

第四届粤港澳大湾区大型基建项目管理创新交流会在珠海举行

# 湾区九市签署工程造价诚信廉洁承诺书

广东建设报讯 记者唐培峰报道：12月7日，第四届粤港澳大湾区大型基建项目管理创新交流会在珠海举行。活动以“改革创新、高质量发展”为主题，聚焦于大型基建项目管理改革和“粤港澳大湾区”发展机遇，就以投资管控为核心的创新全过程工程咨询、大型基础设施的BIM、AI和区块链技术应用等方面进行深入探讨交流，高质量推动大型基础设施建设管理创新。

本次活动由广东省工程造价协会、广州市工程造价协会、深圳市造价工程师协会、佛山市全过程工程咨

询管理协会、珠海市建设工程造价协会主办。住房和城乡建设部标准定额司一级巡视员王玮、广东省住房和城乡建设厅一级巡视员蔡瀛、珠海市人民政府副秘书长康洪出席峰会并作讲话，香港测量师学会会长黄国良、澳门工程师学会会长胡祖杰发来致辞视频。住房和城乡建设部标准定额司造价管理处处长林乐彬、广东省住房和城乡建设高质量发展研究与安全监测中心书记黄守新、广东省工程造价协会会长卢立明、中国建设工程造价管理协会副理事长兼秘书长王中和、湾区九地市协会会长以及各地代表参加了峰会。

珠海市人民政府副秘书长康洪在致辞中指出，本次交流会在珠海举办，将进一步促进珠海深入贯彻新发展理念，把高质量发展的要求全面贯彻到大型基建项目建设全过程，显著提升珠海在区域发展中的地位和作用。省住建厅一级巡视员蔡瀛强调，广东省许多工程项目造价改革已取得不俗的成绩，希望大家加强交流、优势互补、资源共享、携手共进，为大湾区数字化走在全国的前列，做出积极的贡献。

香港测量师学会会长黄国良表示，香港特区政府积极推动数字技术

发展和相关人才的培养，把握大湾区的发展机遇，与大湾区同行一起资源共享、合作共赢。澳门工程师学会会长胡祖杰建议，紧密关注大湾区发展的需求，要与业界学术界密切交流与合作，共同推动大型基础设施建设的管理创新。

住房和城乡建设部标准定额司一级巡视员王玮以《以工程造价改革为突破口推动工程项目管理高质量发展》为题作演讲。活动中，广东省工程造价协会及大湾区九地市会长们共同签署《大湾区工程造价行业从业人员诚信廉洁承诺书》。

住建部办公厅印发《发展智能建造可复制经验做法清单（第二批）》

## 深圳13项举措上榜排名首位

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：日前，住房和城乡建设部办公厅印发《发展智能建造可复制经验做法清单（第二批）》。其中，深圳市在加大政策支持力度、推动建设试点示范工程、创新工程建设监管机制、强化组织领导和宣传交流4个方面皆有成效，共有13项政策措施和工作成效被纳入做法清单，数量在试点城市中排名首位。

记者从深圳市住建局了解到，自2022年10月深圳市入选全国首批智能建造试点城市以来，该局按照深圳市政府办公厅印发的《深圳市智能建造试点城市建设工作方案》部署安排，

以高标准、严要求全面统筹推进试点城市建设各项工作，奋力推进深圳从“建造”走向“智造”，由智能建造国家“试点”迈向“示范”引领。

据介绍，深圳积极构建技术标准、项目建设、产业培育、管理创新、人才培养、政策支持的“六大体系”，推动一批科技计划项目攻关，打造一批智能建造试点项目、组织一批观摩活动、引进一批高端紧缺人才。截至目前，深圳市基于BIM的智慧施工管理系统等21个典型案例列入省住房城乡建设厅发布的新技术新产品创新服务范例名单。同时，通过优

先遴选学校、保障性住房、“工业上楼”等标准化程度高的工程项目，确定了63个智能建造试点项目，发布2023年度智能建造试点项目清单。

为积极推广智能建造成效，力争在全国形成示范引领作用，今年4月和9月，“广东省智能建造与建筑工业化协同发展项目现场观摩会”和“深圳市轨道交通智能建造观摩活动”均在深圳举办。此外，深圳还引进信息技术行业、装备制造行业高端技术管理人才，以及国内外高端紧缺人才，日前对外发布了智能建造专家库第一批入库专家名单，涵盖六大领域共37名。

