

# 多地新举措助毕业生安心租房

眼下正值毕业季，不少毕业生走出校门后，面临的第一道难题就是租房。受求职进度、个人预算、个性化需求等多方面因素影响，许多毕业生难以租到心仪的房子。近期北京、上海、厦门等地推出多项租房政策新举措，助力毕业生安心租房，解决毕业生的居住之忧。

## 北京 筹集近12万套优惠房源

随着各大高校毕业生离校和租房高峰的来临，近日，北京市住房和城乡建设部门联合相关企业开展“毕业季租房服务进校园”系列活动，共筹集优惠房源11.9万套（间），其中涉及19个保障性租赁住房项目，向毕业生提供多元化租房服务，助力毕业生安居。

日前，北京今年的“毕业季租房服务进校园”首场线下活动在海淀区举行，辐射周边多所大学，20余家企业进驻现场向毕业生推出适配房源以及优惠措施，为更多毕业生提供多元租房服务。

北京市房地产中介行业协会秘书长赵庆祥表示，今年北京筹集的适配房源到目前为止是11.9万套（间），跟去年比略有增加，去年是10万套（间）多一点，今年的毕业生比去年可能也相对多一点，供需基本平衡。

据了解，6月中旬至9月，北京还将陆续在朝阳、昌平等高校集中区域组织多场活动，为更多毕业生提供多元租房服务。

## 上海 高性价比保租房进校园

为了帮“职场准新人”们减少奔波找房之苦，前不久，上海开展保租房毕业季进校园（第三季）系列活动，组织一批区位便捷、户型合适、



多地推出租房政策新举措吸引人才 刘丽莎摄

价格合理的保障性租赁住房，定向保障在沪就业且住房困难的上海应届高校毕业生。

今年，上海结合保障性租赁住房建设供应实际，安排了30余个保租房项目、约3000套（间），一居室单套租赁价格大部分在每月2500-3500元之间，二居室按间共同租赁，单间租赁价格大部分在每月1500-2500元之间。活动通过线上预申请和线下租赁服务相结合的方式，已举办了四场线下供需对接服务，共吸引超过一万多名高校应届毕业生参与现场咨询，有2700余名学生与保租房项目企业达成租赁意向，配套此次活动同步推出的“保租房进校园”微信小程序毕业生访问量累计突破4.9万人次。

活动中，不少项目出租单位也开

展了多项优惠活动，进一步降低毕业生住房成本。

## 厦门 来厦就业实习可申请免费住宿

根据厦门市住房和城乡建设局等部门发布的《关于为来厦求职和见习实习大学生提供免费住宿保障实施方案》，毕业3年内来厦门求职、见习，且个人在厦门无住房的非本市户籍的全日制大专（含）以上毕业生，以及来厦实习的非本市生源的全日制大专（含）以上在校大学生，可申请享受累计最长不超过12个月的免费住宿，本地大学生集体户视同非本市户籍。厦门市按照每人“一张床”的住宿标准保障，原则上两人一间，每间最多

不超过3人。住宿期间免收租金，但个人要自行承担水电、物业等相关费用。

当地还充分考虑大学生生活习惯等因素，开发免费住宿受理审核模块，确保申请便利，审核快捷。

厦门市住房和城乡建设局局长王云招表示，按照“统一受理、全程网办”的方式，大学生只要通过厦门市住房和城乡建设局的官方网站，登录“住厦来”的平台，或者是“i厦门”App，都可以线上提交申请。

申请人只需在线提交相应身份证明材料、学历证明、见习实习单位证明等材料等，实现“一趟不用跑”。截至6月14日，上述“一张床”免费住宿新政累计受理申请4429人次，审核通过1801人次，实际在住779人，累计入住1028人次。

## 成都、苏州、银川 免费住宿助毕业生过渡性居住

为解决毕业生在稳定就业前的过渡性居住需求，还有一些城市推出了免费住宿政策。

今年以来，四川成都在全市23个区县建成运营了27个青年人才驿站，针对来成都应聘求职的青年大学生，提供短期免费住宿。申请即可单次入住7天，累计最长30天。

在江苏苏州，具有本科及以上学历，毕业前一年到毕业后两年内，非苏州户籍，在苏州无购房记录的大学生，来苏州求职面试就可以入住“苏青驿”，享受3天2晚免费住宿，如有特殊情况或多次来苏求职，最长可以享受14天。

