



领盛科技董事、总经理刘英武

“这款全钢爬架的部件均由工厂预制，架体无任何可燃材料，超载后会触发警报以便及时控制……”在2024年广东省住建领域“安全生产月”活动推进会暨现场观摩交流会上，广东领创模架科技有限公司（以下简称领创公司）总经理张明臣在爬架样板展示区，热情地为参观者介绍公司明星产品——LC-01型附着式升降脚手架的亮点。

作为深耕爬架行业的高新技术企业，近年来，领创公司专注技术，埋头苦干，在科研道路上走出了踏实稳健的步伐，先后获得爬架专利20余项、国检报告10项、科技成果评估证书1项，成为中建集团等大型企业青睐的供应商，并设计和实施了25.5米防护高度的“全国第一高爬架”。

### 智造

严控标准设计 防火防坠可重复利用

领创公司为广东领盛装配式建筑科技有限公司（以下简称领盛科技）旗下企业，后者由中国联盟集团投资控股。成立于2018年的领盛科技，瞄准制造业智能化转型，将工业化和智能化相结合，很快形成了建筑全钢爬架、装配式整体厨卫、建筑空间自动化逆向建模应用三大业务齐头并进的智能建造发展格局。其中，专注于全钢爬架的领创公司自注册以来便订单不断，先后为万科、保利、中海等地产客户，以及中建、中交、中天等总包客户提供服务，仅用六年时间便成为行业佼佼者。

“之前有个项目，找了四家爬架企业，在材质和方案的计算标准上都没有达到要求，最后找到我们才验收过关。”张明臣说道。同时，领创公司承接的深圳桃源街道红花岭工业南区更新单元-02-02地块施工项目架体高达25.5米，是目前全国最高防护高度的爬架，而领创是全国第一家做到此高度的专业厂家。

领创公司何以在竞争激烈的市场环境中杀出重围？在领盛科技董事、总经理刘英武看来，企业想要生存和差异化，卷价格不是长久之计，面对投入和技术挑战还愿意去做，市场会带来正向反馈。“做架体高度25.5米项目的实地防坠测试时，普通的测试平台做不了那么高，我们就找了一面墙来测试，光做这栋楼的产品研发、技术论证、型式检验等就花了40多万元。”刘英武说。

早在领创公司成立之初，刘英武就在思考一个问题：传统的扣件式钢管脚手架防护性差、施工便利性低，“自己看着都觉得心慌”，能否做一些技术上的研发和改善？于是，他找到在工程和技术方面颇有经验的张明臣和现在的领创公司技术研发负责人陈浩，三人经过一番探讨，决定打造LC系列全钢爬架。

到了2022年，广东省地方标准《建筑施工附着式升降脚手架安全技术规程》正式实施。领创公司以此为契

领创公司：以制造业为基础的工程服务企业

# 攻克技术难题 勇攀“全国第一高爬架”

文/刘丽莎



深圳红花岭项目，是全国首个工业上楼超高架体实施项目。

机，严格按照该标准来设计材料用料参数，并对整体材料的通用性、模块化加以研究。“我们的爬架板块采用搭积木形式，减少部件品类，使每个部件能通用到每个项目，实现高周转率。”张明臣说道。

此外，他们还开发了爬架智能检测设备，增加风速、水平偏差检测，并投用智能监控等设备，使爬架能自主检测危险因素，保障运行阶段的安全。

作为领创的主打产品，LC-01型全钢型附着式升降脚手架相较传统脚手架，拥有节省材料、智能便捷、安全防火、适用范围广等优势，不仅在高层、超高层建筑中起到良好的防护效果，还有利于降本增效。

据了解，全钢爬架从地面或低楼层开始一次性组装4-5倍楼层高的脚手架，只需进行升降操作，中间不需倒运材料，与传统脚手架相比，可节约钢材60%以上，节约施工耗材30%以上。“全钢爬架具备升降系统，只需少量人员就能升降架体，可节约大量塔吊台班费用和人工费用。同时，采用全钢爬架进行施工，5-6天施工一层，比传统脚手架的工作效率更高，工期缩短，也进一步减少了成本支出。”陈浩说道。

绿色环保也是领创全钢爬架的一大亮点。其采用全钢材质，无任何可燃材料，既从源头上杜绝火灾隐患，也避免传统脚手架中使用木质踢脚板、安全网等易燃材料可能带来的环境污染。全钢爬架封闭性好，能够降低施工中的噪音和灰尘污染。由于可多次重复使用，全钢爬架还能减少脚手架搭建和拆除过程中产生的废弃物，更利于保护环境。

