

广东抽查10个城市60个项目,涉及超120家单位

部分勘察设计单位未严格执行建设标准

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：10月16日，广东省住房和城乡建设厅发布了《关于2022年度全省房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计和发承包行为省级抽查情况的通报》（以下简称《通报》），通报了部分勘察设计单位未严格执行工程建设强制性标准、建设工程勘察深度要求及有关政策文件规定，部分施工图审查机构审查把关不严、未及时发现和纠正勘察设计文件中的错漏等问题70项。

根据《通报》，此次被抽查地市分别是汕头、佛山、韶关、梅州、汕尾、阳江、茂名、潮州、揭阳、云浮，共计抽查项目60个。抽查项目的类型包括学校建筑、医院建筑、办公建筑、工业厂房、住宅、保障性住房、超限高层建筑、其他公共建筑、市政道路、园林、燃气、城市轨道交通项目等，涉及设计单位56家、勘察单位37家、施工图审查机构30家。

《通报》指出，抽查主要发现政策执行、标准执行方面的问题。其中，政

策执行方面存在问题主要有部分项目送审图纸不完整、设计深度不足、设计文件存在缺项漏项、设计依据记载不全或者引用已废止的工程建设标准等。

标准执行方面，主要问题有建筑专业、结构专业、给排水专业、电气专业、暖通专业、勘察专业等方面违反强制性标准或一般性条文，如设计文件存在缺项漏项、项目划分设计规模不准确、未选用燃烧性能合规的建筑装饰材料等、结构抗震构造措施上

存在个别构件的遗漏、生活水池未采用独立的结构形、未设置切断火灾区域及相关区域的非消防电源的功能、公共建筑主要房间未设置新风、腐蚀性评价不全面等。

《通报》要求各地有关部门按照通报反馈意见，督促项目建设、勘察、设计单位和施工图审查机构逐项整改。对正在实施的项目要在施工现场确认整改结果，对已实施完毕的项目要认真研究制订整改方案后实施整改，切实消除质量安全隐患。

广州凤尾村旧改项目首批次封顶

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员谢嘉璐报道：10月14日，广州市九佛街道凤尾村旧村改造项目首批次封顶活动在项目现场举行。广州开发区党工委委员、管委会秘书长董彦君，区城市更新局、区金融局、区国资局、知识城开发建设办、九佛街道、凤尾村及相关银行、建设单位等相关负责人参加活动。

据介绍，凤尾旧村改造项目，总占地49.72公顷，复建区计容建筑面积约82万平方米，共26栋安置房。截至目前，凤尾项目安置区已开工超50万平方米，含A1、A2、A3地块安置房，其中有党群服务站、政务服务中心、社区服务站等。凤尾项目安置区A1、A2地块预计2025年6月完工交付，共计18栋，届时可提供3284套回迁安置房。



凤尾村村民代表在仪式现场致辞

九佛街道党工委书记田农强调，城市更新是一项实实在在的民生工程、民心工程，是群众最关心、最直接、最现实的生活问题。参与建设的各方要接续奋斗，把城市更新这件大

事办好、办实。广州开发区城市更新局局长侯奔表示，将全力统筹各部门从政策、用地、资金上支持城市更新建设，让村民群众早日享受到城市更新的红利成果。

中建二局二公司推行“党建强工程”专项行动 推进党建与重大项目深度融合

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员徐朋报道：10月18日，中建二局二公司与粤海园投集团在肇庆粤海智慧新能源产业园项目（以下简称项目）举办“党建强工程”联合党支部揭牌、廉洁共建暨招商展厅启动仪式，30余名联建方代表参加活动。

活动发布了“党建强工程”专项行动方案，按照方案要求，由建设方、施工方、监理方成立肇庆智慧新能源产业园项目“党建强工程”联合党支部，通过党建强组织、党建强阵地、党建强业务、党建强活动，激活党建新动能，推



揭牌仪式

进党建与重大项目深度融合。活动最后，联建各方代表共同签署廉洁共建协议书，并为联合党支部

揭牌。联建各方还实地观摩了项目现场、廉洁共建暨招商展厅，并就党建活动、促进现场管理等方面进行了交流。

据了解，项目自8月份开工以来，各方参建单位逐步探索以党建引领生产为导向的工作路径，组织联建、理论联学、实践联动，凝聚党建合力，破解工程建设痛点难点问题，铆足干劲、迎难而上推动工程项目提速加压，推动工程管理体系规范化、精细化、标准化，防范工程建设风险，促进工程项目更好地管控落地。

中建四局奇安信大厦项目 举行誓师大会冲刺“正负零”

广东建设报讯 记者陈克正、通讯员邓家欣报道：10月16日，中建四局奇安信大厦项目举行“奋勇鏖战七十天 优质高效创精品”冲刺“正负零”誓师大会，吹响履约攻坚冲锋号。来自建设方、总包单位、监理单位、劳务公司及其他参建单位的近百名建设者参加此次大会。

会上还授予项目党支部“党员先锋队”“青年突击队”队旗，向各参建

方代表颁发“全面冲出正负零”军令状。“全力以赴！使命必达！”整齐庄严的誓言响彻项目现场。

据悉，奇安信大厦项目位于广州市海珠区琶洲高新技术产业开发区西区，建筑高度达172.5米，总建筑面积约7.22万平方米。项目2022年8月开工，预计2025年建设完成并投入使用，将作为奇安信华南总部暨数字经济安全产业园的硬件载体。



活动现场

中铁庆盛枢纽综合开发项目 党建共建 “安心园”揭牌

广东建设报讯 记者姜兴贵，通讯员孙华强、赵云翔报道：10月18日上午，南沙区建设工程质量安全监督站与中铁庆盛枢纽综合开发项目在南沙区建筑业协会安全培训体验馆开展党建共建“安心园”揭牌仪式。

南沙区建设工程质量安全监督站、产业园管理局相关负责人均强调了高质量党建工作在提升庆盛区块安全质量建设的重要性。双方表示，要以此次“安心园”揭牌仪式为契机，将继续发挥监督人员的职能作用，严格监督、把握好安全生产的红线和底线，确保把庆盛枢纽综合开发项目建设成为南沙区的精品工程、平安工程。

中铁庆盛总包部表示将积极主动协调各方资源，做好“安心园”党建共建的“下半篇文章”，汇聚磅礴力量，迅速掀起大干高潮，共同推动南沙区庆盛枢纽综合开发项目高质量建设，力争把该项目打造成为湾区的精品工程、样板工程。

据悉，南沙区建筑行业协会体验培训中心与项目同步开工建设，截至目前，该培训中心已培训工人近两万人次。安全体验培训中心体验馆设有高空坠落、安全带使用等体验设施，基本覆盖施工现场的安全风险危险源，让施工一线的工人亲自参与体验，提高工人作业期间的个人实践能力。



揭牌仪式现场

分类广告

协查公告 2023年10月14日10时许龙穴派出所工作中在广州市南沙区龙穴街鬼洲大桥桥底西侧水域发现并扣押一艘船舶。纤维船，长约6.5米，宽2米，深0.5米，一台雅马哈发动机。现面向社会发布公告，请上述船只的船主在本公告张贴的六个月内与广州市公安局南沙区分局龙穴派出所联系。联系人：陈警官、温警官。联系电话：020-84940247。