

## 一季度招商引资成绩单出炉

## 佛山引进大项目签约投资额逾千亿元

广东建设报讯 记者陈克正报道：4月8日，佛山市招商工作会议召开。会议透露，今年一季度，佛山全市共签约引进1亿元人民币或1000万美元以上项目177个，签约投资总额1035.29亿元。其中，重大产业项目（10亿元人民币或1亿美元以上）36个，签约投资总额598.82亿元。

今年3月，全市签约项目73个，签约投资总额410.69亿元，环比分别增长65.91%、54.41%；签约项目比2月多29个，签约额比2月多144.71亿

元。“1—3月我们引进不少‘专精特新’‘独角兽’等小而精、精而美的项目，三分之一的项目实现开工，取得了良好开局。”佛山市委常委、统战部部长丁锡丰表示。

据悉，今年一季度，佛山招商系统在首个工作日迅速铺开“新春大招商”活动，组织155支小分队，分赴华南、华东、华北、华中、西南等各大城市，拜会693个重点企业和重要合作伙伴。为期20天的新春大招商促成意向投资额1915.28亿元，推动签约项目

32个（其中10亿元以上签约项目8个），实现签约总额216.5亿元。一批优质项目签约落地，包括投资10亿元的湖南肆玖科技华南制造总部项目、投资10亿元的能链智电新能源基础设施项目、投资10亿元的索虑医疗集团总部基地及研发制造中心项目等。

2024年是重点产业专班、招商工作组全面投入运作的开局之年，也是佛山招商“第四阶段”新起点新出发的第一年。丁锡丰表示，全市招商系

统要在一季度工作基础上查漏补缺、补齐短板、拉长长板，力争全年签约投资总额增长10%以上，实现招商引资的有效提升和量的合理增长。他强调，要聚焦新质生产力，招引一批强链补链延链项目。

接下来，佛山还将聚焦营商环境优化，打造“投资佛山”品牌，想企业所想、急企业所急，在满足招商项目基本需求基础上，提供更多超预期、个性化衍生服务，切实为企业办实事、解难题。

## 珠海市体育中心6月开工改造

预计于2025年12月完成建设

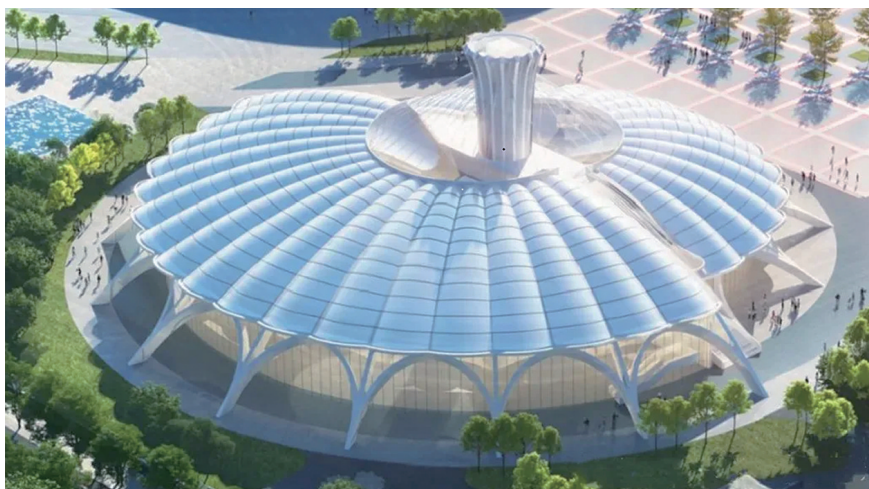
广东建设报讯 记者唐培峰报道：近日，珠海市体育中心全民健身公共设施建设（一期）项目可行性研究报告获珠海市发展改革局批复。珠海市体育中心将于今年6月开工改造，预计于2025年12月完成建设。

该项目位于香洲区红山路163号，珠海市体育中心现有建设用地红线范围内。本次改造主要包括对珠海体育中心内体育场、游泳馆、训练馆等场馆的屋面附属钢结构与钢网架改造、消防安全改造、混凝土结构加固及各服务功能提升等内容。

据了解，该项目建设是为了消除珠海体育中心内体育场、游泳馆、训练馆存在的安全隐患，保障人员的生命财产安全。同时，项目建成后将进一步提升服务功能，为市民提供良好公共健身锻炼场所，为珠海市承接大型体育赛事、文化活动提供场地支持。