### 鞭策

严守安全底线 领导与员工同罚共责

实际上，领创公司能够在爬架领域做精做强，离不开其对质量安全的高度重视，以及严守安全底线的决心。

广东省地方标准出台后，很多企业早期投入的架体材料尚未全部实现周转和成本摊销，若要完全符合新标准，需要对现存架体进行改造或替换，这对当时的爬架企业来说犹如当头一棒。其中，领创公司就有两万余

吨的存货。

经过审慎讨论，领创公司决定按照最新标准对留存在工厂的材料进行改造替换。“大概花了三四千万元额外成本，我觉得我们值得去做这样的投入，安全最首要的就是意识和决心，不要有侥幸心理。”刘英武说，很多安全事故的发生就是因为投入不够、不想投入，如果对安全的意识和决心到位，很多事情就迎刃而解了。

谈到质量和安全，刘英武强调要“高举高打”。公司成立初期的某个项目，他多次接到项目总包和建设方关于架体质量安全问题的投诉。经核查，领创公司提供的爬架服务确实存在多点质量安全问题。刘英武立即召开会议讨论，决定对相关人员进行通报批评。

通报文件显示，包括刘英武、张明臣、陈浩在内的多名管理人员均被处以记过处分，部分责任人引咎辞职或者予以辞退。“从上到下连同管理层一同处罚了，有员工问我这样的处罚会不会太重？我觉得抓安全就是要随时在线。”刘英武说道。

此次事件后，领创公司罗列了多项长效改进措施，并向客户发送《领创公司质量安全联络函》，承诺“所有投诉最迟1小时内跟进回复，6小时内落实解决方案”“所有投诉100%跟进直至关闭”。

除了赏罚严明，把质量和安全放在第一位的刘英武，还时常冒出一些奇特的想法。为检验爬架的双重防坠功能，他曾提议在厂区大门安装爬架吊挂及防坠系统，并悬挂重物，员工每天敢在那里走过，就说明自己的产品是安全的。最后考虑到影响厂区形象，方才作罢。

钻研技术、吃透标准、立行立改……即使要付出额外成本，也不失对产品精雕细刻；即使要牺牲个人利益，也下定决心批评整改。敢于投入、精益求精的工匠精神，最终扛起了质量这面大旗。

质量往往决定着销量。领创爬架近三年来的产值和收入均稳中有升，在目前地产调控开工量大幅度减少的情况下，这个数据成绩可见一斑。如今，领创公司生产的全钢爬架正走向国门，销往澳大利亚、印尼、沙特等国家，受到海外客户的一致好评。

### 顺势

紧跟顶层设计 努力做行业里的“好学生”

为防控安全隐患，领创公司建立起一套三级审核机制。“第一级是技术部内审，设计师和部门负责人对技术方案进行审核；第二级是工程经理结合项目特点和业务经验进行项目风险审核；第三级是项目终审，由公司分管领导全面把关，确保技术方案合格。”刘英武表示，审核重点围绕标准规范符合性、技术要点可控性、项目特殊性三方面展开，确保材料合规、安装技术到位、设计方案合理。

而爬架风险防控的外部管理机制也较为完善。对于复杂一些的项目，还需编制专项施工方案、增加专家评审环节，论证项目的可行性。目前，领创公司100%的项目自我要求进行专家评审。此外，从建设方、总包到监理，均会对爬架的安全性进行审核，同时主管部门对爬架的安全检查也很严谨，要求企业出具型式检验报告，爬架安装完成后，还会有第三方检测机构来检查。

值得一提的是，同一工地、同一个项目的多栋楼，可能有多家爬架公司入驻，这时候，帮扶同行也是一种风险防范。“当‘竞争对手’负责的区域出现安全隐患或安装不到位时，甲方和我们协调工人去相互帮助，因为我们做的是同一个行业，任何一方出问题，都会影响到整个项目和行业。”张明臣说道。

帮扶同行的目的是让安全隐患无处可藏，同时也体现了一家企业良好的服务意识和责任担当。

随着爬架行业成熟发展，领创公司对自身的定位已转换为“以制造业为基础的工程服务企业”，旨在为客户提供方案设计、动态安装、防坠保障等全过程服务，而非把自己简单看作爬架供货商。

对于未来如何紧跟时代步伐，刘英武提到两个“顺势”：第一个是紧跟国家战略规划，顶层设计中蕴含行业未来趋势；第二个是落实主管部门的要求，努力做“好学生”，打造爬架行业示范标杆，力争成为推动行业变革的参与者。



结构垂直变化2米收缩前海交通枢纽项目