

新能源汽车充电设施建设“施工图”已绘就

深圳龙岗将新建约18000个充电设施

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员唐永国报道：日前，深圳市龙岗区印发《2024年度商品房住宅小区新能源汽车充电设施建设工作方案》（以下简称《方案》），在全区11个街道将部署新增建设约18000个充电设施。

记者了解到，龙岗区绘制了2024年度商品房住宅小区新能源汽车充电设施建设“施工图”，提出到2024年底，商品房住宅小区停车场内至少新

建新能源汽车充电设施18000个，力争建设20000个，全面满足居民就近充电和“居家”充电的需求，实现车、桩、网融合发展，形成车桩相宜、适度超前、智能高效、安全可靠的充电网络。

据悉，《方案》分解了11个街道建设任务，要求第一季度的完成率应达全年任务量的10%，第二季度累计应达40%，第三季度累计应达70%，第

四季度累计应达100%。同时，《方案》对统筹推进充电设施建设提出具体措施，要求各行业主管部门落实30%配建比例要求，对充电设施配建率进行把关，确保全区保障性住房执行配建标准甚至进行适度超前配建。对于列入2024年度老旧小区改造的项目，《方案》要求在小区电容和停车场安全条件允许的情况下，严格按照20%的比例配建新能源汽车

充电设施。

此外，龙岗区还着力引导建立规范的市场秩序，并大力推广应用智能有序充电模式，通过技术引导、宣传推广等举措，鼓励和引导充电设施建设单位、停车场受益人和充电设施运营企业共同参与打造“慢充为主、安全智能、经济便捷、车网融合”的住宅小区充电网络，提高电网的运行效率和安全性。

广州地铁22号线

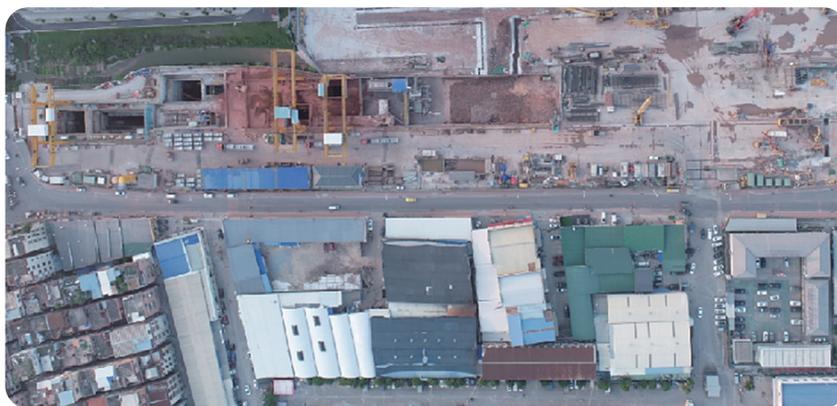
后通段南漵站进入机电施工阶段

广东建设报讯 记者陈克正报道：近日，广州地铁22号线后通段南漵站装修及机电安装工程正式通过开工验收，这是该段首个车站进入机电施工阶段。截至目前，22号线后通段（陈头岗一芳村）土建工程累计完成65%。

南漵站为22号线第六座车站，沿环翠南路自西向东敷设，南接南浦西站，北接西塱站。车站采用明挖法施工，为地下2层岛式车站，长度和深度分别约395米、25.2米，标准段宽度约21.7米，共设置4个出入口。

施工中，南漵站最大的“拦路虎”是来自复杂地质的制约。该站为超深基坑，最大深度近29米，基坑地处中风化岩层，开挖范围软弱土层（砂层及淤泥层）厚度大，局部地段达14米，软弱土层自稳性差、富水性大，易发生漏水、涌水涌沙现象，施工风险高。

建设团队对基坑开挖分层分段均匀对称进行，并时刻关注坑内纵向土坡的稳定，在混凝土支撑达到设计强度要求后，再进行下一步开挖作业。



广州地铁22号线后通段南漵站（图源：广州地铁）

施工期间，施工单位利用数字化管理平台加强对基坑变形和支撑轴力的监测，当出现预警情况时，及时采取地下水回灌或补偿注浆措施，确保基坑工程及周边环境安全。

完成土建施工后，机电项目团队争分夺秒进行临水、临电、临建施工，并实现机电作业面无尘、无积水，于4月底通过验收，成为22号线后通段首个开展机电施工的车站。接

下来，南漵站机电安装将全面推行“样板”落地，以功能实现为核心编制施工组织方案，统筹各专业交叉施工，减少施工中的改动和调整，保证机电工程顺利完成。

截至目前，22号线后通段（陈头岗一芳村）4座车站中，2座已封顶，2座进行土建施工；4个区间中，1个已贯通，3个进行土建施工；共6台盾构机正在掘进。

广州小鹏科技园项目

全面冲出正负零 进入施工新阶段

广东建设报讯 记者唐培峰报道：5月8日，由中建一局建设发展公司承建的广州小鹏科技园项目全面冲出“正负零”，进入地上主体结构施工新阶段，全面推动粤港澳大湾区新能源产业“蓄势腾飞”。

