

广州越秀区通过“盘管引入”解决老旧居民楼燃气难题

燃气管道“爬墙上天”居民不再“扛罐上楼”

广东建设报讯 “终于可以用上管道燃气了，谢谢你们！”近日，广州越秀城管工作人员向木排头社区居民回访了解管道燃气使用情况时，住在木排头社区宜安里16号楼的杨阿姨分享了这两个月使用管道燃气的感受：“现在煮饭炒菜、洗澡用水，比之前用瓶装气时方便快捷多了，感谢所有工作人员的努力。”

据了解，木排头社区由于楼宇周边管线分布复杂且位置狭窄，居民楼长期未能接入管道燃气，社区居民主要依赖瓶装液化气来满足日常需求，不仅给生活带来诸多不便，也存在消防安全隐患。于是，告别“扛罐上楼”、接通管道燃气成为社区居民的热切期盼。

获悉群众生活难题后，越秀区城市管理和综合执法局、人民街道、木排头社区以及管道燃气企业等单位进行实地勘察和现场调研，发现宜安里历史文保单位多、巷道狭窄且地下管网复杂，不少巷道已被电力、雨污、通讯等管线占据位置，燃气管道建设间距达不到行业规范要求，无法采用常见的“地下敷设”燃气管道施工方式。

为解决这一难题，越秀区城市管理和综合执法局多次召集有关部门和燃气企业协调磋商合适的燃气管道建设方案，并和宜安里附近居民住户沟通，充分听取居民对于改善居住环境的



宜安里居民代表为越秀区城管局工作人员送上锦旗（广州市城管局供图）

的意见建议，最终确定“盘管引入”的解决方案，即在居民楼外墙或屋顶上铺设燃气管道，让燃气管道“爬墙上天”。这种方法可以绕过地下施工难题，特别适合地下管线错综复杂的地区，还能减少施工对周边其他管网的影响，加快施工进度。经过施工，宜安里在5月底顺利接通管道燃气，截至目前已有37户居民报装成功。

7月底，宜安里的居民代表来到越秀区城市管理和综合执法局，现场表达社区居民对城管工作的感谢和支持，并送上一幅写着“燃气入户 福泽

万家”的锦旗。

据越秀区城管部门介绍，此次管道入户为越秀区解决同类燃气管道建设问题积累了宝贵经验。今年上半年，越秀区新增管道燃气居民覆盖用户数1944户，新增居民安装用户数1980户，其中旧楼居民用户达到1318户。接下来，越秀区城管部门将继续推动燃气管网的完善覆盖，加强“瓶改管”项目宣传动员，持续改善居民用气环境，让更多居民享受更安全便捷的燃气服务。

（钟梓骥 成广聚 黄杰舜 杨玄一）

珠海举办物业垃圾分类专项培训

广东建设报讯 记者唐培峰报道：8月16日上午，珠海市城市管理和综合执法局联合珠海市住建局、珠海市物业行业协会举办珠海市物业项目负责人信用管理及垃圾分类专项培训（第三场），旨在扎实做好住建部实地检查珠海市垃圾分类工作反馈问题整改，进一步压实物业服务企业生活垃圾分类投放管理责任人责任。该局党组成员、副局长王兆江作开班仪式讲话、珠海市物业协会秘书长王亦宏主持开班动员。

王兆江介绍了珠海市生活垃圾分类最新工作成效，并指出目前珠海市小区垃圾分类存在的问题，如物业小区管理责任未压实、居民分类意识和习惯未形成、存在混装混运等。他提出四点工作要求：一是小区物业服务企业要提高认识，充分认识垃圾分类重要意义；二是切实履行垃圾分类投放管理责任人职责，重点做好分类投放点设置及管理、定时定点投放摆桶、分类收运驳运，杜绝混装混运；三是强化入户宣传力度，结合小区便民活动，开展垃圾分类宣传引导，提升小区业主分类意识习惯；四是强化镇街、社区和物业、业委会联动，充分借助各类基层治理载体平台，围绕垃圾分类，每季度研究部署或民主协商议事。

在培训中，珠海市城市管理和综合执法局垃圾分类讲师重点讲解了珠海市对物业服务企业关于垃圾分类的工作要求、物业服务企业未正确履行垃圾分类义务处罚案例，以及如何打造垃圾分类示范小区等内容。

据了解，接下来，珠海市城市管理和综合执法局将继续联合珠海市住建局、珠海市物业协会开展10期垃圾分类专项培训，覆盖全市多数物业服务企业约1800人。

深圳莲花山公园

定向音柱破解广场舞噪声扰民难题

广东建设报讯 记者陈小珊，通讯员白鹭、张希报道：深圳市莲花山公园的舞林广场，因环境优美，吸引市民前来休闲娱乐，广场舞爱好者尤为众多。随着广场舞活动日益活跃，噪音问题逐渐成为影响周边居民生活质量的痛点。近日，莲花山公园管理处通过定向音柱等创新举措，有效解决了广场舞噪音这一长期存在的难题。

