

# 2023 广州白云区房地产博览会开幕

广东建设报讯 11月3日，以“城市新核，大美白云”为主题的2023白云区房地产博览会开幕式在广州举办。本次博览会集中展示白云区高品质住宅，为商品房买卖双方搭建促进成交、互惠互利的平台。相关职能部门负责人，以及参展企业高管、专家学者等近200位嘉宾出席活动。

本次房地产博览会线上活动从10月28日起在广州市房地产业协会官网持续展销一个月，线下活动于11月3日-5日在广州设计之都设计殿堂举办。此次博览会集中展示白云区优质商品房项目，为广大群众提供看房、选房、购房一站式服务。据统计，本次房博会有近30个热门项目参与，为

众多置业者精选上千个优质房源，产品类型丰富多样。

在广州市“十四五”规划中，白云区总投资额高达1.67万亿元，将在总部产业体系、国际枢纽、城区环境、民生福祉等方面实现互联升维，打造成为广州对话世界的会客厅。

广州市白云区住房和城乡建设局局长李硕铭就“白云区房地产市场以及交通区位优势”进行了详细的介绍。在房地产市场层面，白云区目前呈现“三稳”，销售面积同比稳定增长，目前在建在售住宅项目42个，今年前三季度销售面积增速全市靠前；成交均价稳定波动、多样产品类型稳定上市供应。交通方面，白云区大力发展交通设施，打造

多元立体出行环境，加快建设重大交通枢纽，持续改善对外高快速路网，同时也逐年增加城市轨道交通里程。未来白云区将持续坚持房住不炒的总体要求，大力支持刚性和改善性住房需求，保持住房市场的稳定。

近年来，为推动白云教育高质量发展，白云区围绕“一园两城三都四区”重大平台持续增加教育投入，推动教育优质均衡发展。广州市白云区教育局副局长何美丽介绍，在空间维度上，白云区形成了以白云新城板块为领航、多个教育板块环绕的整体布局，覆盖全区超10个地区板块。在学段发展上，形成了从幼儿园、小学、初中到高中，即涵盖全学段的优质教

育集群。在区属品牌上，形成了以培英、65中、大同等三大教育集团为首，其他各教育集团协同发展的良好态势。白云教育的未来发展，将以高质量、高品质为核心，助力推动区域经济发展。

白云区深入开展“好医疗”民生工程，紧紧围绕“高质量发展”推进产业和平台建设，促使全区医疗卫生整体实力增强，人民群众健康水平明显提高。广州市白云区卫生健康局副局长蒋韬表示，白云区未来将秉承“以人民健康为中心”的发展理念，继续围绕“好医疗”民生工程，为大家带来更优质、更舒适、更便捷的医疗卫生服务。 (据羊城派)

中交四航局助力国际金融论坛全球年会召开

## IFF 会址地下路网工程提前 15 天完工交付

广东建设报讯 记者陈克正、通讯员肖明葵、王晓东、高松、乔婷婷、杨美琦报道：近日，国际金融论坛（IFF）2023年全球年会在广州南沙国际金融论坛（IFF）中心永久会址（以下简称IFF会址）顺利举行。

在IFF会址的地下，隐藏着一条连接会址与横沥地下环路及公共地下空间的路网——IFF会址地下环路连接通道工程，承担着疏散保障功能。该工程

由中交第四航务工程局有限公司（以下简称中交四航局）负责施工，主要包含基坑、主体结构、强弱电等工程。

为了在IFF盛会召开前做好周边道路及形象提升，项目团队在多方勘探和无数次验算后，积极优化施工方案。“现在的方案是采用高压旋喷桩，我们在勘察了现场后，建议换为三轴搅拌桩，效率可以提高三倍。”中交四航局横沥项目副经理龚

志强表示。

事实证明，采用三轴搅拌桩机施工后，施工工效不仅大大提高，施工质量也更有保障，为后期土方开挖基坑降低了安全风险。最终，连接通道工程提前15天完工交付，为论坛顺利召开提供有力保障。

据悉，IFF会址地下环路连接通道工程施工内容复杂，保障施工安全是项目团队关注的头等大事。而项目地

处伶仃洋口，深受频繁的雷电、台风活动影响，项目团队一直绷着安全这根弦，努力把台风、降雨的影响降到最低。

在项目安全管理体系的保驾护航下，各项施工顺利推进，中交四航局建设者高质量、高效率地完成了施工任务，为广州南沙国际金融论坛（IFF）中心永久会址的如期使用创造了有利条件。

