过140个，投保面积5725.29万平方米，保额1058.34亿元，20多家风险管理机构参与工程全过程服务，共提出风险项25687项，绝大部分风险项及时整改完成。

在广州市住建局的指导下，广州成立了全国首家建设工程风险管理技术专业委员会（正在筹建协会），牵头编制《广州建设工程保险风险管理服务标准》；推动“广州工程保险信息服务管理平台”升级迭代，开发移动端，确保风险评价、风险整改有据可依，管理有留痕，用数据支持管理，以数据支持服务。

在老旧小区改造工程和自建房风险综合治理方面，广州大胆探索，点面结合，在荔湾区西塱村等街镇展开课题研究。结合住建部提出的“住房体检、住房养老、住房保险”三项制度，试点以城房保险为切入点，推动老城市自建房定期安全检查与评估，使之成为城市风险管理综合治理的一个重要维度。

## 深圳发布“城市+AI”应用场景清单

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：深圳市“20+8”产业集群产学研对接系列活动——人工智能专场活动近日在深圳会展中心举行。现场，深圳市工信局、城管局、中小企业服务局联合发布了“城市+AI”应用场景清单，加快实现人工智能在全域全时场景应用。其中，深圳市工信局发布了第二批15个“城市+AI”应用场景清单，包括数字媒体、一体化协同办公、智慧停车等应用场景。深圳市城管局发布了市容环境领域12个场景应用清单，在环境卫生、公园管理（园林绿化）、灯光管理领域对人工智能开放。

今年5月，《深圳市加快推动人工智能高质量发展高水平应用行动方案（2023—2024年）》印发并发布了首批26个“城市+AI”应用场景清单后，深圳市首批公共服务、智慧医疗、城市治理、智能制造、低空经济5大领域共计26个应用场景目前已取得初步成效。

据悉，在环境卫生、公园管理方面，深圳已实现了AI应用场景。在龙华区的无人驾驶扫路机可实现自动驾驶、智能清扫等打扫环境的基础功能。同时，该扫路机的智能决策规划系统可以对清扫、垃圾倾倒、泊车等功能实现全自动控制，

不仅实现覆盖式、循环式、贴边清扫等作业模式，还能根据不同场景定制清扫方案，确保将路面打扫得干干净净。目前，全市已在公园、广场、市政道路打造20个人工智能清扫应用场景，下一步，将在坪山区全域逐步打造人工智能清扫作业场景应用。年底前，全市74个街道都将打造至少一个人工智能清扫场景。

据悉，本次活动的人工智能专场旨在搭建人工智能领域产学研对接平台，发挥高校和企业在研发创新方面的协调效应，加强高校与企业的双向合作，促进人工智能领域的科技成果产业化。