

封闭阳台如何兼顾个性化需求和安全保障？

玻璃窗要选材安全

改造前需多方评估

广东建设报记者 唐培峰

上月因南昌局部突发强对流天气，当地伟梦清水湾小区三人意外从窗户坠亡，引发众议；近期，又有贵州遵义一小区业主在装修时，工人直接将整个外墙基本砸毁……除了对住宅建筑外立面改造成果的关注，近期此类事件也将封闭阳台的安全性问题带进了大众视野。

封闭阳台，作为一种现代家居改造的常见方式在近年来受到不少业主的欢迎。封闭阳台的好处显而易见，除了遮尘、隔音、保暖、防雨，还能扩大居室实用面积，防止人员及物品坠落，提高安全性等。然而，其缺点也逐渐显现，影响采光、阻碍空气流通、晾晒不便等问题都比较突出。“阳台封还是不封”也成为了许多新房业主在研究装修方案时要面对的一道重要选择题。



超大玻璃落地窗（资料图片）



四川某住宅楼，不少窗户被改造成大面积玻璃和窄边框。

（图源：新华社）

减少危险隐患？廖敏清表示，这需要做好前期方案设计、材料选择、防水处理、安全防护、专业施工等方面工作。

从改造过程来看，廖敏清提到，设计阶段要请专业的设计师或建筑师进行设计，对阳台的承重能力、结构稳定性等因素进行全面考虑，确保设计方案符合相关的建筑规范和安全标准。材料上选用符合国家标准和质量要求的窗户和落地窗材料。施工时选择有经验和专业资质的施工队伍进行安装，应熟悉窗户和落地窗的安装工艺，在安装过程中遵循相关的施工规范和安全操作规程，确保连接牢固、防水性能良好。安装完成后业主也要定期检查窗框和玻璃的连接处，如有松动或损坏应及时联系施工单位修复。

具体而言，封闭阳台的设计方案要详细，综合考虑阳台的尺寸、形状、承重能力、使用环境等因素，设计方案应该包括窗户或门的设计、材料的选择、防水处理、安全防护等方面的内容。

材料选择方面，封闭阳台需要使用高质量的材料，如断桥铝窗、中空玻璃等，以确保其具有良好的隔热、保温、隔音、防水等性能。如果楼层比较高、窗户比较大或者是落地的玻璃，需要做成中空夹胶玻璃。“这种就类似商场的玻璃护栏，如果碎了之后，玻璃是不会掉下来的。碎片会被粘在薄膜上，能够防止碎片扎伤和穿透坠落事件的发生，这也是真正意义上的安全玻璃。”据业内人士介绍。

此外，在封闭阳台的过程中，防水处理是非常重要的环节。阳台地面和墙面需要进行防水处理，以确保使用过程中不会出现渗漏等问题，防水材料应该选用质量好、性能稳定的产品，并且应按照规定进行施工。

封闭阳台还需要考虑到安全防护问题。窗户或门应该具有防盗、防坠落等功能。在施工过程中，也要注意施工质量和安全问题，同时对施工过程进行监督和检查，确保施工质量和安全。

此外，廖敏清建议，如遇极端天气，需封闭门窗，检查阳台的密封性和牢固性。如果阳台结构不够稳固，可以考虑增加支撑或加固材料，以增强其抗风能力，确保安全无虞。

发出了质疑。

家住广州的陈小姐告诉记者，自从家中以超大玻璃落地窗形式对阳台进行封闭后，室内温度“冬暖夏热”，虽然客厅和阳台有推拉门隔开，但是客厅依旧温度很高，夏季空调几乎需要24小时不间断运作。此外，在阳台种植的花草也受到了影响。

除了对居住质量带来的负面影响，超大玻璃设计本身的安全性也面临着诸多质疑。

有网络博主曾在社交平台分享了自家超大玻璃落地窗封阳台的效果，得到了40多万网友的围观，但就在该阳台改造三年后，超大玻璃落地窗便发生了自爆，据悉，超大玻璃由于受到外界的作用力度不一、角度不一，再加上夏季暴晒而玻璃通透性差，爆裂的概率就会增加。据业内人士透露，大玻璃落地窗的自爆率高达3%。

据了解，超大玻璃落地窗相较于其他类型窗户抗风压性能更低，因为单片玻璃面积越大，受到的风力影响越大，尤其是南方台风季节，风力大小不均，会对落地窗形成不规则的冲击。

此外，承重问题也是超大玻璃设

计不可回避的问题。阳台有承重自身的标准，而随着玻璃面积的增加，为了安全，其“厚度”也要增加，这意味着玻璃的重量随之变大。更有业主在设置超大玻璃落地窗时，为追求更好的视觉效果，拆除了原有的阳台栏杆扶手，带来了安全隐患。

02 阳光与温度的博弈 封装与否需综合考虑

是否所有住宅都适合封阳台？在决定是否封阳台时，应考虑哪些因素？对于是否应该在室内装修改造时封闭阳台，中建科技华南公司设计中心副总经理廖敏清认为，这需要综合考虑多种因素，包括住宅的具体情况、业主的需求等。

她表示，从采光角度来看，封闭阳台一定程度上会影响室内采光；从美观角度来看，封闭阳台会影响住宅的整体外观和风格。在建筑立面设计中，阳台是建筑外观的重要组成部分，封闭阳台会破坏这种设计感，如确需进行阳台封闭，建议封闭的造型设计能够与整体建筑风格相协调。从保温角度来看，封闭阳台可能会提高住宅的保温性能，特别是在寒冷的气候条件下。然而，在炎热的气候条件下，封闭阳台可能会增加室内的温度，因此需要综合考虑适当的通风和遮阳设计。从安全角度来看，封闭阳台可以有效防止儿童或衣物意外坠落，提高住宅安全性，但同时也需考虑到紧急情况下的逃生和救援问题。

因此，廖敏清建议业主在做出是否封阳台的决定前，最好咨询专业的建筑师或室内设计师，以确保改造方案符合相关法规和标准，并能够最大程度地满足业主的需求和期望。

03 安全与美观怎两全 选用安全玻璃或增加支撑

如何让封闭的阳台既能满足需求，不影响居住质量，又安全可靠、

01 自爆率达千分之三 “网红”大落地窗争议

据了解，阳台从构造上大概分两种封装形式。一种是防盗网封法，这种方法只能达到安全防盗的效果，无法发挥其他作用，在居住条件允许并宽松的情况下可以采用；另一种是以窗户的形式封堵（又称封窗），这种形式采用最为普遍。其中，封窗的形式又包括断桥铝平开窗、大落地窗、推拉窗等。

近年来，封窗被不少网友视为更加符合现代潮流的装修手段，其中，超大玻璃设计的大落地窗更是一度成为“网红”阳台设计方式，引来不少业主“跟风”。然而，在享受封闭式阳台带来惬意的同时，也有业主在体验过后，对封闭式阳台



超大玻璃自爆率约为3%。（资料图片）