据了解，莲花山公园管理处经过实地调研，发现广场上有5支较为固定的舞蹈队，其中规模最大的舞蹈队人数约200人，其余舞蹈队人数均在20-30人之间。实地测量显示，广场舞进行期间，噪音高达95分贝左右。巨大的噪音不仅严重影响周边居民的

生活和学习，还干扰了附近北京大学深圳医院的正常运营，引发大量投诉。此外，舞队之间也因强噪音相互干扰，时常发生口角甚至肢体冲突，影响社会和谐。

针对广场舞噪音扰民问题，莲花山公园管理处引入广场舞定向音柱技术。这一创新设备专为广场舞爱好者量身定制，操作界面人性化，支持U盘即插即用，旋转按钮轻松换歌，让市民能够根据个人喜好自由选择音乐内容。目前，舞林广场已设置了5套定向音柱技术。

据介绍，这项“黑科技”的引入，有效解决了广场舞噪声扰民的问题。与传统拉杆大音响360度扩散的

声音不同，广场舞定向音柱采用先进的定向声波技术，实现声音定向区域播放。在广场舞活动区域内，音乐清晰、集中地传达给舞者，而在区域外，音乐声则被有效控制，避免噪音污染。新技术的应用，让广场舞爱好者能够享受互不干扰的健身氛围，也确保了附近居民和场所的宁静生活，实现参与者与周边居民需求的平衡。

莲花山公园管理处有关负责人表示，《深圳市宁静城市建设规划（2023-2027年）》于2023年10月印发实施，深圳成为全国首个为打造宁静城市而实施噪声污染防治的城市，这为莲花山公园的管理提供了行动指南和强大动力。

湛江城管

维护疏导冠军家乡环境秩序

广东建设报讯 记者陈小珊报道：近日，随着全红婵在巴黎奥运会夺冠，全红婵的老家湛江市麻章区麻章镇迈合村火出圈，不少游客慕名而来沾沾奥运冠军的“喜气”。人流量的激增，吸引迈合村和外村的商户聚集在此摆摊，给当地带来创收的同时，也难免带来堵塞交通、环境卫生等问题。

对此，湛江市城市管理和综合执法局第一时间指导组织麻章区城管局开展维护疏导工作，为承接迈合村的爆红流量做好保障，营造干净、整洁、有序的环境，让“游客们开心地来，开心地回”。

一方面，麻章区城管局对迈合村

开展环境卫生整治行动，组织20名环卫工人及时开展迈合村的卫生清理，清理卫生死角20余处、清扫和清洗路面2万余平方米。另一方面，麻章区城管局指导村委会结合本村实际情况，划出一处相对平整、空旷的区域，引导80余名流动摊贩规范有序摆卖，同时加强对食品安全、环境卫生、消防安全、文明经营的监管。

此外，麻章区城管局联合麻章区公安局、麻章镇政府等部门建立定期定点管理机制，每日安排执法人员和环卫工人开展工作，一边加强秩序维护和卫生保洁，一边引导游客理性打卡，向游客推介湛江其他景点，让“流量”变“留量”。

汕头城管

全市联合行动整治流动摊贩

广东建设报讯 记者陈小珊报道：暑假旅游旺季以来，汕头市夜间消费活跃，随之而来的乱摆卖问题较为突出。连日来，汕头市开展全市流动摊贩联合整治行动，提高城市管理水平，营造干净整洁、秩序井然的市容环境。

8月15日，汕头市城管局召开全市流动摊贩管理整治工作会议，通报流动摊贩整治和临时疏导区建设情况，组织观看市容秩序情况暗访视频。据介绍，今年以来，汕头市各级城管部门持续推进市容“六乱”综合整治工作，共教育纠正各类违反城市管理法律法规行为逾10万宗。

当天晚上，汕头市城管局组织六

区一县城管部门联合辖区街道、镇，开展全市统一部署、统一行动整治工作，集中整治市容“六乱”行为，重点整治主次干道、重点部位流动摊贩占道经营行为，全面遏制流动摊贩占道经营回潮现象。针对占道经营“打游击”、流动性大的特点，各相关部门全力纠治乱摆乱卖、违规占道等市容乱象，维护整洁有序的市容环境。

“接下来，我们将按照工作部署，不定期开展联合整治行动，对劝阻无效、违法违规的流动摊贩，相关执法部门将依法查处、严肃处理。”汕头市城管局执法一科副科长纪晓林表示。