

将小区、社区、街区列为基本单元，把城市体检延伸到群众身边

# 地级及以上城市将全面开展城市体检

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：近日，国家发展改革委召开专题新闻发布会，住房和城乡建设部建筑节能与科技司副司长张雁在会上答记者问时表示，自2024年开始，住房城乡建设部将在地级及以上城市全面开展城市体检工作，推动系统治理“城市病”。

据悉，目前全国已建立从住房，到小区、社区，到街区，到城区、城市的城市体检指标体系，形成了“发现问题—解决问题—巩固提升”的城市体检工作机制。

张雁在发布会上表示，2020年以来，住房城乡建设部积极推进完整社区建设，配建群众急需的“一老一小”服务设施，新建居住区达标配建养老服务设施比例从2020年的46.1%提高到2022年的83.2%。通过这些工作实践，各地探索出较为成熟的路径模式，具备了很好的工作基础。接下来，将把城市体检延伸到群众身边，将小区、社区、街区列为城市体检的基本单元，查找出社区养老服务设施、婴幼儿照护服务设施、公共活动场地、文化活动中心等设施配建不达标、功能不完善、服务不到位的问题短板，列出问题台账、录入信息平台



城市也需要定期体检 陈诚 摄

并实施动态更新，为社区服务设施的科学规划、合理布局、精准嵌入提供有力支撑。

一是全面开展城市体检，摸清社区设施底数短板。自2024年开始，将在地级及以上城市全面开展城市体检工作。二是实施城市更新行动，因地制宜建设社区设施。指导各地在城市

更新工作中，统筹利用存量资源，合理确定建设工程，把社区设施落实落细。三是加强和改进住宅物业管理，助力提升社区服务水平，探索“物业服务+生活服务”模式，补齐社区服务短板，更好满足居民多样化多层次生活需求，让社区成为人民群众的幸福家园。

【新闻链接】

## 探索建设“全息路网”

住房城乡建设部于日前印发《关于全面推进城市综合交通体系建设的指导意见》（以下简称《意见》）提出，到2025年，各地城市综合交通体系进一步健全，设施网络布局更加完善，运行效率、整体效益和集约化、智能化、绿色化水平明显提升。

《意见》提出要实施城市交通基础设施智能化改造。推动“多杆合一、多箱合一”，建设集成多种设备及功能的智慧杆柱；推进智慧城市基础设施与智能网联汽车协同发展，在重点区域探索建设“全息路网”。

据悉，“全息路网”对城市道路、市政基础设施等加快进入数字化具有更高要求，主要是将云计算、物联网、大数据、全息智能感知、数据通讯传输等技术有效地集成运用于路网的软件管理系统。

（姜兴贵）

全市完成历史建筑测绘建档并悬挂保护标志牌

## 肇庆“以用促保”强化历史文化保护传承

广东建设报讯 记者蒋雯菁、通讯员陈蔚宜报道：肇庆市人文历史底蕴丰厚，1994年被评为第三批国家级历史文化名城。近年来，肇庆市住房和城乡建设局认真贯彻落实国家和省有关加强文化遗产保护的工作部署，坚持城乡建设中加强历史文化保护传承，持续加强历史文化街区和历史建筑的保护修缮与活化利用，全力做好推动城乡历史文化保护传承工作。

完善法治建设是加强历史文化保护传承的重要基石，肇庆在这方面下了大“功夫”。他们先后制定出台了《肇庆市古树名木保护管理办法》《肇庆古城墙保护条例》等地方法律法规。《肇庆市农村人居环境治理条例》中也加入了传统村落和历史建筑的保

护原则、保护措施、保护方式等规定，创设了历史建筑的代管制度，建立古树名木的养护责任制度。一系列的政策措施，为肇庆市推动城乡建设中历史文化保护传承工作提供坚实的制度保障。

其中，肇庆市编制的《肇庆市历史建筑标志牌样式》，有效推动全市城乡历史文化挂牌保护和测绘建档。据了解，目前肇庆市共有历史建筑340处，均已完成历史建筑测绘建档并悬挂保护标志牌，并完成成果汇总，建立健全了历史建筑信息数据动态更新机制。

