

深圳出台推动现代工程服务业发展三年行动计划

助力打造世界一流“设计之都”

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：日前，深圳市政府办公厅印发了《深圳市推动现代工程服务业发展三年行动计划（2024-2026年）》（以下简称《行动计划》），提出产业集聚、产业动能、产业生态三个维度发展目标，计划通过实施三年行动计划，全面提升深圳市现代工程服务业发展能级，助力深圳打造世界一流“设计之都”。

《行动计划》提出，推行设计牵头的工程总承包模式（EPC），积极推广“项目建设联合管理团队（IP-MT）+EPC+监理”模式，促进工程设计与部品部件生产、施工和运营等各阶段工作深度融合。同时，全面推广全过程工程咨询服务，在重点片区和重大项目推广总规划师、总建筑师制度，提供全专业、全要素、全过程



《行动计划》提出充分发挥产业集聚效应（图源：深圳市住房和建设局）

技术咨询服务，进一步拓展行业发展新空间，推动行业转型提速增效。

在培育壮大市场主体方面，《行动计划》提出要大力发展工程设计服务

企业，创新建筑设计方案优选制度和工程勘察设计大师认定制度，鼓励企业新增资质种类、提升资质等级，鼓励设计创作更多彰显中国气派、岭南

特色、深圳元素，擦亮深圳“设计之都”金字品牌；培育工程管理、监理、勘察、招标代理等高能级工程服务机构，为行业提质增效增添新动力；同时，高标准推动深圳建筑产业生态智谷规划建设，促进智能建造、智慧建筑、低碳节能三大产业集群在龙岗区协同发展，鼓励各区因地制宜发展现代工程服务重点产业集群。

据悉，《行动计划》以科技创新为核心，引导企业加大研发投入、积极申报创新载体，加快形成新质生产力。其中，《行动计划》提出以数字化为重点、以模块化为抓手、以城市建设为依托，全力推动“三大工程”“百千万工程”“新城建”“新基建”等重点落地实施，支持优质工程服务企业与城市建设发展同频共振。

深圳金融科技大厦项目封顶



深圳金融科技研究院项目效果图（中建二局供图）

广东建设报讯 记者蒋雯菁、通讯员孙静报道：深圳金融科技大厦项目6月19日举办封顶仪式，深圳市福田区常委、副区长李志东，福田区建筑工务署署长马宇政，深圳金融科技研究院副院长蔡迎岚，中建二局华南分公司总经理曲红波等领导出席。

项目位于深圳市福田区CBD中央商务区，彩田路与福华三路交汇处，建设高度199.75米，设有大堂、办公用房、空中展厅、数据机房及科研实验室等，项目由中建二局承建。

作为深圳CBD的地标性建筑，项目不规则的建筑造型总能引起诸多关

注。“项目概念设计由扎哈·哈迪德建筑事务所实施，将建筑“切割”形成这一不规则形体，主要是为了减少对周边建筑造成日照影响。”中建二局深圳金融科技大厦项目党支部书记、EPC项目经理范孟超介绍道。在设计图中可以看到，项目外立面通过深灰色低反射玻璃和高透中反射玻璃的交错组合，表达的是“数字货币”“日新月异”发展变化的项目定位。

据介绍，在建设过程中，项目团队秉承“智慧建造、精益建造、绿色建造”理念，凭借精密规划和高效资源调配，利用BIM技术优化场地布置和运输路线，成功在3523平方米的有限场地内实现高效施工。

大楼建成后，将致力打造成为国际一流的金融科技与数字货币高端科技研发中心、科技成果孵化中心、科技交流合作中心、金融科技人才培养中心，助力福田区打造成为全产业链的数字经济先行示范区，为深圳市打造全球金融科技中心提供强力支撑。

广州增芯项目

220千伏变电站建设工程

配电装置楼封顶

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员王涛报道：6月18日上午，由源天公司承建、电力公司施工的广州增芯项目220千伏变电站建设工程配电装置楼（以下简称增芯项目）顺利封顶。

增芯项目位于增城区宁西街道增芯工业园，是为广东坚持制造业当家、加快构建集成电路特色产业提供电力保障的重要项目。配电装置楼采用地下1层、地上3层的钢筋混凝土框架结构，建筑总高度19.8米，建筑面积4996平方米。配电装置楼封顶标志着项目进入机电设备安装新阶段。

中建五局三公司举行2024年安全生产月启动仪式

提升应急管理能力和

广东建设报讯 记者唐培峰报道：近日，中建五局三公司联合龙岗区城投集团在深圳工业软件园项目成功举办了2024年安全生产月启动仪式暨安全生产观摩交流活动。本次活动以“人人讲安全、个个会应急——畅通生命通道”为主题，旨在营造全员安全氛围，提升应急管理能力和

大隐患标准清单》系列安全警示教育片，项目管理团队进行了安全生产月主题宣誓，表彰了“优秀班组”和“行为安全之星”。

活动现场还设置了实地观摩环节，与会人员深入施工现场，对深圳“铁十条”“安全监督110”、危大工程、消防安全、有限空间、高处作业、机械设备等内容进行了集中观摩。现场通过图文展板、演示讲解、答题测试、实景展览等形式，全方位展示了该公司安全施工标准做法。

与会人员观看了公司《2024年重

广东二十冶顺利通过三体系监督审核

广东建设报讯 近日，北京中建协对广东二十冶的质量、环境、职业健康安全管理体系进行了全面、细致的评估。经过前期实地走访、查阅资料、询问交流等多维度的综合考察，6月12日，公司成功通过了质量、环境、职业健康安全管理体系的监督审核工作。

此次审核工作，旨在全面了解和评估广东二十冶在质量、环境和职业健康安全管理体系的运行状况，包括管理体系的适宜性、充分性和有效性。据了解，北京中建协的专家深入施工现场，详细了解了该公司在各项管理制度、流程执行、员工培训等方面的具体做法和成效。经过严谨的审核程序，北京中建协对广东二十冶的管理体系给予了高度评价。

广东二十冶党委副书记、纪委书记李玉清要求以此次审核为契机，进一步加强质量、环境、职业健康安全管理体系的建设和完善，不断提升管理水平。他强调，一是各部门、项目部需积极响应新形势下的贯标认证新要求，高度重视检查组发现的问题并积极整改；二是要加强规章制度落实，同时加大对质量、环境、职业健康安全一体化标准的培训教育力度；三是要重点加强工程项目管控与品牌建设，强化安全环保职责，推动数字化转型；四是公司各系统要聚焦发展战略，以科技创新为引领，持续提升管理能力和治理效能，打造成主要集房建、市政等施工总承包为一体的综合性区域子公司。

（陈欢 曾珊珊）