## 增城区政府与智慧城市领军企业签署战略合作协议

广东建设报讯 记者陈克正、通讯员李诗思报道：近日，由中国服务贸易协会、中国测绘学会、中国遥感委员会、广州市增城区人民政府联合主办，中国测绘学会智慧城市工作委员会、城乡院（广州）有限公司等承办的第十六届智慧城市大会在增城的广州凤凰城酒店举行。

大会以“数实融合·开放创新·智引未来”为主题，设置1场主论坛和12场专题分论坛。来自行业主管单位和智慧城市规划建设管理单位领导、增城区领导、业内知名院士专家、企业家等齐聚一堂，通过论坛报告、圆桌对话等形式，共同探讨智慧城市建设的理念、新模式和新成果。

智慧城市建设离不开科学技术的发展。活动现场，增城区副区长李永强为中国科学院、中国工程院院士李德仁，中国测绘学会理事长宋超智，中国工程院院士李建成，中国工程院院士郭仁忠，国际欧亚科学院院士张新长等五位院士专家颁发特聘战略科学家聘书。他们将推动广州东部中

心高质量发展、加快打造广州“现代活力核”提供更高水平的理论指导和技术支撑。

同时，增城区政府还与中国电子系统技术有限公司、华为技术有限公司、奥格科技股份有限公司、广联达科技股份有限公司等智慧城市领军企业签署了战略合作协议。

## 使命重在担当 实干铸就辉煌

——中建装饰所属海外装饰北京经理部发展纪实

广东建设报讯 记者陈克正报道：中建装饰所属海外装饰北京经理部（以下简称北京经理部）自2017年成立以来，始终秉承品质文化、争先意识、担当精神，深耕内装、外装、展陈等多个领域，在装饰领域积极作为，为京津冀地区协同发展乃至区域高质量发展作出了积极贡献。

以京雄铁路雄安站为例，雄安新区建设是党中央为推进京津冀协同发展作出的一项重大决策部署。自承担雄安站装饰工程后，北京经理部项目团队始终奋战在项目一线。项目高峰期，土建、机电、装饰等40余支作业队伍协同奋战，以饱满的激情和干劲，全力拼出“雄安速度”，高品质履约雄安站装饰工程。

项目经理高超以柱体装饰为例介绍，雄安站是国内首个清水混凝土直接浇筑的铁路站房，为体现“青莲滴露，润泽雄安”的设计主题和不破坏柱体的饰面板，项目团队多次进行实

验、调试，甚至单独定做插件式扣件，既保证了安装的美观性，又保证了成品的受力安全，高标准助力雄安站的高品质建设。

北京经理部自成立以来，始终坚持突出政治导向，不断增强全体员工的责任心和使命感，坚持抓党建从生产经营出发、抓生产经营从党建入手，为推动企业高质量发展夯实了根基。

“推动党的领导党的建设与企业深度融合，首先就要把基层党组织建设成战斗堡垒。”北京经理部党支部书记、经理魏柯介绍，经理部始终坚持在全面学习、全面落实上下功夫，不断提升员工的文化素养和思想觉悟。特别是在学习党的二十大精神时，经理部党支部结合自身实际分层分类开展理论知识学习教育，探索形成头雁方阵领学、机关党支部自学、项目党员抢学的“三学”模式，切实推动党的二十大精神入脑入心、落地生根。

广州南沙区城管局开展专题党课活动

### 着力提升调查研究能力



广州南沙区城管局开展专题党课活动

广东建设报讯 记者陈小珊，通讯员成广聚、张丽文报道：为进一步提升调查研究质量，11月2日下午，广州市南沙区城市管理局机关党支部组织开展“着力提升调查研究能力”专题党课。

本次党课邀请了中共广州市委党校何良苏教授作专题党课辅导，南沙区城市管理局全体党员干部参加。在党课中，何良苏围绕思维能力、调查

能力、撰写能力等方面进行授课，内容丰富，理论与案例相结合，具有很强的针对性、指导性和实践性，为大家深入开展调查研究、更好推动各项工作提供了有益的启示。

南沙区城市管理局党组书记、局长林荣在党课中指出，党员干部要认真学习、深刻领会、积极践行习近平总书记提出的提高调查研究能力要求，要在深入分析思考上下功夫，去粗取精、去伪存真，由此及彼、由表及里，找到事物的本质和规律，找到解决问题的办法。

通过专题党课学习，南沙区城市管理局党员干部深切地领悟到，深入实践的高质量调查研究对推动工作思路、举措、办法创新的重要作用，表示将真正优化思想方法、解决思想困惑，始终做到方向明确、头脑清醒、应对有方、行动有力。