广州小鹏科技园项目位于广州市天河区，作为小鹏汽车智联总部，总建筑面积36.45万平方米，建设内容主要包括2栋总部办公楼、1栋模型工作室、1栋销售展厅。4栋塔楼的建筑高度由南向北高度逐渐增高，整体风格极富科技美感。

据悉，广州小鹏科技园项目2号地下室平面尺寸极大，其外墙属超长混凝土构件、底板属大体积混凝土构件，最大施工面积超48000平方米。考虑到在超长大体积混凝土结构施工中使用传统的“后浇带”施工方法极易使混凝土构件产生裂缝，严重影响结构正常使用、结构安全与建筑耐久性，中建一局建设发展公司项目团队决定采用“跳仓法”施工技术。

“我们将超长、超大混凝土构件分成若干小块体间隔施工，使用7d封仓技术使整个地下室成为无缝一体结构，有效避免了传统施工中长期留置的垃圾积聚与清理难题、钢筋锈蚀问题及后浇带引起的渗漏隐患，大大提高了工程质量。”中建一局建设发展公司广州小鹏科技园项目负责人蔡晓旭介绍道。



广州小鹏科技园项目建设现场

粤东城际铁路

汕头一中站开始围护结构施工

广东建设报讯 记者陈克正报道：近日，粤东城际铁路汕头一中站首幅地下连续墙顺利通过验收，标志着车站全面进入围护结构施工阶段。

汕头一中站为地下四层侧式车站，车站主体长度为127米，宽度为29.6米，标准段结构总高度为32.6米，总建筑面积15592平方米。车站

主体采用“一桩一柱”结构形式的盖挖逆作法施工，车站围护结构采用56幅厚度1.2米、设计深度57-65米的地下连续墙进行基坑围护。

据悉，汕头一中站工程施工风险隐患大，施工工艺复杂。项目部以“旋、抓、铣、冲”相结合的方式成槽施工，采用新型钢筋连接形式——轴向

冷挤压套筒连接，替代传统的钢筋焊接连接，提高质量可控性和施工安全性，并进行地下连续墙分节吊装，采用南北幅倒边做法，大幅提升成槽效率。

项目相关负责人表示，汕头一中站项目力争今年10月份完成围护结构，12月份完成车站顶板，明年初开始车站主体结构施工。

麒麟湖片区城市综合体建设项目

肇庆高新区民生工程实现新突破

广东建设报讯 记者陈克正，通讯员张木森、陈杰、高松报道：近日，由中交四航局下属中交（肇庆）投资发展有限公司开发的中交·滨湖雅郡商住综合体一期顺利通过土建、消防、规划联合竣工验收，标志着肇庆高新区民生工程——肇庆国家高新区麒麟湖片区城市综合体建设项目实现了新突破，将进一步完善高新区城市公共服务配套。

该项目包括肇庆高新区麒麟湖片

区发展综合提升项目（含大旺大道快速化立体交通升级改造、麒麟湖周边路网及麒麟湖生态湿地修复工程）、中交·滨湖雅郡商住综合体开发建设项目两个建设主体以及连接贯穿至全区的多个附属工程，总投资额115.79亿元，是中交四航局在肇庆市最大的投资项目，被誉为肇庆国家高新区的“城市封面”。

项目开工以来，成功克服了施工线路长、交通疏解压力大、管线错综复

杂等因素，用了不到三年时间完成原定五年工期才能完成的施工任务，创造了令人瞩目的“中交速度”。其中麒麟湖生态湿地修复工程于2022年10月交付试运营，大旺大道于2024年1月31日正式通车，中交·滨湖雅郡商住综合体一期也于近日顺利完成竣工验收。

项目建设中，各参建单位紧盯打造一流精品工程、民生工程和标杆工程的理念，抓管理、抓质量、抓提升，先后荣获国家及省市级荣誉40余项。