

住建部征求地铁站适老化设施建设意见

# 自动扶梯倾斜角度不应大于30度

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：日前，住房和城乡建设部发布《城市轨道交通系统适老化基本设备与设施配置通用技术要求（征求意见稿）》（以下简称《征求意见稿》）。其中拟明确，地铁站点应分类分级配备适老化设备设施，每个卫生间宜设置一处适老化厕位。

地铁在城市交通中兼具实效性和经济性，但老年人乘地铁出行却出现

了难题，一些设施甚至可能对老年人形成危险，不少老年人对于地铁乘坐“望而却步”。为此，《征求意见稿》规定，适老化设备设施应与周边地块客流年龄结构特征发展趋势相匹配，并应按站点分类分级实施。

根据规定，地铁站点分为A、B、C三级。其中，A级站点指的是车站500米范围内，含有机场航站楼、铁路客运站、客运码头、长途汽车站及多

线集中发车的公交客运站等大型综合交通枢纽站的站点；B级站点是车站500米范围内有医院养老院、医养结合类机构和城市公园场所的站点；其他普通车站为C级站点。

其中，对于A级站点，各地应结合慢行系统设置门到门完整的适老化流线；B级站点宜结合老年乘客的客流组织设置适老化流线；C级站点应满足通行设备设施的基本设置要求。

此外，不论哪级地铁站点，都应简化老年乘客步行路线，增加电梯、扶梯数量，配置醒目标识，宜在地面上设置连续、醒目的路径指引。

《征求意见稿》还明确了自动扶梯和自动人行道的设置，如自动扶梯的倾斜角度不应大于30度，自动人行道的倾斜角度不应大于6度。同时，在建筑条件及疏散计算能力允许的情况下，自动扶梯的运行速度宜为0.5米/秒。

居民发挥“主人翁”精神 社区间建立联动机制

## 江门因地制宜保护老街区

广东建设报讯 记者蒋雯菁报道：电视剧《狂飙》的火热带动剧中取景地江门市长堤历史文化街区成了热门旅游目的地。但如何将“流量”转为经济“增量”？对此，位于长堤街区的蓬江区白沙街道常安社区、石湾社区积极探索，深化党建引领街区治理，提升治理精细化水平，致力打造更加舒适、贴心的旅游景区环境。

在启明里、南芬里的改造中，石湾社区发挥居民的“主人翁”作用，发掘街坊信任的带头人、居民代表，参与研究和监督改造项目。从改造意愿征集到过程监督，再到改造后的日常管理、历史建筑保护，石湾社区设立居民议事厅，调动大家的积极性，

逐一协商决定。还约定改造后组建志愿服务队，邀请原居民分享街区的发展历史和故事。

面对随“流量”而来的交通拥堵、环境卫生等问题，常安社区、石湾社区因地制宜设立流动党员志愿服务点，发动社区“大党委”成员单位干部职工、“双报到”党员、社区网格员等组建志愿服务队，开展岗前培训，实行设岗定责、轮值服务；分组分区开展日常巡查，及时处置矛盾纠纷，消除隐患并保持街区整洁。

“启明里在石湾社区，《狂飙》拍摄地位于常安社区，游客更多往来于这两处。在街道协调下，社区间建起沟通联动机制，大家合力处理街区的一些事

务。”石湾社区党委书记李广林表示。

火爆的人气也带来了商机，越来越多的商家选择长堤街区作为创业的起点，街区越来越繁华。为防范随之而来的安全隐患，街道社区在《狂飙》拍摄打卡点旁建立微型消防站，采取“定点+流动”的方式，常态化组织网格员开展安全生产检查，引导商家进行房屋检修、历史建筑装修报备等；还建立紧急救援服务站，组织居民、商家定期开展应对极端天气培训、消防演练，保障安全。

据悉，近期石湾社区还把为期三天的“党群百家亲 美好生活节”办到了启明里，开展手工DIY、邻里联谊、非遗皮影戏等活动，持续带旺街区人气。

实施全流程全链条监管

## 佛山工业固废污染防治新规7月起施行

广东建设报讯 记者陈克正报道：近日，《佛山市工业固体废物污染环境防治条例》（以下简称《条例》）颁布实施新闻发布会召开。这是立法法修改后，佛山在生态文明建设领域制定的首部地方性法规。《条例》将于今年7月1日起施行。