该项目总投资估算控制在13838.45万元内，其中工程费用11600.56万元，工程建设其他费1578.92万元，预备费658.97万元。

该项目主要建设规模及内容包括：屋面附属钢结构与钢网架改造，



升级后的游泳馆项目效果图（图源：珠海市文化广电旅游体育局）

体育场拆除面积约13000平方米，游泳馆拆除重建面积约9218平方米，训练馆拆除重建面积约3655平方米；对体育场、游泳馆及训练馆根据现行消防规范进行消防安全改造；混凝土结构加固，根据体育场、游泳馆、训练馆的混凝土结构安全鉴定报告，按现行有关规范，对三个场馆存在的缺陷

采取加固措施；服务功能提升，对体育场、训练馆室内卫生间等进行改造或修复，修复体育场的足球场草坪及更换附场外围网，对东大门进行修复，更新监控系统、室外应急广播系统，对体育中心东广场增加室外供电点位，增加或增强场地内照明、建筑泛光等。

## 深圳建筑企业总部汇聚地

## “中国建造第一谷”实现建设“开门红”

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员唐永国报道：近日，被誉为“中国建造第一谷”的深圳建筑产业生态智谷，实现一季度建设“开门红”，总部基地一期项目研发用房塔楼底板浇筑完成，正式进入研发用房塔楼主体结构施工阶段，智能建造产业园也正如如火如荼进行桩基施工，推动打造全链条绿色建筑国际“旗舰店”。

据了解，深圳建筑产业生态智谷于2021年11月开工建设，是深圳市布局的重大项目。项目重点围绕智能建造、智慧建筑、低碳节能“三大产业集群”的产业规划，未来建筑企业集聚、智能建造数创、建筑标准制定、绿色低碳示范、智慧建筑创新、建筑科技展示“六大中心”的功能定位，以及“1个总部基地+1个产业园区+N

个产业聚集区”的空间布局，力争打造成为“中国建造第一谷”。

其中，总部基地建设用地面积约9.3公顷，建成后将作为深圳建筑企业总部汇聚地，助力深圳形成具有全球竞争力的万亿级建筑产业集群。智能建造产业园占地面积6.81公顷，投资约9亿元，以打造模块化集成建筑（MiC）集成建造、研发、设计、供应链管理、生产和销售于一体的全国智能建造全产业链科技总部为目标，搭建港标内移先行示范平台，力争成为“全球领先的智能建造示范基地”。

截至目前，“中国建造第一谷”的智能建造产业集群聚焦智能设计、智能装备、装配式预制构件，促成其上下游产业链9家企业新落户龙岗，并依托智能建造产业园，推广MiC等

新型建筑技术，引领智能建造快速发展。同时，以全屋智能为切入点开展空间智能化试点，吸引6家全屋智能上下游企业落户。政企共建的方舟壹号空间智能开放实验室也已正式揭牌运营，多维度培育全屋智能消费市场。

值得一提的是，龙岗区以深圳建筑产业生态智谷为引擎，建立“链长+链主”产业链招商模式，联合区直部门及区属企业赴国内外建筑业发达地区，目前已成功招引优质企业落户龙岗104家，百亿级企业达到11家。近三年，龙岗区在库建筑企业增加184家，产值增加1717.37亿元，2023年实现建筑业产值达2013亿元，同比增长93%，建筑业产值总量及增量位列深圳市各区首位。

## 湛江海洋牧场建设迎新进展

广东建设报讯 记者陈克正报道：湛江海洋牧场迎来重大进展：4月8日，全球首创漂浮式动力定位养殖平台——“湛江湾一号”开工建设；同日，广东最大养殖平台——“恒燄一号”落户湛江。

据介绍，“湛江湾一号”是一款具备海上半潜养殖、自主航行避台、绿色能源供给、人员居住舒适、系统控制智能等特点的全海域漂浮式动力定位养殖平台。平台总长154米，型宽44米，型深24.25米，养殖水体8万立方米。

该平台引入航行动力系统和动力控制系统技术，既能在全海域游弋进行漂浮养殖，又能在适宜水深长期系泊养殖，实现海洋空间资源充分利用。同时，融合柱稳式框架结构与HPDE网箱全通透网衣系统，实现内外海水高效交换。此外，还能充分利用风能和光伏能等清洁能源作为日常能量来源，实现绿色养殖。

“恒燄一号”总长101米，总宽47.5米，总高27.5米，总养殖水体达到6万立方米，是目前广东省规模最大、智能化程度最高的深海养殖平台，形成金鲳鱼、章红鱼、鮑鱼等养殖鱼种的成鱼养殖产业基地。该平台可同时开展6种不同阶段、不同鱼种、不同工艺的养殖科研和生产任务，可解决多能互补能量最优控制问题，日常作业基本实现“零碳”绿色，有助于提升海洋、环境和产业的承载力。

“湛江湾一号”和“恒燄一号”投产，将助力海洋新质生产力和广东现代化海洋牧场建设提速增效。



“湛江湾一号”模型。（湛江湾实验室供图）