



住房和城乡建设部印发海绵城市建设可复制政策机制清单

广州深圳中山优秀经验入选

广东建设报讯 记者陈欢报道:近日,住房和城乡建设部发布《关于印发海绵城市建设可复制政策机制清单的通知》(以下简称《通知》),总结了地方在工作组织、统筹规划、全流程管控、资金保障、公众参与等5个方面的探索实践,广东省广州市、深圳市、中山市优秀经验入选《海绵城市建设可复制政策机制清单》。

《通知》指出,在统筹规划方面,中山市针对近期海绵城市建设重点区域,划分完整的排水分区,制定海绵城市建设实施方案,分年度细化落实具体建设任务,明确实施主体。此外,深圳市、广州市将批复后的海

绵城市规划成果,与国土空间基础信息平台充分衔接,落实海绵城市建设空间管控和城市涉水工程建设项目指标控制要求,统筹安排项目建设时序,保证项目有效落地。

在全流程管控方面,为落实工程建设许可阶段海绵城市管控指标要求,加强各设计阶段的专项技术审查,广州市要求建设单位在项目规划设计方案、初步设计、施工图设计等阶段,编制海绵城市建设专篇(章)。同时,广州市明确,海绵城市建设专篇(章)应包括说明书、指标计算书、“四图三表”等内容,并核算海绵设施工程造价(可包含在主体工程造

价中)。

中山市要求,建设单位将施工图设计文件上传至“城市建设工程勘察设计管理系统”进行审查。当地住房城乡建设、交通运输、水务等行业主管部门在开展施工图文件抽查时,将海绵城市建设内容纳入重点监管范围。

深圳市印发《深圳市海绵城市建设管理规定》,在出具“招拍挂”地块规划设计条件时,综合考量项目类型、地块面积等因素,明确海绵城市建设具体指标要求,如占地面积大于5000平方米的建筑类项目,应提高可渗透地面面积比例,其中,新建居住类项目可渗透地面面积比例应大于

60%;新建公共管理与服务设施、商业办公类项目可渗透地面面积比例应大于50%;改建、扩建建筑项目可渗透地面面积比例不应小于改造前,并且应大于30%。此举明确了在项目立项和用地阶段海绵城市的管控要求。

此外,深圳市要求,建设单位填写海绵城市建设管控指标落实情况自我评价表和承诺书,承诺相关项目满足海绵城市建设管控指标要求,自我评价表和承诺书一并提交规划、城市更新和土地整备工作主管部门。在竣工验收阶段,深圳市将海绵城市设施专项验收合格作为组织工程联合验收必要条件之一。

全省已建设193个绿美广东生态建设示范点

积极打造绿美广东生态建设示范带

广东建设报讯 记者陈克正报道:近日,记者从广东省林业局获悉,今年广东将继续新建一批山地公园、郊野公园类示范点,通过示范点与示范林场、公益林示范区和自然保护地的有机串联,推动打造一批绿美广东生态建设示范带。截至目前,全省已建设193个绿美广东生态建设示范点,实现了县域和省属国有林场全覆盖。

打造绿美广东生态建设“样板房”

近日,广东省林业局组织开展绿美广东生态建设记者行活动,走进增城区荔韵·荔湖公园绿美广东生态建设示范点,感受绿美广东生态建设示范点建设给群众带来的幸福感。

据增城区林业和园林局相关负责人介绍,2023年以来,共投入1359万元打造增城区荔韵·荔湖公园绿美广东生态建设示范点,其中森林质量优化提升1219亩,建设水鸟生态廊道75亩。核心区域的荔韵公园原是增城区一个极其普通的郊野公园,经过优化改造,2023年底以全新的面貌向公众开放,成为集全义务植树示范、自



增城区打造展示绿美广东生态建设成果的“样板房”(图源:广东林业)

然教育体验、观光游览休闲于一体的综合型示范园,也成为增城区展示绿美广东生态建设“六大行动”“综合效益”成果的“样板房”。

据了解,2023年广州市全面推进绿美广州“八大工程”,完成森林提质增绿23.5万亩,超额完成省下达任务,推进3个市级和10个区级示范点建设,初步

形成“以点连线、以线带面、辐射带动”的绿美生态建设格局。2024年,全市计划优化提升森林质量20.5万亩,新增造林绿化2.4万亩。

实现县域和省属国有林场全覆盖

据统计,2023年以来,全省绿美

广东生态建设示范点建设已投资40.7亿元,打造了以森林公园为主体的绿美广东生态建设示范点193个,实现县域和省属国有林场全覆盖,其中森林公园类示范点142个(含森林公园、山地公园、郊野公园、自然保护区、风景名胜区等),其他类型示范点51个(含湿地、城市公园、乡村公园等)。

全省各地结合“百千万工程”,统筹“四旁”“五边”绿化,在城市留白空间、城镇近郊、乡村周边等与自然交汇处,采取近自然的手法建设县镇村绿化示范点,在示范区内主干道两侧种植乡土阔叶树种、珍贵树种,营造了“林和城相依、林和人相融”的绿美生态环境。

今年,广东将加力提升绿美广东生态建设示范点建设成效,充分挖掘和利用各地资源禀赋,用好城镇周边的集体林地、果园等,重点打造以郊野公园、山地公园为主体的示范点,拟在全省57个县(市)各自至少新建1个郊野公园、山地公园类示范点,并将其纳入县城规划设计。

● 导读

天河体育中心将
变身“无界体育公园”
——02

广州出台全国首个
传统风貌建筑资金补助办法
——03

“大湾区大号地铁”来了!
四条城际铁路即将贯通运营
——05