

深圳盐田生命健康产业园

聚焦安全生产 引领智慧管理新标杆

文/唐培峰



深圳盐田生命健康产业园观摩现场
唐培峰 摄

6月11日，由广东省住房和城乡建设厅主办，深圳市住房和建设局、广东省建筑安全协会、深圳市盐田区人民政府、深圳市建筑业协会协办，特区建工集团及旗下建安集团承办的2024年广东省住建领域“安全生产月”活动推进会暨现场观摩交流会在深圳盐田生命健康产业园成功举办。省住房城乡建设厅、深圳市政府、深圳市住建局、盐田区、特区建工集团等相关领导出席活动。广东省各地市相关部门、行业协会、施工企业有关负责人等参加观摩。本次深圳盐田生命健康产业园项目现场观摩为期三天，首日观摩人数近1500人，预计总观摩人数达5000人。

“深圳盐田生命健康产业园”是特区建工集团投建营一体化开发的“工业上楼”项目，占地面积4.13万平方米，总建面29万平方米，是深圳市委、市政府聚焦海洋经济、高端医疗器械、大健康产业集群建设，着力打造的集生产、研发、公共服务于一体的现代化专业化产业园区，获评深圳市安全文明“双优工地”。本次观摩会紧扣“人人讲安全，个个会应急——畅通生命通道”主题，现场设置了党建引领+安全生产、CIM·BIM+安全生产、标准化+安全生产、新技术+安全生产、绿色建造、创新成果、招商

展区7个展区及“工业上楼”展馆，全方位展示了项目在党建引领安全生产、智能建造驱动管理升级、精细化管理提升安全标准等方面的先进管理经验和成熟施工工艺，为广东省建设工程安全质量及智慧管理提供范例。

搭建“智能+安全”管理体系

项目基于BIM打造设计管理、责任管理、现场管控、履约评价、应急管理闭环。项目在设计阶段对重大危险源进行预判，统一开展现浇结构、模块化机电设计，优化预制构件施工保障措施，降低安全管控风险；对总包人员、分包分供单位进行安全管理，根据颜色云图区分责任人员管理区域，以及各分包分供负责工程部分；对危大方案进行施工模拟，对危险源进行等级分析预警，有效监管大型设备的安拆、运行过程。同时项目还对分包、分供单位进行多维数据分析，透明公示分包分供排名并进行分级管理；结合物联摄像头、广播，对危情进行分级，并实时显示应急逃生通道救援物资定位等，引导人员疏散。

创新“技术+安全”应用升级

项目积极引入无人机、5G智慧塔

吊、人工智能等科技成果，推行“AI人脸感知”天网识别分析技术，通过人脸扫描自动捕捉工人工作轨迹定位，直击违章作业施工管理痛点；运用全过程智能管理集成系统，实现项目安全生产、技术质量、商务物资监测自动化、管理智能化、预警实时化、运营可视化、数据BIM化，全面提升项目安全管理效能。

强化“标准+安全”规范实施

项目管理标准化，落实危大工程分类分级管控、重大风险提级管理、危险作业标准化管控，推行“早晚班会”“分区联单”“四队一制”工作机制，开展平安班组等评比、工人退场综合评价。现场作业标准化，制定安全文明施工标准化图集，规范现场设施设备安装、安全防护措施等节点做法。教育培训标准化，依托全市最大的建筑产业工人培训基地——特区建工培训学校，强制建筑工人参加安全入门级线下培训考核并要求持证上岗，同时开展技能工种、班组长、项目管理团队、企业管理人员专题培训，积极举办知识技能安全竞赛。监督考核标准化，常态化开展“项目自查、集团抽查、第三方专业机构巡查”工作；建成应急指挥中心并形成每日巡查、报告机制；实施“红黑榜”考核，在排名倒数企业负责人办公室挂黑牌督办。

安全生产是高质量发展的命脉。特区建工集团将深入落实广东省住建领域“安全生产月”活动部署，以全省示范项目观摩交流为契机，发挥唯一市属建工平台的使命定位，以“时时放心不下”的责任感，牢牢把握安全生产底线，坚持以党建为引领、以标准化为基础、以智能化为支撑、以新技术为保障、以项目为主阵地，为全省高质量发展和深圳打造现代建筑业高质量发展集聚区夯实基层安全基石。

本次活动为2024年度深圳市住建系统首个实现“碳中和”的大型活动，特区建工集团精心筹备，深入研究大型活动碳中和计划编制内容，通过统计参加活动人员的出行方式、结合活动筹备、现场布置等情况，核算出活动将产生的二氧化碳排放量为125.06吨，并通过自愿购买的150吨核证减排量进行抵消，实现本次“安全生产月”观摩主会场活动碳中和。



观摩会现场参观者络绎不绝



智慧吊塔展示



讲解员为观摩人员讲解



项目现场