宁夏银川则为有意来银就业创业的青年提供一年内免费入住2次，单次入住不超过5天、累积免费入住不超过10天的一站式温馨住宿服务。

（来源：央视新闻客户端）

第八届城市更新大会拟于7月26日-28日在广州举行

## 总结全国优秀经验 系统推动更新改造

广东建设报 记者姜兴贵报道：7月10日，第八届城市更新大会新闻发布会在广州召开。记者在会上获悉，第八届城市更新大会将于7月26日-28日在广州举行，旨在总结全国优秀经验，从城市发展格局系统性推动更新改造建设。

中国城市科学研究会城市更新委员会专职副秘书长刘发良在发布会上介绍，本届城市更新大会将有王建国、常青、李兴钢、毛其智等4位院

士以及40多位教授、专家参会并作主题演讲，会议设有主论坛和6场分论坛。与往届学术研讨氛围偏重相比，本届大会侧重从专家及实际工作者中撷取城市更新实践经验。

城市更新大会已在北京、深圳、广州、长沙、杭州等城市举办过七届，今年为何再度选择广州？刘发良表示，2009年，广东就出台了“三旧”改造意见，2015年广州在全国率先挂牌成立了城市更新局，广州城市

更新工作中的永庆坊、沙面等案例得到广泛认可，有必要对广东尤其是广州的城市更新进行梳理总结。

据悉，大会将开展“第一批城市更新优秀案例”宣展会，并发布《中国城市更新广州共识》倡议书。此外还将设置3条调研路线，涵盖广州市城市规划展览中心、泮塘五约、永庆坊、沙面、白鹅潭大湾区艺术中心、设计之都、TIT、琶洲互联网创新集聚区创意园等热门地标。

珠海市技师学院扩建（一期）工程项目举办交流活动

## BIM技术助力建造信息全程共享

广东建设报 记者姜兴贵、通讯员黄伟良报道：近日，珠海市技师学院扩建（一期）工程项目举办交流活动，珠海市政府投资房建项目工务中心及其代建项目施工单位、监理单位参加了活动。

该扩建（一期）工程项目总建筑面积为59970平方米，包括宿舍楼、后期服务综合楼、教学实训楼等。据

介绍，通过BIM技术，项目部实现施工全过程建造信息的集成与共享。同时，项目部在正式施工前，先制作并验收符合设计要求的样板段及样板间，以此作为后续施工标杆和依据，确保项目整体品质的可控性和一致性。

项目部依托工程管控平台进行数据集成与共享，实现项目信息实时更

新与全面监控，不仅能够及时发现并解决潜在问题，还能提升团队协作效率。

据悉，本项目15#-宿舍楼、16#-后勤服务综合楼、17#-教学实训楼均采用了装配式建筑技术，通过工厂化生产预制叠合板、预制外墙、预制内隔墙等预制构件，快速搭建建筑结构，减少对现场环境的污染。

省人民医院白云院区项目开展六方党建联建活动

## “四强”党组织联学 共建推进项目建设

广东建设报 记者姜兴贵，通讯员陈卫先、蔡英东、王赢、郑龙报道：为推动党建工作融入生产经营，近日，广东省人民医院白云院区项目各参建单位组织开展“红心向党聚力联学共建促发展”六方党建联建活动。广东省医学科学院、省人民医院副院长黄惠根，广州市白云区黄石街道办党工委副书记邹江红，广东省建筑设计研究院集团股份有限公司工程管理（绿色建造）专业副总工程师、粤建工程院院长王华林，中建八局南方公司广州分公司党总支书记、总经理刘承林参加活动。

活动现场，与项目建设相关的六家单位党支部共同签署《“四强”党组织联学共建协议书》。根据协议内容，各方将秉承“党建引领、优势互补、互帮互助、联学联动”的原则，在基础管理、学习教育、活动组织、志愿帮扶等领域开展联建共建，合力打造“政治功能强、支部班子强、党员队伍强、队伍发挥强”的党建工作新格局，全力以赴推进项目高质量建设。