《条例》明确立法目的，完善工业固废治理体系，实施工业固体废物产生、收集、储存、运输、利用和处置的全流程、全链条监管制度；建立健全跨部门协作联动机制，构建工业固体废物全方位、多层次、深领域的综合执法体系。

近年来，佛山以“无废城市”建设为突破口，大力提升工业固体废物污染防治水平，取得明显成效，但仍存在工业固体废物资源化利用水平不高等问题。为此，佛山市运用立法手段统筹工业固体废物污染防治工作，完善相关制度和机制，实现全链条监管、源头减量、过程利用和安全处置。

《条例》明确，市人民政府应当制定有关扶持政策，支持工业固体废物综合利用企业转型升级，推动工业固体废物综合利用的市场化发展；生态环境主管部门依法推动工业固废综合利用地方标准的制定，探索建立一般工业固体废物“点对点”定向利用制度，拓展工业固体废物资源化途径，降低企业生产成本；完善生活垃圾焚烧厂协同处置一般工业固体废物的制度要求和技术标准，解决一般工业固体废物出路难的问题；完善工业危险废物监管制度建设，强化全链条监管。《条例》完善了佛山市工业固体废物减量化、资源化、无害化治理体系，进一步推动城市绿色低碳循环发展。

为持续优化营商环境，《条例》明确政府部门要为相关企业提供服务保障的内容。比如，建立工业固体废物信息管理系统，提升数据共享、数据服务能力；将主体资格和技术能力信息通过合理方式集中统一公开，方便产废企业查询核实下游处置企业的有关信息，减少企业上当受骗和非法转移工业固体废物的危险。

卫生费实现全覆盖收取 计划新增停车位1525个

## 棉湖镇以“小切口”撬动“大民生”

广东建设报讯 记者刘丽莎报道：作为省“百千万工程”首批典型镇，当前，揭阳市揭西县棉湖镇紧抓“百千万工程”实施契机，积极申报全域土地综合整治省级试点，力争破解空间布局无序化、乡村耕地碎片化、土地利用低效化等问题。

去年以来，棉湖镇全域实施环卫一体化项目，卫生费实现全覆盖收取，并加强网格化管理和日常监督检查。目前，镇区基本实现污水收集处理，全镇29个自然村已有24个完成雨污分流建设，其余5个自然村预计今年年底前全面完成该项工程。此外，该镇不断推进厕所革命，共建成公厕42个，在建公厕6个。全镇人居环境品质大大提升，逐步实现“路净、沟畅、水清”。

棉湖镇积极统筹各类资金，用于城镇基础设施、农房风貌管控提升等工作，重点加快推进美丽圩镇“七个一”建设。截至目前，除美丽圩镇客厅（兴道书院修缮工程）计划今年7月底完成外，其余项目均已建成并投入使用。

在基本公共服务方面，该镇已先后完成沿江路、湖滨农贸市场、云湖公园等项目建设，城乡面貌焕然一新。同时，当地2023年完成4所学校配套设施改造提升，揭西县第二人民医院（棉湖华侨医院）荣登全国乡村卫生院百强榜第17位。

值得一提的是，棉湖镇善于以



棉湖镇加快推进美丽圩镇“七个一”建设，图为云湖公园。（棉湖镇供图）

“小切口”撬动“大民生”，通过活化利用闲置国有（集体）土地、公产房，建成停车场15个、停车位644个，并谋划在棉湖大道、原老医院等区域建设智慧停车场，计划新增停车位1525个。

资金保障方面，棉湖镇通过引进社会资本，合力推进典型镇建设，2024年累计签约项目12个，其中开工建设项目9个、投产项目3个，协议总投资12.45亿元。目前，京广线缆集团有限公司全额无偿捐建的棉湖镇南门大街升级改造工程顺利签约，概算投资超3000万元。

与此同时，该镇鼓励引导慈善机构开展捐款、助学、敬老等公益慈善事业，今年来，共筹集发放慈善款物154.82万元，帮助、救援家庭2573户。



“百千万工程”城镇建设专栏