扎实推进城市黑臭水体治理

## 开平多措并举打造碧水绿岸

广东建设报讯 记者蒋雯菁报道：记者从江门市城市管理和综合执法局获悉，江门开平市扎实推进城区黑臭水体专项整治，制定《开平市城区黑臭水体突出问题专项整治工作方案》，围绕“一河一策”整治方案和任务清单，以卫东涌、幕涌、宝源排水渠为突破口，多措并举打造“碧水绿岸”，显著改善人居环境。

实施河渠治理 推动见实见效

开平市采取“雨水盖板渠+污水管道”方案，对卫东涌、幕涌周边雨污合流明渠进行雨污分流改造提升，重新改造雨水盖板渠1409.75米，铺设独立污水收集管道6982.25米，让排涝更为畅通。完成幕涌暗渠、卫东卫民路等合流暗渠改造，实现小区分流整治，有效降低雨水对污水管网的负荷冲击。推进宝源排水渠控源截污工作，完成宝源排水渠两侧及周边小流域截污工程，解决污水收集问题。实施卫东涌、幕涌、宝源排水渠清淤疏浚，完成约962米渠底清淤，加强河道、河道两侧及周边公共道路保洁，防止垃圾入河。

截至目前，开平市累计投入已超过1.4亿元，完成34项专项治理工程，1项专项治理工程正在实施中。



破旧的“毛地”被改造成为环境优美的社区“口袋公园”

其中，新建黑臭水体治理污水管网达15.7公里，实现河道两侧及周边的生活污水全收集、全处理，如期实现消除城市黑臭现象的目标。

美化岸线景观 提升城市品质

开平市实施了幕涌流域中游段城中村环境整合提升工程，利用渠顶位置进行绿化和景观改造，完善市政公用设施配套，增加公共停车位和绿植，提升城市品质功能。常态化清理河道两侧无序种植，整治河道两侧违章搭建，完成护坡、岸道改造。将卫东涌两侧河堤进行加固，对村前小公园进行改造，并增设健步走廊、仿古

栏杆、园林绿植等，将原来的“脏乱差毛地”转变为网红休闲打卡地段。

同时，开展宝源路排水渠南侧河堤沿线“碧道”工程建设，对约900米的岸线河堤进行加固，对沿线道路、景观等进行综合改造，全面提升居民居家出行的舒适感和幸福感。

开平市还将宝源排渠末端原堆放杂物的“毛地”改造成为环境优美的社区“口袋公园”，满足周边2000户居民在家门口的休闲、娱乐的需求。而卫东跃龙村原破旧、坑洼的巷道被改造成平整的水泥硬底化路面，原来的垃圾堆放点变身小球场，破旧村场变身停车坪；卫东腾龙村“老破小”的旧公厕经过重建变得干净、整洁。

茂名

## 以主题教育助推 住建工作上台阶

广东建设报讯 第二批主题教育开展以来，茂名市住房和城乡建设局深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面准确把握目标任务，精心谋划部署，全力推进落实，用主题教育生动实践推动住建工作上台阶、建新功。

茂名市住建局着重在四方面发力：一是抓细谋划部署，推动主题教育扎实开展起步；二是抓实学习教育，推动主题教育不断走深走实；三是抓牢基层服务，推动主题教育不断见行见效；四是抓好高质量发展，推动主题教育取得扎实成效。

茂名市住建局抓牢基层服务，推动主题教育见行见效。该局强化对房企服务，为房企排忧解难。9月底制定并印发《关于建立市区房地产企业服务官制度的通知》，建立31个房产服务小组，通过走访、现场调研、召开座谈会等方式与房地产项目企业进行联系沟通，实行“一企业一方案”，制定项目的服务方案。

同时，该局进一步完善了局信访矛盾纠纷综合治理机制，着力破解纠纷处理工作中的突出问题。邀请专家开展信访工作培训，提高对信访矛盾纠纷问题的处理能力。定期研究信访工作，持续推动信访事项规范化。第二批主题教育开展以来，该局坚持分类整改与集中整治相结合，已梳理主题教育问题7个，整改措施17条；制定主题教育整改计划2个，整改措施6条；牵头制定专项整治方案1个，整改措施9条。

该局还以“党建+城镇建设”模式，持续跟踪问效，狠抓工作落实。今年新增城镇污水管网470多公里，县级城市消除60%以上黑臭水体，更换燃气橡胶软管45000多户，改造老化燃气管道约17.4公里，打击非法经营点35个，实施改造老旧小区180个，升级改造镇级垃圾转运站5个，进一步推进城镇基础设施提质增效。

(茂健)