



2024年建筑领域“安全生产月”活动推进会暨现场观摩主会场交流会在深圳举行 以高水平安全保障高质量发展

广东建设报讯 记者唐培峰报道:6月11日,2024年建筑领域“安全生产月”活动推进会暨现场观摩主会场交流会在深圳举行。省住房城乡建设厅党组书记、厅长张勇出席会议,并围绕“安全生产月”活动作出具体部署和明确要求。会议由省住房城乡建设厅党组成员、副厅长杨宇主持,深圳市人民政府副市长代金涛、深圳市盐田区委书记李忠致辞。

本次活动的主题是“人人讲安全、个个会应急——畅通生命通道”,旨在深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述精神和视察广东重要讲话、重要指示精神,宣贯党中央、国务院和省委、省政府关于安全生产的重大决策部署和方针政策,推广好的经验做法,提升全行业安全生产意识,以高水平安全保障高质量发展,用实际行动和优异的成绩向新中国成立75周年致敬。

本次观摩会现场设置了党建引领+安全生产、CIM·BIM+安全生产、标准化+安全生产、新技术+安全生产、绿色建造、创新成果、招商展区7个展区及“工业上楼”展馆,全方位展示了项目在党建引领安全生产、智能建造驱动管理升级、精细管理提升安全标准等方面的先进管理经验和成熟施工工艺,为广东省建设工程安全质量及智慧管理提供范例。

会议指出,今年以来,习近平总书记先后对云南昭通市镇雄县山体滑坡、江西新余市渝水区临街店铺火灾等重大灾害事故作出重要指示批示,要求深刻吸取教训,克服麻痹思想和侥幸心理,进一步压实安全生产责任,认真排查隐患,狠抓工作落实,坚决遏制各类安全事故多发连发势头,确保人民群众生命财产安全和社会大局稳定。

会议要求,以“安全生产月”活动为契机,推动建筑安全施工各项制度措施落地见效,突出抓好三个方面工作。一是要落实企业安全生产主体责任。企业要健全完善重大事故隐患自查自改常态化机制,



大会现场 (深圳建安集团有限公司供图)

落实主要负责人每月带队检查的要求。二是要全力推动重大事故隐患动态清零。三是要严格安全生产监管执法,对不满足资质和安全生产条件的企业,依法严肃查处,实施联合惩戒。

会议要求,以“安全生产月”活动为契机,推动住建领域重点行业安全防范工作落实落细。一是要以“时时放心不下”的责任感抓好城镇燃气安全。二是要切实强化城乡房屋建筑安全管控。三是要抓好做实城市基础设施运行安全防控。四是要狠抓消防安全管理工作落实。五是要认真细致排查化解汛期风险。

会议要求,以“安全生产月”活动为契机,推动形成“人人讲安全、个个会应急——畅通生命通道”的浓厚氛围。倡导“人人讲安全”,鼓励全民参与安全生产工作,广泛普及安全生产知识,大力培养安全文化。促进“个个会应急”,加强应急培训,强化应急安全演练,科学组织施救,确保“生命通道畅通”。

会议强调,做好全省住建领域安全生产工作责任重大,要坚决贯彻习近平总书记重要指示批示精神,落实党中央、国务院决策部署和省委、省政府工作要求,从严从实从细抓好安全生产各项工作,有



观摩环节 唐培峰 摄

效防范化解重大安全风险,全力以赴保安全、护稳定、促发展,为我省高质量发展保驾护航。

会上,全体参会人员还共同观看了“安全生产月”活动主题宣传片,特区建工集团董事长郑晓生介绍项目情况并作经验交流。与会代表参观深圳市盐田生命健康产业项目工地,观摩了项目在党建引领、优秀工艺工法、全过程安全保障、多层次数字化安全管控体系、多样化智能安全管控措施等方面的特色亮点。

出席会议的还有省住房城乡建设厅相关处室负责同志,各地级以上市、县(市、区)住建主管部门相关负责同志,部分施工、监理企业和行业协会代表等约1000人参会。

两部门再次就房地产融资联合发文 对符合要求的项目“应贷尽贷”

广东建设报讯 记者姜兴贵报道:日前,国家金融监督管理总局和住房城乡建设部联合印发《关于进一步发挥城市房地产融资协调机制作用 满足房地产项目合理融资需求的通知》(以下简称《通知》)。这是继今年1月份印发《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》后,两部门再次针对房地产协调融资机制发文,为优化完善城市协调机制提出了多项可操作、可落地的工作举措。

《通知》明确,各省(自治区、直辖市)人民政府要指导地级及以上城市完善协调机制,由城市政府主要负责同志任组长,分管住房城乡建设、金融工作的负责同志任副组长,相关部门及金融机构为成员单位。

同时,《通知》要求城市协调机制负责把好“白名单”项目准入关口,做好辖区内房地产在建项目信息汇总、“白名单”项目审核推送、问题项目整改、项目管理监督,以及为项目融资服务提供基本保障等工作。

《通知》提出,城市协调机制要组织成员单位对项目进行审查,审查后符合五个条件和五项标准的项目形成“白名单”,向主办银行推送。主办银行对“白名单”项目进行信贷评审,对符合贷款条件的项目积极予以支持。对暂不符合贷款条件的项目,列明具体问题,及时反馈城市协调机制。城市协调机制要及时提出有针对性的解决方案,相关问题解决后可再次审查并推送。

《通知》还提出要积极满足“白名单”项目合理融资需求,对符合要求的项目“应贷尽贷”。金融机构须按照市场化、法治化原则,评估“白名单”项目融资需求,独立评审、自主决策。一个项目确定一家主办银行负责项目后续融资,主办银行要建立绿色通道,可单列授信额度。金融机构要根据《通知》制定尽职免责具体实施细则。

目前,国家金融监督管理总局和住房城乡建设部已联合成立工作专班,各省、市也将成立相应工作专班,下一步将持续推动城市协调机制落地见效,全力支持房地产在建项目融资和建设交付,有力保障购房人合法权益,推进房地产高质量发展。

● 导读

深圳盐田生命健康产业园:
聚焦安全生产
引领智慧管理新标杆

——03

广州市市政工程机械施工有限公司:
筑牢安全防线
助力绿色发展

——04

茂名垃圾分类宣传
点燃全城分类热潮
活动精彩纷呈

——08