



省“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部城镇建设专班工作推进交流会召开 以“四个聚焦”推动城镇建设

广东建设报讯 记者刘丽莎报道：11月14日，省“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部城镇建设专班工作推进交流会在广州召开。本次会议旨在加强各地工作交流，加快建设规划编制，推动一批项目落地开工，深化建筑业企业结对帮扶，助力城乡区域协调发展。省住房城乡建设厅党组书记、厅长、省“百千万工程”指挥部城镇建设专班副总召集人张勇出席会议并讲话，省住房城乡建设厅党组成员、副厅长、省“百千万工程”指挥部城镇建设专班日常事务召集人刘耿辉主持会议。

会议指出，实施“百千万工程”

是省委、省政府贯彻落实党的二十大精神 and 习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，着眼破解城乡区域发展不平衡问题、推进中国式现代化广东实践作出的具体部署，是广东推动高质量发展的头号工程。城镇建设专班作为“百千万工程”工作体系的重要组成部分，重点负责强化乡镇联系带村节点功能、农房安全质量风貌提升、建筑业企业结对帮扶等工作。

会议聚焦四大方面，推动城镇建设各项任务落实落地。会议强调，各地要聚焦典型镇培育，按照“1+4+7+9+N”建设要求，抓好一个规划引领、四项攻坚任务、七项重点

任务、九项建设任务和圩镇全面建设管理，示范带动美丽圩镇建设。聚焦质量安全风貌提升，推进农村危房改造，加强新建农房管控，推动存量农房微改造和绿色农房建设，加强传统村落保护利用，深入推进农房建设试点行动。聚焦双向发力提升，深化结对帮扶，加快项目建设，创新帮扶方式，完善配套政策，扎实推进建筑业企业与乡镇结对帮扶。聚焦承载能力提升，加快推进补短板强弱项，科学有序推进城乡一体绿美提升行动。

此外，会议明确，按照“实施一批、谋划一批、储备一批”原则，建立动态调整的项目库。积极引导群

众、企业和其他社会力量共同策划、投入行动、参与管理，实现共建共享、同治同美。

据悉，省住房城乡建设厅按照优中选优原则，遴选确定了110个典型镇，并以“三个做好、三个做优、三个做强”扎实推动110个典型镇建设取得阶段性成效，目前全省典型镇已谋划储备100万元以上的建设项目近1700个。下一步，省住房城乡建设厅将聚焦典型镇建设，发挥示范引领作用，带动全省建设“产业兴旺、发展有序、舒适宜居、功能完善、生活便捷、治理高效”乡镇，助力城乡区域协调发展。

深挖“侨乡、侨会、侨牌、侨音”元素

江门在城镇建设中融入侨乡特色

广东建设报讯 记者刘丽莎报道：今年3月，江门市新增5个中国传统村落；5月，“长堤”被认定为省级历史文化街区；10月，蓬江区长堤历史文化街区揭牌……今年以来，江门在开展城镇建设过程中，充分发掘侨乡历史文化资源禀赋，推动镇村高品质发展。

注入文化元素 融入侨乡特色

据了解，江门市深入挖掘“侨乡+侨会+侨牌+侨音”特色元素，在“修旧如旧”前提下，因地制宜为历史建筑注入新的文化元素，有效保护当地特色老建筑、老街巷、传统村落和历史环境，塑造了融汇中西韵味、凝聚历史气息的“天然影棚”。随着备受追捧的开平“邑美侨乡·世遗风韵”乡村振兴示范带、赤坎华侨古镇、蓬江长堤“启明里”、新会“启超故里”等项目范例的成功打造，江门乡镇散发出浓浓的侨乡韵味。

开平市赤坎镇聚焦“中心镇+文旅产业”，发挥乡镇联系带村节点功能和纽带作用，对圩镇道路、建筑风貌进行改造提升，建成“一建筑一特色”华侨文化走廊、赤坎侨小馆等一批网



长堤历史文化街区

红打卡点，并聘请何镜堂院士领衔主持设计8个“大师小筑”项目，同时启动赤坎新区文化建筑群建设，打造集文化、商业、旅游、建筑艺术价值于一体的新型社区。

完善公共设施 实施分类打造

完善公共设施建设，是延续侨

乡历史文化的重要一环。鹤山市共和镇以提升“基建+公服”为抓手，坚持抓重点、补短板、强弱项，加大道路、排水、供电等生产生活要素和配套设施建设力度，不断完善镇村教育、医疗、养老配套设施，持续增强市政基础支撑能力、公共服务供给能力，助力侨乡江门高质量发展之路行稳致远。

按照“一镇一策”要求，江门推动各镇出台建设发展规划，实施分类打造、差异化发展。同时，谋划“两库”项目，推动城镇基础提档升级。截至10月底，江门完成美丽圩镇建设项目和农房建设项目入库471个，“两库”总投资约562亿元。

此外，江门积极引导建筑业企业参与乡镇建设，推荐50家龙头、种子企业纳入投身“百千万工程”建筑业企业名录。目前，江门市61个乡镇成功与114家建筑企业“结对子”，结对项目117个，总额超6100万元。同时，发起“乐筑·微公益”慈善活动，共有19家建筑业企业认捐学校基础设施改造项目23个，总额超510万元。



省城镇建设专班 广东建设报 联合推出

● 导读

广东今年已筹建
保障性租赁住房21.5万套(间)
——02

广州擦亮
国家节水型城市“名片”
——03

广州出台住房公积金新政
首套房贷款最低首付两成
——08