探索以用促保，是肇庆市强化历史文化资源活化利用的重要形式。“我们采用微改造‘绣花’功夫，高标准推进历史建筑、历史地段、历史文化

街区提升工程。”肇庆市住房和城乡建设局相关负责人表示。

据悉，肇庆市正在深入推进“古端州·新活力”三年行动，提出实施“八大提升工程”，重点推进府城保护与复兴提升工程，重塑府城传统历史文化风貌。全市大力推动历史建筑保护，累计完成15处历史建筑修缮，今年将再完成10处历史建筑修缮。此外，肇庆市还着重保护地下历史文化遗产，如端州城区康乐中路在修建过程中发现了三朝古墓遗址，肇庆当局立即采取了相关保护措施。

此外，肇庆市还开展了具有历史价值的公园认定工作，筹办第四届世界广府人恳亲大会等文化活动，进一步弘扬广府文化、讲好肇庆故事。

11 月以来发生四起混凝土搅拌车亡人事故

## 东莞加强源头管理彻查搅拌车安全隐患

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：记者日前从东莞市住建局获悉，11月以来，东莞连续发生4起混凝土搅拌车致人死亡交通事故，暴露了混凝土企业搅拌车辆管理方面存在的漏洞和短板。事故发生后，东莞市住建局对上述企业进行处理，并印发《关于加强我市预拌混凝土企业搅拌车源头管理的通知》（以下简称《通知》），表示接下来将从多方面建立健全搅拌车管理制度，竭力避免发生交通安全事故。

据了解，第四季度是房屋市政建设活动的“黄金期”，也是搅拌车交通事故发生的高峰期。11月以来，东莞生态园混凝土有限公司、东莞市天仁混凝土有限公司、东莞市翔盛混凝土

有限公司、东莞市港创环保科技有限公司连续发生4起混凝土搅拌车致人死亡交通事故。事故发生后，东莞市住建局已按照有关要求对上述企业进行处理。

《通知》要求各企业要深刻吸取事故教训，坚决守住不发生亡人的交通安全事故的底线，扭转搅拌车辆安全运输形势，确保今年预拌混凝土企业道路交通安全事故死亡人数同比下降。同时，各企业要严格落实搅拌车管理的主体责任，全面深入了解企业车辆管理中存在的弊端和漏洞，规范完善搅拌车辆管理。

《通知》还明确，各企业应立即根据通知要求开展搅拌车安全运输管

理工作。一是立即组织开展一次的企业安全运输会议，部署并落实本企业年终岁尾安全运输工作，梳理并解决企业搅拌车车辆调度、运输的问题；二是立即开展一次企业搅拌车安全检查工作，由企业负责人带队检查，重点检查搅拌车车体、底盘、发动机、制动系统等关键部件的安全技术状态；三是立即开展一次搅拌车司机安全培训警示教育，重点开展酒后、超速、超载、疲劳驾驶等交通违法行为造成危害的警示教育培训。东莞市住建局将在年终大检查中对上述工作任务落实情况进行检查，对未按要求落实的采用扣分、下发整改措施等进行处理。

广州市交通运输局回应  
群众反映金沙洲拥堵情况：

## 推动沉香大桥 早日开工建设

广东建设报讯 记者唐培峰报道：近日，有广州网友反映，希望能加快推进沉香大桥建设，广州市交通运输局回应称，该局正会同佛山市有关部门，组织项目建设单位严格按照程序推进项目环评工作，并积极争取沿线社区群众的支持，力争抓紧完成项目环评和立项报批后，推动项目早日开工建设。

据悉，该网友反映了金沙洲的拥堵问题，希望政府重视沉香大桥项目。对此，广州市交通运输局回应中提到，沉香大桥由广佛两市共建，为广东省重点建设项目。该局正会同佛山市有关部门积极推动项目前期工作。项目建设方案已于2020年9月通过技术联审，已基本稳定并已完成控规修正、用地预审与选址等前期专项报批。

据悉，沉香大桥项目自西向东连接佛山市里水镇、广州市白云区。根据早前规划，项目全长3.86公里，其中佛山境内段为0.95公里，广州境内段为2.91公里。主线设计速度60公里/小时（限速40公里/小时），标准横断面为双向4-8车道。互通匝道及辅道设计速度40公里/小时，标准横断面为单向单车道或双车道。由于部分沿线社区群众反对，该项目至今一直处于环评阶段。